

Z Á P I S N I C A

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch, konaného dňa 18. decembra 2019

o 16:00 hod. v zasedačke Obecného úradu vo Vlčanoch, ukončenie zasadnutia o 20:35 hod.

Prítomní:

Prítomní poslanci - 9 – Mgr. Erdélyi, Ing. Ondrušek, Ing. Iván, Ing. Czibula, Bc. Polgár, Kőrös, Ing. Pál (od 18:15 hod.), Molnár, Fabián

Neprítomní poslanci - 2– Kürthy A., Mgr. Czibula

Ing. János Restár, starosta obce

Ing. Ida Ivánová, hlavná kontrolórka obce

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. János Restár, otvoril 16. zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných.

2. Správa návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Tiborovi Czibulovi, predsedovi návrhovej a mandátovej komisie, ktorý konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 8 poslancov, z čoho vyplýva, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

3. Schválenie programu rokovania 16. zasadnutia OZ

Slova sa ujal starosta obce, Ing. Restár, ktorý skonštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Varga Pavol
7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Matej Sedliačik
8. Zmena umiestnenia distribučnej trafostanice
9. Zmluva o zverení hnutelných vecí do správy ZŠ s MŠ Vlčany
10. Cenník nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany
11. Žiadosť Zoltána Kőrösa o zmenu územného plánu
12. Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov – MŠ Vlčany + MŠ s VJM Vlčany
13. 5. úprava rozpočtu obce Vlčany a rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany (ŠJ) na rok 2019
14. Rozpočet
 - a) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022
 - b) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2020-2022
 - c) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na roky 2020-2022
 - d) Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022
15. Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
16. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany o výsledku finančnej kontroly č. 5/2019

17. Info starostu
18. Diskusia
19. Záver

Statosta obce navrhol doplniť do programu body:

- Kúpa pozemku: časť parcely reg. „C“ č. 1444/8 evidovanej na LV č. 122 v kat. úz. Vlčany
- Schválenie prenájmu plochy za účelom vyvesenia bilbordov
- Schválenie dodatku č. 1 k Zriaďovateľskej listine ZŠ s MŠ Vlčany zo dňa 27.09.2004
- Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov pre Natáliu Kollárovú
- Oznámenie o poverení nového zástupcu starostu obce
- Odvolanie člena z Obcej rady
- Návrh na zmenu predsedu v komisii finančnej, bytovej a správy obecného majetku

Ing. Ondrušek navrhol doplniť bod:

- Zvýšenie platu starostu

Poslanci nemali pripomienky k doplneniu programu.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** program rokovania 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

01. Otvorenie zasadnutia
02. Správa návrhovej a mandátovej komisie
03. Schválenie programu rokovania 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
04. Určenie zapisovateľa zápisnice
05. Kontrola uznesení z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
06. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Varga Pavol
07. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Matej Sedliačik
08. Zmena umiestnenia distribučnej trafostanice
09. Zmluva o zverení hnutelných vecí do správy ZŠ s MŠ Vlčany
10. Cenník nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany
11. Žiadosť Zoltána Kőrösa o zmenu územného plánu
12. Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov – MŠ Vlčany + MŠ s VJM Vlčany
13. 5. úprava rozpočtu obce Vlčany a rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany (ŠJ) na rok 2019
14. Rozpočet
 - a. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022
 - b. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2020-2022
 - c. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na roky 2020-2022
 - d. Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022
15. Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
16. Kúpa pozemku: časť parcely reg. „C“ č. 1444/8 evidovanej na LV č. 122 v kat. úz. Vlčany
17. Schválenie prenájmu plochy za účelom vyvesenia bilbordov
18. Schválenie dodatku č. 1 k Zriaďovateľskej listine ZŠ s MŠ Vlčany zo dňa 27.09.2004
19. Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov pre Natáliu Kollárovú

20. Oznámenie o poverení nového zástupcu starostu obce
21. Odvolanie člena z Obecnej rady
22. Návrh na zmenu predsedu v komisii finančnej, bytovej a správy obecného majetku
23. Zvýšenie platu starostu
24. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany o výsledku finančnej kontroly č. 5/2019
25. Info starostu
26. Diskusia
27. Záver

Prítomnosť/kvórum = 11/6 (nadpolovičná väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 205/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

4. Určenie zapisovateľa a zapisnice

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Júliu Szócs.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie** určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 206/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

5. Kontrola uznesení z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Pri tomto bode nemal nikto žiadne pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 207/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Pavol Varga

Pavol Varga, bytom Vlčany č. 581 podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku do svojho výlučného vlastníctva. Ide o par. reg. „C“ KN č. 6158/3, druh pozemku: záhrada o výmere 46 m². Táto parcela tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbami a nehnuteľnosťami žiadateľa. Zámer predaja bol schválený na 15. OZ dňa 15.11.2019 uznesením č. 192/2019/15 a zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 19.11.2019 do 16.12.2019.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** predat' nehnuteľnosť Pavlovi Vargovi do výlučného vlastníctva par. reg. „C“ KN č. 6158/3, druh pozemku : záhrada. o výmere 46 m² za kúpnu cenu 10 €/ m²

Prítomnosť/kvórum = 11/7 (3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 208/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Matej Sedliačik

Matej Sedliačik, bytom Vlčany s.č. 168 doručil dňa 11.11.2019 žiadosť o odkúpenie obecného pozemku spolu s geometrickým plánom. Žiada o odkúpenie novovytvorenej parc. reg. „C“ KN č. 328/10, druh pozemku: záhrada o výmere 107 m², novovytvorenú parc. reg. „C“ KN č. 328/11, druh pozemku: vodná plocha o výmere 33 m² a novovytvorenú parc. reg. „C“ KN č. 328/12, druh pozemku: vodná plocha o výmere 969 m². Zámer predaja bol schválený na 15. OZ dňa 15.11.2019 uznesením č. 194/2019/15 a zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 19.11.2019 do 16.12.2019.

Ing. Tibor Czibula navrhol prijať Dodatok č. 1 k Cenníku pozemkov v katastrálnom území obce Vlčany a výšky nájomného za prenájom pozemkov v katastrálnom území obce Vlčany zo dňa 28.06.2019. Poslanci nemali žiadne pripomienky. Dodatok je prílohou zápisnice.

Predkladateľ: poslanec OZ, Ing. Czibula

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** prijatie Dodatku č. 1 k Cenníku pozemkov v katastrálnom území obce Vlčany a výšky nájomného za prenájom pozemkov v katastrálnom území obce Vlčany zo dňa 28.06.2019

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 209/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

Ďalej...

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** predať nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva Mateja Sedliačika a to: novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 328/10, druh pozemku : záhrada o výmere 107 m² za kúpnu cenu 10 €/ m², novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 328/11, druh pozemku : vodná plocha o výmere 33 m² za kúpnu cenu 4 €/ m², novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 328/12, druh pozemku : vodná plocha o výmere 969 m² za kúpnu cenu 4 €/ m²

Prítomnosť/kvórum = 11/7 (3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 210/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

8. Zmena distribučnej trafostanice

Slova sa ujal starosta obce, ktorý prítomných informoval o možnosti zmeny umiestnenia distribučnej trafostanice z pozemku s par. č. 4/1 – zastavaná pl. a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve Obce Vlčany na pozemok s parc. č. 4/8 – zastavaná pl. a nádvorie, ktorý je vo vlastníctve Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku. Tiež informoval o možnosti dohody o zrušení záväzku vyplývajúceho zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi ZDIS (ako budúci kupujúci) a Obcou Vlčany (ako budúci predávajúci).

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **ruší** uznesenie č. 488/2017/30 zo dňa 29.11.2017
- **odporúča** prerokovať so Západoslovenskou distribučnou, a.s. možnosť zmeny umiestnenia distribučnej trafostanice z pozemku s parc. č. 4/1 – zastavané plochy a nádvoria v kat. úz. Vlčany, ktorý je vo vlastníctve obce Vlčany na pozemok s parc. č. 4/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 518 m², ktorý je vo vlastníctve Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Vlčany, vrátane možnosti uzatvorenia dohody o zrušení záväzku vyplývajúceho zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, ktorou sa obec Vlčany ako budúci predávajúci zaviazala previesť do vlastníctva Západoslovenskej distribučnej, a.s. ako budúceho kupujúceho časť pozemku o výmere cca. 36 m², ktorá mala byť oddelená od pozemku s parc. č. 4/1 – zastavané plochy a nádvoria v kat. úz. Vlčany, za účelom umiestnenia distribučnej trafostanice.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 211/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

9. Zmluva o zverení hnuiteľných vecí do správy ZŠ s MŠ Vlčany

Poslancom bol predložený návrh Zmluvy o zverení hnuiteľných vecí do správy ZŠ s MŠ Vlčany.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o zverení hnuiteľných vecí do správy Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547, predmetom ktorej je zverenie nasledovných hnuiteľných vecí, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve obce Vlčany, do správy ZŠ s MŠ Vlčany:

<i>Špecifikácia hnuiteľnej veci:</i>	<i>Obstarávacia cena:</i>	<i>Oprávky k 31.12.2019:</i>	<i>Zostatková cena:</i>
Varný kotol el. TC.9KTEN801, 150 l	4010,40 €	336,00 €	3674,40 €
Umývačka riadu ROAX TC.PBW 1000	2485,20 €	208,00 €	2277,20 €
Parná varná komora UNIPAR	5400,00 €	2593,00 €	2807,00 €
Panvica elektrická	2451,60 €	2451,60 €	0 €
Elektrický varný kotol	2486,40 €	1491,92 €	994,48 €
Umývačka riadu	2856,00 €	1142,40 €	1713,60 €
Elektrický varný kotol	3384,00 €	1353,60 €	2030,40 €
Elektrická trojtrubová pec	3348,00 €	745,92 €	2602,08 €

Vyššie špecifikovaný majetok sa zveruje do správy Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547 bezodplatne, na dobu neurčitú.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 212/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

10. Cenník nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany

Poslanci obdržali Návrh Cenníka nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany, ktorý je prílohou zápisnice.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **prerokovalo** Návrh cenníka nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany
- **schvaľuje** Cenník nájomného za krátkodobý prenájom niektorých nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany podľa priloženej prílohy

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 213/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

11. Žiadosť Zoltána Kőrösa o zmenu územného plánu

Zoltán Kőrös, bytom Vlčany s.č. 1052 podal žiadosť o zmenu územného plánu týkajúcej sa nasledovných parciel: p.č. 1444/8, 1444/5, 455/1, 455/2, 455/3, 456/1, 456/2, 456/3, 456/4, 457, 458/2, 458/1, 458/2, 459, 460/1, 460/2, 460/3, 460/4, 461/1, 461/2.

Uvedené parcely sú v platnom ÚP určené ako funkčné využitie – bývanie v RD a p.č. 455/2 je funkčne určená ako Plochy občianskej vybavenosti – obchod a služby. V súvislosti s pripravovaným podnikateľským zámerom na výstavbu ČS PHM so sprievodnou prevádzkou a Polyfunkčného objektu pán Kőrös žiada o zmenu funkčného využitia a regulatívov.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **prerokovalo** žiadosť Zoltána Kőrösa o zmenu územného plánu
- **schvaľuje** obstarávanie zmien a doplnkov územného plánu obce Vlčany spracovaného v roku 2006, v znení Zmien a doplnkov č. 2/2009 z dôvodu, že územný plán v niektorých častiach a detailoch nevyhovuje súčasným podmienkam obce najmä z hľadiska možnosti realizácie nových investícií, podnikateľských zámerov, občianskej vybavenosti a zabezpečenia bývania v obci.

Predmetom zmeny a doplnkov je jedna lokalita – J, konkrétne nasledovné parcely:

- parc. reg. „C“ č. 1444/8 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 702 m²
- parc. reg. „C“ č. 1444/5 - záhrada o výmere 32 m²
- parc. reg. „C“ č. 455/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 854 m²
- parc. reg. „C“ č. 455/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 763 m²
- parc. reg. „C“ č. 455/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m²
- parc. reg. „C“ č. 456/1 - záhrada o výmere 93 m²
- parc. reg. „C“ č. 456/2 - záhrada o výmere 140 m²
- parc. reg. „C“ č. 456/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 629 m²
- parc. reg. „C“ č. 456/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m²
- parc. reg. „C“ č. 457 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m²
- parc. reg. „C“ č. 458/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m²
- parc. reg. „C“ č. 458/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²
- parc. reg. „C“ č. 459 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 824 m²
- parc. reg. „C“ č. 460/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²
- parc. reg. „C“ č. 460/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²
- parc. reg. „C“ č. 460/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²
- parc. reg. „C“ č. 460/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 173 m²
- parc. reg. „C“ č. 461/1 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 176 m²
- parc. reg. „C“ č. 461/2 - záhrada o výmere 176 m²,

a to zmena ich funkčného využitia a regulatívov na: Zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti, s návrhom regulatívov pre uvedené územie nasledovne:

- výška zástavby: objekty do 3 nadzemných podlaží, bez zastavania podkrovia
- strechy sklonité – sedlový, valbový, manzardový a pod.
- farba fasády: biela
- prípustné v obmedzenom rozsahu strechy ploché na objektoch občianskej vybavenosti
- koeficient zastavanosti max. 0,35
- maximálny počet bytov v danom území: 24 bytov
- index podlažných plôch na zástavbu max. 1,2
- fasády obohatiť zakomponovaním balkónov, loggií, malých terás, pergol, zimných záhrad, zvýrazniť vstupy, lemy okien a pod.
- koeficient zelene min. 0,30

Prevládajúce, prípustné, obmedzene prípustné a neprípustné funkcie využitia územia:

1. **Prevládajúce:** bývanie s občianskou vybavenosťou, OV umiestnená v parteri, bývanie v bytových a polyfunkčných domoch, bytové domy do 3 NP
2. **Prípustné:** byty v objektoch určených pre inú funkciu, diskonty, zariadenia pre administratívu, správu a riadenie, zariadenie polície, materské školy, zariadenia ambulancie a lekárskej starostlivosti, lekárne, ihriská, fitnes, posilňovne, zeleň plošná a líniová, pešie komunikácie, odstavné státa a parkoviská, parkinggaráže, komunikácie vozidlové, zariadenia a vedenia technickej vybavenosti pre obsluhu územia, izolačná zeleň, čerpacia stanica pohonných hmôt so sprievodnými prevádzkami, zariadenia obchodu a služieb, zariadenia verejného stravovania
3. **Obmedzene prípustné:** nákupné strediská, obchodné domy, supermarkety, ubytovacie zariadenia cestovného ruchu, voľný čas a multifunkčné zariadenia, zariadenia pre kultúru, zábavné zariadenia, základné umelecké školy, jazykové školy, domovy a penzióny dôchodcov,

zariadenia nezávadných drobných prevádzok výroby a služieb, drobné zariadenia občianskej vybavenosti pre obsluhu územia

4. **Neprípustné:** prevádzkovať také činnosti, ktoré svojou prevádzkou, výrobným alebo technickým zariadením rušia svojimi negatívnymi účinkami prevádzku stavieb a zariadení v ich okolí a sú zdrojmi znečisťovania ovzdušia, okrem vykurovania; distribučné a veľkoobchodné centrá, hypermarkety, hobbymarkety, vedecko-technologické parky, zariadenia výroby a výrobných služieb, areály veľkých a stredných priemyselných podnikov, priemyselné parky, zariadenia skleníkového hospodárstva, skladové areály, distribučné centrá, logistické centrá, stavebné dvory a zariadenia, zariadenia pre poľnohospodársku výrobu, štadióny otvorené, kryté, športové haly, kúpaliská, rekreačno-oddychové a športové prírodné areály, záhradkárske osady a lokality, chatové osady, zeleň krajinná a ekostabilizačná, kompostárne a zariadenia na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného materiálu, zariadenia na spaľovanie odpadu a iné nakladanie s odpadmi, zariadenia na separovaný zber odpadu, tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár , Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	7	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Kőrös, Molnár , Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	1	Polgár

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 214/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

12. Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov – MŠ Vlčany + MŠ s VJM Vlčany

Slova sa ujal poslanec Jozef Kőrös, ktorý navrhol poskytnúť finančné prostriedky z reprezentačného poslancov pre MŠ Vlčany a MŠ s VJM Vlčany v sume 300 €-300€. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Predkladateľ: Jozef Kőrös, poslanec OZ

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** poskytnutie FP vo výške 300 €-300 € pre MŠ Vlčany a MŠ s VJM Vlčany v zmysle Pravidiel upravujúce účel a spôsob použitia reprezentačného poslancov, čl. II., ods. 2, písm. d

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 215/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

13. 5. úprava rozpočtu obce Vlčany a rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany (ŠJ) na rok 2019

Poslanci obdržali návrh 5. úpravy rozpočtu obce Vlčany na rok 2019. Z prítomných poslancov nikto nemal žiadne pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. János Restár

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** 5. úpravu rozpočtu obce Vlčany na rok 2019 a rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany (ŠJ) podľa predloženého návrhu

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	Kürthy, K. Czibula, Pál
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 216/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

Na zasadnutie sa dostavila Ing. Vivien Pál, takže zastupiteľstvo pokračovalo s deviatimi prítomnými poslancami.

14. Rozpočet

a. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022

Najprv sa slova ujala Ing. Ida Ivánová, ktorá predložila stanovisko k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022, ktorý je prílohou zápisnice.

b. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2020 – 2022

c. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na roky 2020 – 2022

d. Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2020 – 2022

Ďalej sa slova ujal poslanec Ondrušek, ktorý je predsedom komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku. Položkovite vysvetlil predložený návrh viacročného rozpočtu prítomným.

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky ako aj návrhy rozpočtov sú v prílohe tejto zápisnice.

Predkladateľ: Ing. František Ondrušek

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie**

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vlčany k návrhu rozpočtu na roky 2020 -2022

- **prerokovalo**

návrh rozpočtu obce Vlčany na roky 2020-2022

- **schvaľuje**

zmeny zverejneného návrhu rozpočtu obce Vlčany na rok 2020 podľa priloženej prílohy (v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie)

- **schvaľuje**

1. rozpočet obce Vlčany na rok 2020 v členení:

a) bežný rozpočet	
- bežné príjmy	2.815.331,61
- bežné výdavky	1.373.627,43
b) kapitálový rozpočet	
- kapitálové príjmy	16.500,00
- kapitálové výdavky	68.000,00
c) finančné operácie	
- príjmové finančné operácie	9.491,00
- výdavkové finančné operácie	22.390,00

2. rozpočet rozpočtových organizácií na roky 2020-2022:

2.1. *Základná škola s materskou školou Vlčany*

Príjmy:

- Prenesená kompetencia ZŠ	508.078,00
- Originálna kompetencia MŠ	91.010,00
- Originálna kompetencia ŠJ	101.260,00
- Originálna kompetencia ŠKD	41.861,00

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ	506.078,00
- Originálna kompetencia MŠ	91.010,00
- Originálna kompetencia ŠJ	101.260,00
- Originálna kompetencia ŠKD	41.861,00

2.2. *Základná škola s materskou školou s VJM Vlčany*

Príjmy

- Prenesená kompetencia ZŠ	423.619,00
- Originálna kompetencia MŠ	92.314,00
- Originálna kompetencia ŠKD	41.758,00

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ	423.619,00
- Originálna kompetencia MŠ	92.314,00
- Originálna kompetencia ŠKD	41.758,00

- **berie na vedomie**

rozpočet obce na roky 2021-2022

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 217/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

15. Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

Poslancom bol predložený návrh VZN obce Vlčany o určení výšky FP určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 3.12.2019. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** VZN č. 7/2019 o určení výšky FP určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
- **Prítomnosť/kvórum** = 9/6 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Protí	0	
Zdržal sa	0	

-
- Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 218/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

16. Kúpa pozemku: časť parcely reg. „C“ č. 1444/8 evidovanej na LV č. 122 v k.ú. Vlčany

V tomto bode poslanci schválili odkúpenie časti parc. reg. „C“ KN č. 1444/8 od Zoltána Kőrösa, bytom Vlčany 1052, za symbolickú cenu 1,- € a to z dôvodu, že zameraná časť je bývalým chodníkom nachádzajúci sa medzi ul. Stará a Újfalu. Presná výmera bude určená GP.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** kúpu pozemku: časť parcely reg. „C“ č. 1444/8 evidovanej na LV č. 122 v kat. úz. Vlčany podľa priloženého grafického náčrtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto Uznesenia, ktorú časť Obec odkúpi od vlastníka pozemku parc. , reg. „C“ č.: 1444/8, t.j. od Zoltána Kőrösa, bytom: č. 1052, Vlčany 925 84, resp. od jeho právnych nástupcov, za symbolickú cenu 1,-€ z dôvodu, že zameraná časť je bývalým chodníkom nachádzajúci sa medzi ulicami Stará a Újfalu a slúži na verejné účely. Presná výmera zameranej časti pozemku bude určená geometrickým plánom. Kúpa za uvedené podmienky sa realizuje v prípade, ak bude územnoplánovacia dokumentácia - Zmeny a doplnky č. 3 k ÚP obce Vlčany úspešne schválená.
- **poveruje** starostu obce na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude dohoda o kúpe pozemku podľa podmienok stanovených v bode A) tohto uznesenia.
Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 219/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

17. Schválenie prenájmu plochy za účelom vyvesenia billboardov

Starosta obce, Ing. János Restár oboznámil poslancov o prenájme plochy za účelom vyvesenia reklamných billboardov na bočnej stene Pošty a Butikového centra.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** prenájom plochy za účelom vyvesenia reklamných billboardov na uvedených miestach v k.ú. Vlčany:

a) bočná stena budovy pošty, ktorá sa nachádza pod súp.č. 2, na pozemku parc.č. 2,

b) bočná stena budovy butikového centra, ktorá sa nachádza pod súp.č. 1417, na pozemkoch parc.č. 671/2, 671/3

Cena nájomného: 90,- €/mesiac.

- **poveruje** OZ poveruje starostu obce na uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa podmienok stanovených v písm. A) tohto uznesenia.

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 220/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

18. Schválenie dodatku č. 1 k Zriaďovateľskej listine ZŠ s MŠ Vlčany zo dňa 27.09.2004

Poslancom bol predložený dodatok č. 1 k Zriaďovateľskej listine ZŠ s MŠ Vlčany zo dňa 27.09.2004 z dôvodu absencie špecifikácie školskej jedálne.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** prijatie Dodatku č. 1 k Zriaďovateľskej listine Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547 zo dňa 27.09.2004, z dôvodu absencie špecifikácie školskej jedálne ako súčasti Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547, v priloženom znení.

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 221/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

19. Poskytnutie finančných prostriedkov z reprezentačného poslancov pre Natáliu Kollárovú

Slova sa ujal poslanec Kőrös, ktorý navrhol poskytnúť FP z reprezentačného poslancov pre Natáliu Kollárovú, bytom Tešedíkovo, ktorá je žiačkou ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch. Natáliu čaká ťažká operácia chrbtice, ktorá je finančne veľmi náročná.

Predkladateľ: Jozef Kőrös, poslanec OZ

Znenie návrhu: OZ

- **schvaľuje** poskytnutie FP vo výške 1000,- € pre Natáliu Kollárovú v zmysle Pravidiel upravujúce účel a spôsob použitia reprezentačného poslancov, čl. II. ods. 2, písm d.).

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 222/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

20. Oznámenie o poverení nového zástupcu starostu obce

Slova sa ujal starosta obce, ktorý informoval prítomných, že do funkcie zástupcu starostu obce od 1.1.2020 do 31.12.2020 nastupuje Ing. František Ondrušek. Doterajšiemu zástupcovi, Ing. Gyulovi Ivánovi poďakoval za jeho obetavú prácu.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie** poverenie poslanca Ing. Františka Ondruška na výkon funkcie zástupcu starostu obce Vlčany v rozsahu zastúpenia, ktorý je vymedzený v písomnom poverení starostu od 1.1.2020 – 31.12.2020

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

21. Odvolanie člena z Obcej rady

Starosta navrhol odvolať člena z Obcej rady poslanca Polgára a zvoliť nového člena do Obcej rady poslanca Ondruška. Poslanci nemali pripomienky.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **odvoláva** z členov OR pána Bc. Norberta Polgára, jeho členstvo v rade končí dňom 31.12.2019
- **volí** za člena OR Ing. Františka Ondruška, jeho členstvo v rade vzniká dňom 1.1.2020

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	8	Erdélyi, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ondrušek

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 224/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

22. Návrh na zmenu predsedu v komisii finančnej, bytovej a správy obecného majetku

Starosta navrhol zmeniť predsedu v Komisii finančnej, bytovej a správy obecného majetku. Poslanci nemali pripomienky.

Predkladateľ: Ing. János Restár, starosta obce

Znenie návrhu: OZ

- **prerokovalo** návrh na zmenu predsedu Komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku
- **odvoláva** ku dňu 31.12.2019 Ing. Františka Ondruška z funkcie predsedu Komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku, ktorý od 1.1.2020 naďalej zostáva členom menovanej komisie
- **volí** s účinnosťou od 1.1.2020 za predsedu Komisie finančnej, bytovej a správy obecného majetku – Jozefa Kőrösa

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	1	Kőrös

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 225/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

23. Zvýšenie platu starostu

Slova sa ujal poslanec Ondrušek, ktorý v mene všetkých poslancom navrhol zvýšiť plat starostu obce o 50% s účinnosťou od 1.1.2020. Prítomní poslanci nemali žiadne pripomienky.

Predkladateľ: Ing. František Ondrušek, poslanec OZ

Znenie návrhu: OZ

- **určuje** starostovi obce, Ing. Jánosovi Restárovi, v zmysle § 3 ods.1 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z.n.p., mesačný plat vo výške 2.442,- €, navýšený o 50 % v súlade s § 4 ods. 2 citovaného zákona, s účinnosťou od 01.01.2020. Takto určený plat sa valorizuje v súlade so zmenou priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 226/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

24. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany o výsledku FK č. 5/2019

Správa hlavnej kontrolórky je prílohou tejto zápisnice.

Predkladateľ: Ing. Ida Ivánová, HK obce

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie** Správu o výsledku finančnej kontroly č. 5/2019

Prítomnosť/kvórum = 9/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	2	Kürthy, K. Czibula
ZA	9	Erdélyi, Ondrušek, Iván, T. Czibula, Polgár, Kőrös, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 227/2019/16 OZ** vo Vlčanoch, dňa 18.12.2019

25. Info starostu

Starosta obce prítomných informoval o:

- Poskytnutom dare od Agrárnej komory Slovenska, a to 1250 kg múky (dar poskytli miestny roľníci)
- BIO Dvore – oplotenie je v procese výstavby
- Vybagrovaní Starého Váhu
- Tribúna FK – pred dokončením
- Pokládke nového linóleuma (schodisko) v budove školy

- Výmene zostatku starých okien a vchodových dverí na budove školy – v procese realizácie

26. Záver

Starosta obce, Ing. János Restár poďakoval prítomným za účasť na 16. zasadnutí Obecného zastupiteľstva a ukončil zasadnutie o 20:35 hod.

OZ bolo nahrávané a zvukový záznam je k dispozícii na sekretariáte Obecného úradu.

Ing. János Restár, starosta obce

Júlia Szócs, zapisovateľka

Vo Vlčanoch, dňa 20. decembra 2019