

U Z N E S E N I A

zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 18. mája 2011

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch:

A ,Schvaľuje:

- 1, Prijatie Dexia Komunál univerzálneho úveru vo výške 66 388 € poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko, a.s., za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z úveru.
- 2, Prijatie úveru vo výške 133 000 € poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko, a.s., za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: Modernizácia hasičskej zbrojnice pri poskytnutí nenávratného finančného príspevku s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva.
Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru, vrátane možnosti vystavenia vlastnej blankozmenky na rad banky za účelom nahradenia poskytnutého zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru pre prípad prolongácie prijatého úveru alebo zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver.
- 3, Návrh starostu obce vymenovať za náčelníka obecnej polície p. Františka Szócsa
- 4, Zriadenie dočasnej komisie na riešenie záležitostí obecnej polície v zložení:
Seres Tibor, Fűri Zoltán a Kürthy Július
- 5, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva s nasledovnými zmenami:
V §2, ods. 3 – slovo „všetky“ sa nahrádza slovom „nad 1000 €“
§ 3 ods. 5 – zásadami poverená osoba je starosta . Ďalej doplniť o vetu – jedným členom komisie bude poslanec OZ
§ 4 ods. 1 - vypustiť slová zamestnancov obce, ďalej vypustiť bod g, v § 4 vypustiť bod 4, v bode 6 vypustiť slova zamestnanca obce, v bode 7 nahradiť slová zamestnanec obce prednosta slovom starosta,
V § 9 bod 5 – vypustiť slova povereného pracovníka,
§ 14 vypustiť bod 6, 7 a 8
§ 19 – doplniť o bod 9 – starosta informuje OZ o majetkových zmenách vykonaných v rámci jeho kompetencie
- 6, Žiadosť Tomáša Pála -predaj pozemku podľa zákona o majetku obcí, paragraf 9a, odsek 8 písm. b , LV 2236, č. parc. 1441/88 o výmere 31 m² – zastavané plochy, a parc. č. 1441/14 o výmere 104 m² zastavané plochy – pozemky v majetku obce
- 7, Schvaľuje, že k vyjadreniu obce o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti je potrebné predložiť fotokópie nasledovných dokladov:
 - vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu, ak sa vydržanie má týkať pozemkov neznámych vlastníkov
 - vyjadrenie osôb, ktorým posledný zápis v katastri nehnuteľností preukazuje vlastnícke právo
 - písomné odôvodnenie opodstatnenia spôsobu nadobudnutia vlastníckeho práva s vydržaním spolu s listinnými dôkazmi (nezapísaná kúpna zmluva, darovacia zmluva, a pod.)

- podrobný rozpis predmetu osvedčenia (č. LV, vlastník, par. číslo, podiel a výmera, ktorá má byť predmetom osvedčenia)
Bez predloženia uvedených dokumentov obec nevydá vyjadrenie. Obci nestanovuje žiadny právny predpis podmienky pre vydanie tohto stanoviska.
- 8, Žiadosť Alžbety Deákovej - predaj pozemku podľa zákona o majetku obcí, paragraf 9a, odsek 8 písm. b , LV 1653 v podiele 1/1, č. parc. 1441/84 o výmere 97 m² - zastavaná plocha, 1441/85 o výmere 16 m² – zastavaná plocha, 1441/86 o výmere 5 m² - zastavaná plocha, pozemky v majetku obce
- 9, Odloženie žiadosti o stanovisko na nasledujúce OZ, s tým, že obec zabezpečí technickú a právnu analýzu – žiadosť p. Panyika
- 10, Zriadenie nového tepelného zdroja na vykurovanie objektu školy podľa návrhu firmy KOOR, za podmienok, že zmluva bude preskúmaná z právneho hľadiska
- 11, Počítadlo motohodín bude súčasťou kanalizačnej prípojky a zriaďovať ho bude každý vlastník nehnuteľnosti na vlastné náklady .
- 12, Za preventívára požiarnej ochrany obce Lóránta Takácsa
- 13, Kontrolné skupiny v nasledujúcom zložení:
Tomáš Forró, František Riška, Zoltán Jancsó - kontrolná skupina č. 1
Ing. Norbert Szabó, Lóránt Takács, Attila Bachorec – kontrolná skupina č. 2
- 14, Doterajší spôsob odmeňovania vedúcich a členov kontrolných skupín, vykonávajúcich preventívne protipožiarne kontroly. Vzhľadom k tomu, že dvaja členovia kontrolných skupín sú aj poslancami OZ, v ich prípade nie je možné uzavrieť dohodu o vykonaní práce, pretože by prišli o poslancecký mandát. Poslanci Ing. Szabó a pán Takács sa verejne na zasadnutí OZ vzdali nároku na odmenu počas výkonu funkcie poslanca OZ.
- 15, Plán preventívnych protipožiarnych kontrol v obci Vlčany na rok 2011
- 16, Obsah preventívnych protipožiarnych kontrol u právnických osôb a živnostníkov
- 17. Požiarny poriadok obce Vlčany

C, Ukladá:

- 1, Prednostke OcÚ Vlčany zabezpečiť právnu a technickú analýzu k predmetnej žiadosti p. Panyika

D, Berie na vedomie

- 1, Zoznam subjektov na území obce Vlčany, kde sa budú robiť preventívne protipožiarne kontroly vrátane periodicity kontrol
- 2, Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu návratného zdroja financovania vo výške 133 tis. € na modernizáciu hasičskej zbrojnice

Starosta obce:

Ing. Július Iván

Prednostka obecného úradu:

Ing. Ida Ivánová

Overovatelia:

Zoltán Csiffáry, poslanec OZ

.....

Ing. László Árendás, poslanec OZ

.....

Zapísala: Adriána Orelová
Vlčany, 18.05.2011