

Prijaté uznesenia z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlčany
zo dňa 21. októbra 2020

Uznesenie č. 308/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

program rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa a zapisnice
5. Kontrola uznesení z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Územný plán obce Vlčany – Zmeny a doplnky č. 3/2020
 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2020 /VZN/ ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č.27/2006-OZ, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce, v znení VZN č. 35 /2008 a Zmien a doplnkov č. 2/2009.
7. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Ladislav Laterník a manž. Helena
8. Žiadosť o prenájom obecnej nehnuteľnosti – Ludovít Balog
9. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Zoltán Jucha a manž. Zuzana
10. Úprava dotácií
 - a. *Mimoriadna dotácia pre SRZ MO Vlčany*
 - b. *Zníženie dotácie na transfer - FK Vlčany*
11. Správa o výsledku verejných obstarávaní za 3.Q 2020
12. Info starostu
13. Parkové námestie s trhoviskom a park pred obecným úradom, Vlčany – Rekonštrukcia centrálnej zóny a parku v intraviláne obce Vlčany
14. Diskusia
15. Záver

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 309/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku zápisnice

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 310/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 311/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

a) prerokovalo

materiál Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Vlčany a súvisiaci návrh VZN o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Vlčany

b) schvaľuje

ba) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Vlčany podľa prílohy č. 1

bb) Územný plán - Zmeny a doplnky č. 3 Vlčany, v celom znení podľa prílohy č. 2, ktorým sa dopĺňa pôvodný územný plán obce Vlčany v znení zmien a doplnkov č. 1 a 2

bc) Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 3/2020 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Vlčany

Hlas.: za-6 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-2 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 312/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 279/2, druh pozemku: záhrada o výmere 221 m², evidovaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany.

v prospech manželov: Ladislav Laterník, trvale bytom: 925 84 Vlčany s. č. 1600 a Helena Laterník, rod. Seresová, trvale bytom: 925 84 Vlčany s. č. 1600, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **za kúpnu cenu** vo výške 10,-€ za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **2.210,- €** (slovom: dvetisícdeväťdesať eur)

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa– kúpnu zmluvou:

- parcela registra „C“ KN číslo: 279/2, druh pozemku: záhrada o výmere 221 m², evidovaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany.

v prospech: Ladislav Laterník, trvale bytom: 925 84 Vlčany s. č. 1600 a Helena Laterník, rod. Seresová, trvale bytom: 925 84 Vlčany s. č. 1600, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **za kúpnu cenu** vo výške 10,-€ za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **2.210,- €** (slovom: dvetisícdeväťdesať eur)

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: parcela registra „C“ KN číslo: 279/2 tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťami vo vlastníctve manželov evidovanými na LV č. 2086 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany. Manželia sa o predmetnú parcelu dlhodobo starajú a zveľadujú ju.

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 313/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom **majetku obce Vlčany z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nájomcovi: Ľudovít Balog, bytom 925 84 Vlčany 660, na dobu určitú, a to 5 rokov, za ročné nájomné vo výške 81,04 EUR/ha, t. j. za predmet nájmu vo výške 29,32 EUR ročne.

Predmetom nájmu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Vlčany, zapísaná na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany a to:

- parc. reg. „E“ KN č.: 5688, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3618 m²

Účel nájmu: chov včiel a súvisiace poľnohospodárske činnosti

Odôvodnenie: Osobitný zreteľ spočíva v tom, že nájomca sa o pozemok stará, nakoľko využíva aj susediaci pozemok na účel chovu včiel. Pozemok je pre obec nevyužitelným pozemkom, nájomca sa o pozemok, ktorý je v súčasnosti zanedbávaný zo strany obce, bude aj naďalej riadne starať.

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 314/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

o d k l a d á

žiadosť Zoltána Juchu a manž. Zuzany o odkúpenie obecného pozemku

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 315/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 VZN obce Vlčany č. 2/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce pre Slovenský rybársky zväz – Miestna organizácia Vlčany vo výške 4.000,- EUR.

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 316/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

zníženie dotácie poskytovanej pre Futbalový klub Vlčany z rozpočtu obce Vlčany, ktorá bola schválená v súlade s VZN obce Vlčany č. 2/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce, zo sumy 40.300,- EUR na sumu 27.220,- EUR, a to z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19, ktoré čiastočne znemožňovalo vykonávanie športovej činnosti.

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 317/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

správu o výsledku verejných obstarávaní za III. Q. 2020

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 318/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

informácie starostu o:

- Výsledku zistenia daňovej kontroly pre účtovné obdobie 2017
- Projekte ohľadne kompostovania
- Výmene ústredne rozhlasu a o objednaní 25 ks nových reproduktorov
- Zbere komunálneho odpadu – porovnanie údajov z roku 2019 s údajmi z roku 2020
- Cyklotrase – Dolné Považie
- Zámere výmeny parkiet v telocvični v budove ZŠ s MŠ Vlčany
- Zámere premenovať štadión futbalového ihriska po neb. Alexandrovi Kováčsovi (*1950 - †1989)
- Polyfunkčnom dome
- Povinnom testovaní na ochorenie COVID -19

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 319/2020/22

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) k o n š t a t u j e ,

že sa oboznámilo s projektom Parkové námestie s trhoviskom a park pred obecným úradom, Vlčany – Rekonštrukcia centrálnej zóny a parku v intraviláne obce Vlčany, vypracovaného projektantom Ing. Peter Pasečný, AKA Reg. č. 0039 KA, vrátane rozpočtu projektu, ktorý predstavuje sumu 270.461,47 EUR

B) s c h v a ľ u j e

zámer realizácie projektu Parkové námestie s trhoviskom a park pred obecným úradom, Vlčany – Rekonštrukcia centrálnej zóny a parku v intraviláne obce Vlčany, vypracovaného projektantom Ing. Peter Pasečný, AKA Reg. č. 0039 KA, vypísanie verejného obstarávania a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania.

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov