

Prijaté uznesenia z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlčany

zo dňa 19. 11. 2025

Uznesenie č. 328/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

program rokovania 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Návrh VZN obce Vlčany o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026
7. Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa - návrh
8. Schválenie rozpočtu obce Vlčany na roky 2026-2028
 - a) *Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2026-2028*
 - b) *Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany na roky 2026-2028*
 - c) *Návrh rozpočtu ZŠ Józsefa Károlyiho s VJM na roky 2026-2028*
 - d) *Návrh rozpočtu obce Vlčany na rok 2026*
 - e) *Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2026-2028 a programový rozpočet na roky 2026-2028*
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – T. Šípoš a manž.
10. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Mgr. T. Marcel a manž.
11. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Vajdová, Matušová, Szabó
12. Žiadosť o zámenu nehnuteľností a zriadenie vecného bremena – J. Komlósi
13. Obchodná verejná súťaž – predaj pozemkov parc. č. 803/1 a 803/2 v kat. úz. Vlčany – oznámenie o výsledku
14. Schválenie Dodatku č. 2 k NZ č. 1/2024/VK
15. Schválenie dodatku č. 5 k zmluve o zverení majetku obce Vlčany do správy Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547
16. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany
17. Zmena účelu použitia prostriedkov rezervného fondu obce
18. Úprava rozpočtu obce Vlčany
19. Správa hlavnej kontrolórky o FK č. 3/2025
20. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026
21. Konsolidovaná účtovná závierka a výročná správa za rok 2024
22. Správa o stave spoločnosti STKO-N14, a.s. a ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.
23. Poverenie nového zástupcu starostu obce
24. Zmena členov v Obecnej rade

- 25. Info starostu
- 26. Záver

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 329/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Júlie Szöcs za zapisovateľku zápisnice

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 330/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 331/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

Návrh VZN obce Vlčany o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh VZN obce Vlčany o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026 bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na CUET a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 03.11.2025.
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN obce Vlčany o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026 neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 1/2025 o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 332/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

Návrh Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa

B) s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa v priloženom znení

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 333/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) b e r i e n a v e d o m i e

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Vlčany na rok 2026 a k návrhu viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2026-2028

B) p r e r o k o v a l o

návrh rozpočtu obce Vlčany na roky 2026-2028

C) s c h v a ľ u j e

rozpočet obce Vlčany na rok 2026 podľa priloženej prílohy (v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie)

D) s c h v a ľ u j e

- celkový rozpočet - príjmy :	4.354.183,88 EUR
- celkový rozpočet - výdavky:	4.354.183,88 EUR

1. rozpočet obce Vlčany na rok 2026 v členení:

a) bežný rozpočet	
- bežné príjmy	3.709.852,88 EUR
- bežné výdavky	1.757.763,88 EUR
b) kapitálový rozpočet	
- kapitálové príjmy	18.000,00 EUR
- kapitálové výdavky	677.000,00 EUR
c) finančné operácie	
- príjmové finančné operácie	547.000,00 EUR
- výdavkové finančné operácie	80.123,00 EUR

2. rozpočet rozpočtových organizácií na rok 2026 v členení:

2.1. Základná škola s materskou školou Vlčany 1547

Príjmy:

- Prenesená kompetencia ZŠ	0,00 EUR
- Vlastné príjmy ZŠ	3.000,00 EUR
- Originálna kompetencia vlastné príjmy v MŠ	4.845,00 EUR
- Originálna kompetencia vlastné príjmy v ŠJ	53.186,00EUR
- Originálna kompetencia vlastné príjmy v ŠKD	10.050,00 EUR

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ	778.291,00 EUR
- Vlastné výdavky ZŠ	3.000,00 EUR
- Prenesená kompetencia MŠ	188.110,0 EUR
- Vlastné výdavky MŠ	4.845,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠJ	138.650,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD	56.589,00 EUR

2.2. Základná škola Józsefa Károlyiho s VJM Vlčany

Príjmy :

- Prenesená kompetencia ZŠ	0,00 EUR
- Originálna kompetencia vlastné príjmy v ŠKD	8.250,00 EUR

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ	616.562,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD	53.250,00 EUR

E) b e r i e n a v e d o m i e

rozpočet obce na roky 2027 – 2028 a programový rozpočet na roky 2026-2028

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 334/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) s a u z n á š a, ž e

novovytvorené pozemky reg. C-KN parc. č. 1441/141, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 65 m² a parc. č. 1441/142, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 3 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 07-09/2025 vypracovaného spoločnosťou Geo Advice, s.r.o., sídlo: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, dňa 25.09.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 14.10.2025 pod č. G1-509/2025, sú pre obec prebytočné podľa § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

B) s c h v a ľ u j e

zámer prevodu pozemkov špecifikovaných v bode a) tohto uznesenia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany v znení zmien a dodatkov. Zámer obce previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to až do schválenia prevodu

C) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu novovytvorených pozemkov reg. C-KN parc. č. 1441/141, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 65 m² a parc. č. 1441/142, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 3 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 07-09/2025 vypracovaného spoločnosťou Geo Advice, s.r.o., sídlo: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, dňa 25.09.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 14.10.2025 pod č. G1-509/2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení zmien a dodatkov, ktoré sú prílohou tohto uznesenia.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe znaleckého posudku č. 39/2025 vypracovaného Ing. Igorom Klačkom dňa 31.10.2025 vo výške 922,08 € (13,56 €/m²).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 335/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zmluvný prevod majetku obce - kúpnu zmluvou, a to:**

- novovytvorených pozemkov reg. C-KN parc. č. 1441/141, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 65 m² a parc. č. 1441/142, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 3 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 07-09/2025 vypracovaného spoločnosťou Geo Advice, s.r.o., sídlo: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, dňa 25.09.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 14.10.2025 pod č. G1-509/2025,

do výlučného vlastníctva žiadateľa: Tomáš Šípoš, trvale bytom 925 84 Vlčany 22, za kúpnu cenu vo výške 998,24 € EUR (slovom: deväťstodeväťdesiatosem eur a 24 eurocentov).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 336/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) s a u z n á š a, že

novovytvorený pozemok reg. C-KN parc. č. 1441/131, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 22 m², ktorý bol oddelený od pozemku reg. C-KN parc. č. 1441/62, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 18 277 m², zapísaného na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu č. 11-08/2022 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Mierové nám. 4, 924 00 Galanta, dňa 26.08.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa

02.09.2022 pod č. G1-435/2022, je pre obec prebytočný podľa § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

B) s c h v a ľ u j e

zámer prevodu pozemku špecifikovaného v bode a) tohto uznesenia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany v znení zmien a dodatkov. Zámer obce previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to až do schválenia prevodu

C) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu novovytvoreného pozemku reg. C-KN parc. č. 1441/131, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 22 m², ktorý bol oddelený od pozemku reg. C-KN parc. č. 1441/62, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 18 277 m², zapísaného na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu č. 11-08/2022 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Mierové nám. 4, 924 00 Galanta, dňa 26.08.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 02.09.2022 pod č. G1-435/2022, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení zmien a dodatkov, ktoré sú prílohou tohto uznesenia.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce (t.j. na základe znaleckého posudku vypracovaného na obdobný majetok obce) je vo výške 322,96 € (14,68 €/m²).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemku dlhodobo využívaného vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 337/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zmluvný prevod majetku obce - kúpnu zmluvou, a to:**

- novovytvoreného pozemku reg. C-KN parc. č. 1441/131, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 22 m², ktorý bol oddelený od pozemku reg. C-KN parc. č. 1441/62, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 18 277 m², zapísaného na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu č. 11-08/2022 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Mierové nám. 4, 924 00 Galanta, dňa 26.08.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 02.09.2022 pod č. G1-435/2022

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov - žiadateľov: Mgr. Tomáš Marcel a Mgr. Ildikó Marcelová, obaja trvale bytom 925 84 Vlčany 1249, za kúpnu cenu vo výške 322,96 EUR (slovom: tristodvadsaťdva eur a deväťdesiatšesť eurocentov), ktorá suma bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce (t.j. na základe znaleckého posudku vypracovaného na obdobný majetok obce).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemku dlhodobo využívaného vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 338/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) s a u z n á š a, že

novovytvorené pozemky reg. C-KN parc. č. 1441/138, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 10 m², parc. č. 1441/139, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 28 m² a parc. č. 1441/140, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 56 m², ktoré boli oddelené od pozemku

reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 02-08/2025 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Železničarska 1441, 924 00 Galanta, dňa 02.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 19.08.2025 pod č. G1-418/2025, sú pre obec prebytočné podľa § 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

B) s c h v a ľ u j e

zámer prevodu pozemkov špecifikovaných v bode a) tohto uznesenia, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany v znení zmien a dodatkov. Zámer obce previesť svoj majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, a to až do schválenia prevodu

C) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu novovytvorených pozemkov reg. C-KN parc. č. 1441/138, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 10 m², parc. č. 1441/139, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 28 m² a parc. č. 1441/140, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 56 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 02-08/2025 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Železničarska 1441, 924 00 Galanta, dňa 02.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 19.08.2025 pod č. G1-418/2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce v znení zmien a dodatkov, ktoré sú prílohou tohto uznesenia.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe znaleckého posudku č. 142/2025 vypracovaného Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD. dňa 30.10.2025 vo výške 1.379,92 € (14,68 €/m²).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zmluvný prevod majetku obce - kúpnu zmluvou, a to:**

- novovytvorených pozemkov reg. C-KN parc. č. 1441/138, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 10 m², parc. č. 1441/139, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 28 m² a parc. č. 1441/140, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 56 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN parc. č. 1441/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 69 208 m², zapísaného na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 02-08/2025 vypracovaného Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, sídlo: Železničarska 1441, 924 00 Galanta, dňa 02.08.2025, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 19.08.2025 pod č. G1-418/2025

do podielového spoluvlastníctva žiadateľov: Alžbeta Vajdová, trvale bytom Vlčany 1298, Judita Matušová, trvale bytom Neded 286 a Attila Szabó, trvale bytom Neded 331, v podiele po 1/3 pre každého z nich, za kúpnu cenu vo výške 1.379,92 EUR (slovom: tisícristosedemdesiatdeväť eur a deväťdesiatdva eurocentov), ktorá suma bola určená na základe znaleckého posudku vypracovaného Ing. Kristiánom Szekeresom, PhD. dňa 30.10.2025.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod pozemkov dlhodobo využívaných vlastníkom alebo rodinným príslušníkom vlastníka susednej nehnuteľnosti (žiadateľom) za predpokladu, že daný pozemok nie je využívaný vlastníkmi ostatných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, záhrady za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa).

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 340/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) **s c h v a ľ u j e**

zámer zámeny pozemkov reg. C-KN parc. č. 4683/17, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 476 m² a parc. č. 4683/16, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 435 m², ktoré boli oddelené od pozemku reg. E-KN č. 4683/3, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 914 m², zapísaného na LV č. 9096 v kat. úz. Vlčany, ktorý je vo vlatníctve Renáty Géczyovej, na základe geometrického plánu č. 15-07/2025 vypracovaného Ing. Marek Mészárosom dňa 29.09.2025, za pozemok reg. C-KN parc. č. 4683/19, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 126 m², ktorý bol oddelený od pozemku reg. E-KN parc. č. 4694/7, druh pozemku: ostatná plocha, výmera: 9593 m², zapísaného na LV č. 5434 pre kat. úz. Vlčany, ktorý je vo vlatníctve obce Vlčany, na základe geometrického plánu č. 15-07/2025 vypracovaného Ing. Marek Mészárosom dňa 29.09.2025, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 10 ods. 1 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce zo dňa 13.12.2024 v znení neskorších zmien a dodatkov. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o zámenu nehnuteľností.

B) **o d p o r ú č a**

zabezpečiť zriadenie vecného bremena in rem spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu **motorovými vozidlami a mechanizmami** cez novovytvorený pozemok reg. C-KN parc. č. 4683/18, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 203 m², ktorý bol oddelený od pozemku reg. E-KN č. 4683/3, druh pozemku: trvalý trávny porast, výmera: 914 m², zapísaného na LV č. 9096 v kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu č. 15-07/2025 vypracovaného Ing. Marek Mészárosom dňa 29.09.2025, v prospech každodobého vlastníka pozemku reg. C-KN parc. č. 4694/112, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 847 m².

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 341/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

v súlade s § 7 ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce nasledovnú informáciu komisie zriadenej na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledkoch obchodnej verejnej súťaže, ktorých predmetom bol prevod nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností pri

Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany na LV č. 1838 ako pozemky registra C-KN parc. č. 803/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 180 m² a parc. č. 803/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 226 m²:

- do obchodnej verejnej súťaže sa nikto neprihlásil, t. j. obci nebola predložená žiadna ponuka a z tohto dôvodu sa súťaž zrušuje.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 342/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 1/2024/VK uzatvorenej medzi obcou Vlčany ako prenajímateľom a spoločnosťou ČOV VLČANY – NEDED, spol. s r.o. ako nájomcom dňa 28.11.2024, v zmysle ktorého sa doba nájmu predlžuje do 31.12.2026.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 343/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Dodatku č. 5 k zmluve o zverení majetku obce Vlčany do správy Základnej školy s materskou školou Vlčany 1547 zo dňa 05.04.2019, predmetom ktorého je zverenie technického zhodnotenia na budove Základnej školy s materskou školou, do správy majetku školy:

Technické zhodnotenie budovy základnej školy:

Názov majetku	Vstupná cena majetku v EUR	Vlastné zdroje	Cudzie zdroje	Oprávky v EUR	Zostatková cena majetku ku dňu zverenia
Nákup a montáž klimatizácie do školskej jedálne	1.740,00	1.740,00	0,00	0,00	1.740,00

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 344/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) b e r i e n a v e d o m i e

uplynutie funkčného obdobia Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany dňom 01.12.2025

B) d e l e g u j e

v súlade s § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany na ďalšie funkčné obdobie za zriaďovateľa Ing. Gyulu Ivána, MVDr. Petra Pála, Františka Fabiana a Mgr. Petru Szőke Szórádovú.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 345/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

zmenu účelu použitia prostriedkov rezervného fondu obce v súlade s § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nasledovne:

- finančné prostriedky vo výške 8.000,- EUR sa namiesto rekonštrukcie kultúrneho domu použijú na dopracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie kultúrneho domu (na dopracovanie projektovej dokumentácie sa vyčlení celkovo suma 18.000,- EUR a na rekonštrukciu kultúrneho domu zostáva suma 136.000,- EUR)

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 346/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov:

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY

Program		KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
		1B A1	714004	Nákup zberového vozidla - spolufinancovanie	0,00	0,00	+ 144.803,58	144.803,58
		1B A1	713004	Nákup kontajnerov	0,00	0,00	+ 14.937,12	14.937,12

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Program		KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.05		41	714004	Nákup zberového vozidla - spolufinancovanie	25.000,00	25.000,00	- 10.000,00	15.000,00
11.05		1B A1	714004	Nákup zberového vozidla - spolufinancovanie	0,00	0,00	+ 144.803,58	144.803,58
11.06		41	713004	Nákup kontajnerov	0,00	0,00	+ 1.300,00	1.300,00
11.06		1B A1	713004	Nákup kontajnerov	0,00	0,00	+ 14.937,12	14.937,12
11.08		46	717002	Rekonštrukcia kultúrneho domu	154.000,00	144.000,00	-8.000,00	136.000,00
11.08		46	716	Projektová dokumentácia	0,00	10.000,00	+8.000,00	18.000,00

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 347/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavnej kontrolórky o finančnej kontrole č. 3/2025

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 348/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026

B) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2026

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 349/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

A) Konsolidovanú výročnú správu obce Vlčany za rok 2024

B) Správu audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2024.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 350/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

A) informáciu štatutárneho audítora obce o tom, že spoločnosť STKO-N14, a.s. má záporné vlastné imanie za rok končiaci sa 31. decembra 2024 vo výške - 48.485 €, pričom uvedená situácia bola aj v roku 2023, keď spoločnosť vykázala tiež záporné vlastné imanie v sume - 35.394 €, a to s kombináciou vykázanej straty. Tieto okolnosti alebo udalosti spolu s inými záležitosťami naznačujú, že existuje významná neistota, ktorá vyvoláva závažné pochybnosti o schopnosti spoločnosti STKO-N14, a.s. nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- B) informáciu štatutárneho audítora obce o tom, že spoločnosť ČOV Vlčany – Neded s.r.o. v účtovnom období 2024 vykazuje stratu, rovnako ako v r. 2023 a 2022. Poklesom vlastného imania dochádza k znehodnoteniu investície obce.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-8 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 351/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

poverenie poslanca Františka Fabiana na výkon funkcie zástupcu starostu obce Vlčany na obdobie od 01.01.2026 do konca volebného obdobia 2022-2026 v rozsahu zastúpenia, ktorý je vymedzený v písomnom poverení starostu

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-7 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-1 poslanec

Uznesenie č. 352/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) o d v o l á v a

z členov obecnej rady poslanca Mgr. Kristiána Czibulu

B) v o l í

v súlade s § 13b ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za člena obecnej rady: Františka Fabiana.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-8 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-1 poslanec

Uznesenie č. 353/2025/21

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

informácie starostu obce o:

- cenovej ponuke na zabezpečenie odborných prehliadok a odborných skúšok VTZ na rok 2026
- zabezpečení 0,3 dcl opakovateľne použitých pohároch
- oznámení Ministerstva dopravy SR o nesplnení podmienok poskytnutia NFP z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti na realizáciu projektu: “Považská Cyklomagistrála časť – Cyklotrasa Dolné Považie (Šaľa-Kolárovo), 1 etapa”.
- Žiadosti FK Vlčany na kúpu novej kosačky
- možnostiach získania členstva v občianskom združení - Szlovákiai Magyar Önkormányzati Társulás (SZMÖT)

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec