

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:	Obec Vlčany
Zastúpený starostom:	Ing. Gyula Iván
IČO:	00306312
DIČ:	2021024082
Sídlo:	Vlčany č. 944, 925 84 Vlčany
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., č. ú. SK42 0200 0000 0000 1992 8132

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:	František Bodi
IČO:	44971435
Miesto podnikania:	92584 Vlčany 18
Zápis:	Živnostenský register Okresného úradu Šaľa č. 450-10870
Bankové spojenie:	Slov. sporiteľňa 0202403895/0900

(ďalej len zhotoviteľ)

II. Predmet zmluvy

- Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania - § 9. ods.9. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.
- Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – **Oprava strešnej konštrukcie – dom dôchodcov Vlčany**. Špecifikácia diela tvoriaceho predmet tejto zmluvy je daná projektovou dokumentáciou stavby, vypracovanou Ing. Jozefom Tamaškovičom číslo zákazky 27/15.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvhodnejšia v rámci verejného obstarávania (príloha č.1) a v rozsahu danom projektovou dokumentáciou stavby vykoná pre objednávateľa dielo - Oprava strešnej konštrukcie – dom dôchodcov Vlčany. Za správne zameranie predmetu zákazky je zodpovedný zhotoviteľ.
- Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie cenu podľa tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy v dobe od 01.11.2015 do 30.11.2015.
2. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Zhotoviteľ vykoná dielo v mieste plnenia, ktorým je budova so súp. č.97, postavená na parc. č.10/15 v kat. úz. Vlčany.

IV. Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu montáží, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že ním odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo je: **22.795,40 EUR** (slovom: dvadsaťdvatisíc sedemstodeväťdesiatpäť eur a štyridsať eurocentov).
2. Cena diela je určená formou úplného a záväzného rozpočtu, za ktorý sa považuje cenová ponuka zhotoviteľa tvoriaca prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Cena diela je konečná za riadne, včas a bezchybne zhotovené dielo, vrátane odstránenia prípadných väd a nedorobkov diela.
4. Cena diela zahŕňa odmenu zhotoviteľa za zhotovenie diela, ako aj všetky náklady a výdavky zhotoviteľa za kompletné, funkčné, riadne, včasné a bezchybné zhotovenie diela, a taktiež zahŕňa všetky vedľajšie plnenia (ako napr. náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia stanoviska, náklady na úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do pôvodného stavu), ktoré má zhotoviteľ poskytovať na základe tejto zmluvy alebo v jej súvislosti.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje znášať náklady, ktoré vzniknú v dôsledku nesprávneho vyčíslenia nákladov na vykonanie diela.
6. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, s výnimkou odstúpenia od zmluvy objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Výška úhrady bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

7. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Cena za dielo bude zhotoviteľovi zaplatená prevodom v prospech jeho bankového účtu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Právo na vyhotovenie faktúry vznikne zhotoviteľovi prevzatím diela objednávatel'om.
8. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávatel'ovi.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v rozsahu a čase stanovenom touto zmluvou a jej prílohami. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôsledne a riadne oboznámil s miestom a podmienkami vykonania diela, ako aj s projektovou dokumentáciou stavby a považuje ich za vyhovujúce na riadne vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávatel'a a podľa jeho pokynov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri rekonštrukčných prácach dodrží ustanovenia tejto zmluvy, vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako všetky ostatné všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na dielo.
4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oboznámiť objednávatel'a o akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela a dôsledkom ktorej môže byť predĺženie celkovej doby zhotovenia diela. V prípade hroziaceho omeškania s plnením diela z dôvodov na strane zhotoviteľ'a, sa zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť všetky opatrenia, ktoré sú potrebné na vykonanie diela v čase určenom v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávatel'a o vykonaní diela a umožniť mu, aby dielo pred jeho prevzatím podrobne skontroloval. Objednávatel' je oprávnený odmietnuť prevziať dielo, ak nie je v súlade s projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou zhotoviteľ'a, alebo nie sú splnené iné podmienky uvedené v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný zistené nedostatky alebo vady bezodkladne odstrániť a umožniť objednávatel'ovi, aby dielo opätovne skontroloval. Ak objednávatel' pri kontrole zistí, že zhotoviteľ všetky vytknuté nedostatky alebo vady diela riadne odstránil, nie je oprávnený prevzatie diela odmietnuť.
6. Objednávatel' je oprávnený prevziať dielo aj v prípade, ak dielo vykazuje drobné vady alebo nedorobky, ktoré je možné odstrániť a ktoré samy o sebe ani v spojení s inými vadami nebránia riadnemu užívaniu diela. Tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Zmluvné strany sa dohodli na oprávnení objednávatel'a zadržať 10 % z ceny diela v prípade existencie takýchto vád a nedorobkov, a to až do času úplného odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápisnici.

7. Ak bude odstraňovanie väd bezúspešné alebo ak nebudú vady bez závažného dôvodu odstránené v stanovenom termíne, objednávateľ je oprávnený po predchádzajúcom písomnom upozornení zhotoviteľa poveriť odstránením väd tretiu osobu na náklady zhotoviteľa.
8. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela o viac ako 10 dní. Prejav vôle objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy musí byť urobený v písomnej forme a doručený zhotoviteľovi do vlastných rúk na jeho adresu uvedenú v čl. I tejto zmluvy. Na doručovanie písomností podľa tejto zmluvy sa vzťahujú primerane ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku (zák. č. 99/1963 Zb. v platnom znení).

VII. Zodpovednosť za vady a záruka za akosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých mu objednávateľom, za predpokladu, že zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Objednávateľ je povinný uplatniť prípadnú reklamáciu vady diela u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu po jej zistení.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady vytknuté počas záručnej doby bezplatne, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 20 dní od ich oznámenia objednávateľom.
6. Ak bude odstraňovanie väd bezúspešné alebo zhotoviteľ nenastúpi na opravu vady podľa bodu 5. tohto článku alebo v procese odstraňovania vady bez vážneho dôvodu kontinuálne nepokračuje, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení zhotoviteľa poveriť odstránením väd tretiu osobu na náklady zhotoviteľa.

VIII. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania, a to až do času prevzatia diela objednávateľom alebo odstúpenia od zmluvy objednávateľom. Zaplatenie zmluvnej pokuty sa nedotýka nároku na náhradu škody a oprávnená strana môže popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v plnej výške.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ nesplní svoje povinnosti podľa čl. VII ods. 5 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v čl. VII ods. 5 tejto zmluvy, a to až do času odstránenia vady zhotoviteľom alebo treťou osobou poverenou objednávateľom.

Zaplatenie zmluvnej pokuty sa nedotýka nároku na náhradu škody a oprávnená strana môže popri zmluvnej pokute požadovať náhradu škody v plnej výške.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny diela alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

IX. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
4. Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – cenová ponuka zhotoviteľa.
6. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotoveniach.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

Vo Vlčanoch, dňa 23.10.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Vlčany
Ing. Gyula Iván - starosta obce



František Bodi