

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

Prenajíateľ:

Názov: Obec Vlčany
Zastúpená : Ing. Júliusom Ivánom, starostom obce
Sídlo: 925 84 Vlčany č. 944
IČO: 00306312
DIČ: 2021024082

Nájomca: Norbert Šereš

Adresa:

Č. Op.

Tel:

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov kultúrneho domu.

2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie oslavy narodenín dňa 10.10.2015 (sobota). Priestory budú v dohodnutom termíne výhradne rezervované pre horeuvedeného nájomcu.

3. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť na vlastné náklady povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:

- ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vymenovať protipožiarnu asistenčnú hliadku ak to vyžaduje vyhláška .

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, ťažká ujma na zdraví, nebezpečná udalosť, požiar) počas prenájomu, je nájomca povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj prenajíateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

4. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou podľa aktuálneho cenníka, s ktorým je nájomca oboznámený pred podpisom zmluvy. Výška nájomného kultúrneho domu predstavuje sumu 64 €. Nad rámec nájomného za priestory bude nájomca platiť za vypožičanie príslušenstva podľa dodatku č. 1.

5. DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý od 17.00hod dňa 10.10.2015 do 1.00hod dňa 11.10.2015

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Od zmluvy je možné odstúpiť bezplatne 30 kalendárnych dní pred plánovaným dátumom dňa prenájomu, po uplynutí výpovednej lehoty sa platí 50% z nájomného podľa schváleného cenníka. Toto sa vzťahuje aj na spol. organizácie, ktoré sú oslobodené od platenia nájomného v prípade uskutočnenia nekomerčného podujatia.

Právnické alebo fyzické osoby, ktoré organizujú verejné kultúrne podujatia ako sú tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy sú povinný túto skutočnosť oznámiť obci najneskôr 7 dní pred konaním podujatia podľa zákona č.96/1991 Zb. o verejných a kultúrnych podujatiach v platnom znení. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti voči obci v danej lehote priestory nebudú k dispozícii. Ďalej prenajíateľ má nárok na nájomné vo výške 100% z nájomného podľa schváleného cenníka za nedodržanie zmluvných podmienok.

Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Vo Vlčanoch, dňa 05.10.2015

.....
Ing. Gyula Iván, starosta obce
prenajíateľ



.....
nájomca

OBEC VIČANY, 925 84 VIČANY č. 944

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o prenájme priestorov

P.Č.	Názov	Vydané (ks)	Vyp.cena za kus	SPOLU Vyp.v €
1	plytký tanier	80	0,10	8,00
2	hlboký tanier	80	0,10	8,00
3	dezertný tanier	80	0,10	8,00
4	polievková misa	15	0,10	1,50
5	oválna misa malá	15	0,10	1,50
6	oválna misa stredná	0	0,10	0,00
7	oválna misa veľká	15	0,10	1,50
8	okružla misa veľká	0	0,10	0,00
9	naberačka	15	0,10	1,50
10	pohár stopkový	80	0,20	16,00
11	pohár 0,1 dl	0	0,10	0,00
12	pohár 0,2 dl	80	0,10	8,00
13	pohár 0,3 dl	0	0,10	0,00
14	pohár 0,05 dl	80	0,10	8,00
15	vidlička	80	0,10	8,00
16	nôž	80	0,10	8,00
17	lyžica	80	0,10	8,00
18	džbán na víno	15	0,27	4,05
19	kávová šálka	50	0,10	5,00
20	solnička	15	0,10	1,50
21	kávová lyžica	100	0,10	10,00
22	košík na chlieb	15	0,10	1,50
23	podnos prútený	0	0,10	0,00
24	obrus	20	1,00	20,00
25	stôl veľký	0	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0,00	0,00
28	stoličky	0	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:				128,05

Odovzdal: Attila Kürthý
 Prevzal/a : Norbert Šeres
 Vydané dňa: 09.10.2015

Podľa odovzdacieho protokolu zo dňa 09.10.2015 zodpovedám za odovzdatie prslušenstva, priestorov a kľúčov (počte 7ks), v stave akom som prevzal/a t.z. čisté nepoškodené a za vzniknuté závady zodpovedám.

Obec Vlčany č.944, 925 84 Vlčany

PREBERACÍ PROTOKOL

P.Č.	Názov	Vydané	Vrátené	Vyp.cena	Stranené	Cena za	Náhrada	SPOLU
		(ks)	(ks)	za kus	pošk.(ks)	pošk.za ks	škody celkom	
1	plytký tanier	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
2	hlboký tanier	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
3	dezertný tanier	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
4	polievková misa	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
5	oválna misa malá	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
6	oválna misa stredná	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
7	oválna misa veľká	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
8	okrúhla misa	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
9	naberačka	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
10	pohár stopkový	80	0	0,20	0	0,00	0,00	16,00
11	pohár 0,1 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
12	pohár 0,2 dl	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
13	pohár 0,3 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
14	pohár 0,05 dl	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
15	vidlička	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
16	nôž	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
17	lyžica	80	0	0,10	0	0,00	0,00	8,00
18	džbán na víno	15	0	0,27	0	0,00	0,00	4,05
19	kávová šálka	50	0	0,10	0	0,00	0,00	5,00
20	solnička	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
21	kávová lyžica	100	0	0,10	0	0,00	0,00	10,00
22	košík na chlieb	15	0	0,10	0	0,00	0,00	1,50
23	podnos prútený	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
24	obrus	20	0	1,00	0	0,00	0,00	20,00
25	stôl veľký	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
28	stoličky	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:								128,05

Vrátil:

Prevzal:

Vrátené dňa:

Norbert Šreš, Vlčany 1145

Attila Kürthy

12.10.15