

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

Prenajímateľ:

Názov: Obec Vlčany
Zastúpená : Ing. Gyulom Ivánom, starostom obce
Sídlo: 925 84 Vlčany č. 944
IČO: 00306312
DIČ: 2021024082

Nájomca: Tamás Takács
Sídlo: Vlčany 803

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov jedálne /svadba/.

2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie svadby dňa 22.8.2015 (sobota). Priestory budú v dohodnutom termíne výhradne rezervované pre horeuvedeného nájomcu.

3. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť na vlastné náklady povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:

- ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vymenovať protipožiarnu asistenčnú hliadku ak to vyžaduje vyhláška.

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, ťažká ujma na zdraví, nebezpečná udalosť, požiar) počas prenájomu, je nájomca povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj prenajímateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

4. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou podľa aktuálneho cenníka, s ktorým je nájomca oboznámený pred podpisom zmluvy. Výška nájomného kultúrneho domu predstavuje sumu 100 €. Nad rámec nájomného za priestory bude nájomca platiť za vypožičanie príslušenstva podľa dodatku č. 1.

5. DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý od 22.8.2015 od 24.8.2015.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Od zmluvy je možné odstúpiť bezplatne 30 kalendárnych dní pred plánovaným dátumom dňa prenájomu, po uplynutí výpovednej lehoty sa platí 50% z nájomného podľa schváleného cenníka. Toto sa vzťahuje aj na spol. organizácie, ktoré sú oslobodené od platenia nájomného v prípade uskutočnenia nekomerčného podujatia.

Právnické alebo fyzické osoby, ktoré organizujú verejné kultúrne podujatia ako sú tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy sú povinný túto skutočnosť oznámiť obci najneskôr 7 dní pred konaním podujatia podľa zákona č.96/1991 Zb. o verejných a kultúrnych podujatiach v platnom znení. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti voči obci v danej lehote priestory nebudú k dispozícii. Ďalej prenajímateľ má nárok na nájomné vo výške 100% z nájomného podľa schváleného cenníka za nedodržanie zmluvných podmienok.

Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Vo Vlčanoch, dňa 17.08.2015

Ing. Gyula Iván, starosta obce
prenajímateľ



.....
nájomca

OBEC VIČANY, 925 84 VIČANY č. 944

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o prenájme priestorov

P.Č.	Názov	Vydané (ks)	Vyp.cena za kus	SPOLU Vyp.v €
1	plytký tanier	55	0,10	5,50
2	hlboký tanier	65	0,10	6,50
3	dezertný tanier	55	0,10	5,50
4	polievková misa	10	0,10	1,00
5	oválna misa malá	10	0,10	1,00
6	oválna misa stredná	0	0,10	0,00
7	oválna misa veľká	10	0,10	1,00
8	okružla misa veľká	0	0,10	0,00
9	naberačka	10	0,10	1,00
10	pohár stopkový	55	0,20	11,00
11	pohár 0,1 dl	0	0,10	0,00
12	pohár 0,2 dl	55	0,10	5,50
13	pohár 0,3 dl	0	0,10	0,00
14	pohár 0,05 dl	55	0,10	5,50
15	vidlička	55	0,10	5,50
16	nôž	55	0,10	5,50
17	lyžica	55	0,10	5,50
18	džbán na víno	10	0,27	2,70
19	kávová šálka	55	0,10	5,50
20	solnička	10	0,10	1,00
21	kávová lyžica	110	0,10	11,00
22	košík na chlieb	0	0,10	0,00
23	podnos prútený	0	0,10	0,00
24	obrus	0	1,00	0,00
25	stôl veľký	0	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0,00	0,00
28	stoličky	0	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:				80,20

Odovzdal:

Attila Kürthy

Prevzal/a :

Tamás Takács

Vydané dňa:

21.08.2015

Podľa odovzdacieho protokolu zo dňa 21.08.2015
zodpovedám za odovzdatie prslušenstva, priestorov
a kľúčov (počte 1ks), v stave akom som prevzal/a t.z. čisté nepoškodené a za
vzniknuté závady zodpovedám.

Obec Vičany č.944, 925 84 Vičany

PREBERACÍ PROTOKOL

P.Č.	Názov	Vydané (ks)	Vrátené (ks)	Vyp.cena za kus	Stranené pošk.(ks)	Cena za pošk.za ks	Náhrada škody celkom	SPOLU Vyp.v Sk
1	plytký tanier	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
2	hlboký tanier	65	0	0,10	0	0,00	0,00	6,50
3	dezertný tanier	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
4	polievková misa	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
5	oválna misa malá	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
6	oválna misa stredná	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
7	oválna misa veľká	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
8	okrúhla misa	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
9	naberačka	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
10	pohár stopkový	55	0	0,20	0	0,00	0,00	11,00
11	pohár 0,1 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
12	pohár 0,2 dl	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
13	pohár 0,3 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
14	pohár 0,05 dl	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
15	vidlička	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
16	nôž	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
17	lyžica	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
18	džbán na víno	10	0	0,27	0	0,00	0,00	2,70
19	kávová šálka	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
20	solnička	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
21	kávová lyžica	110	0	0,10	0	0,00	0,00	11,00
22	košík na chlieb	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
23	podnos prútený	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
24	obrus	0	0	1,00	0	0,00	0,00	0,00
25	stôl veľký	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
28	stoličky	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:								80,20

Tamás Takács, Vičany 803

Attila Kürthy

24.08.15