

ZMLUVA O DIELO č. 01/10/2014
uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obch. zákonníka

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Firma:	Obec Vlčany
Zastúpený:	Ing. Gyula Iván, starosta obce
Sídlo:	92584 Vlčany, 944
IČO:	00306312
IČ DPH:	2021024082
bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Šaľa
číslo účtu:	19928132/0200
tel. :	0918460859
fax:	0317794201
e-mail:	starosta@obecvlcany.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

firma	František Dudáš - DÉEF
Sídlo:	925 07 Mostová 444
IČO:	46 399 721
DIČ/IČ DPH:	SK 1030943144
bankové spojenie:	OTP banka
číslo účtu:	14441130/5200
zapísaný:	živnostenský register SR, Okresný úrad Galanta č. 220-28004
(ďalej len „zhotoviteľ“)	
e-mail:	dudasff@gmail.com

2. Úvodné ustanovenia

Objednávateľ realizuje stavbu:

2.1. Názov stavby: **„ Výstavba chodníka na parcele č. 3107/1“**

Miesto stavby: k.ú Vlčany na parc. č. 3107/1

2.2. Zhotoviteľ je podnikajúcim subjektom v predmete činnosti: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien (podľa výpisu zo živnostenského registra)

3. Predmet zmluvy

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zabezpečí a uskutoční nasledovné dielo:

„ Výstavba chodníka na parcele č. 3107/1“

Rozsah prác, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa je daný projektom stavby podľa predmetu zákazky a oceneným výkazom výmer z verejného obstarávania, ktoré sú v prílohe tejto zmluvy.

4. Vykonávanie diela

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto zmluvou, podľa projektovej dokumentácie, a na základe cenovej ponuky zo dňa 10.10.2014.
- 3.3 Zabezpečenie iných činností podľa potreby stavby a objednávateľa je možné uskutočniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomným dodatkom k tejto zmluve, v súlade s ustanovením čl. 10.

5. Rozsah plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa riadne, zodpovedne a dôsledne oboznámil s predmetom budúceho diela, preveril podmienky realizácie diela, uvedeného v predmete zmluvy. Podklady, ktoré obdržal, považuje za dostačujúce na riadne a kvalitné splnenie diela.
- 5.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky podmienky, vrátane lehoty plnenia a ceny, podľa tejto zmluvy, boli dohodnuté po podrobnom oboznámení sa zhotoviteľa s podkladmi, uvedenými v predchádzajúcom odstavci. Dohodnutá cena je neprekročiteľná.
- 5.3. Zhotoviteľ sám znáša riziko a náklady na práce, ktorých potreba realizácie vznikla v dôsledku nesprávneho oboznámenia sa s projektovou dokumentáciou.

6. Termíny plnenia

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet tejto zmluvy v nasledovných termínoch:
- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| 6.1.1. zahájenie prác | 27. október 2014 |
| 6.1.2. ukončenie prác | 14. november 2014 |

7. Cena za zhotovenie diela

- 7.1. Cena za zhotovenie diela je zmluvnými stranami dohodnutá na základe predloženej a odsúhlasenej cenovej ponuky.

Cena podľa ponuky s DPH	: 3 876,46€
Cena bez DPH	: 3 230,39€

(slovom: tritisícdeväťdesiat eur 39 centov)

- 7.2. V cene sú započítané všetky náklady na mechanizmy, materiály, zariadenie staveniska, dopravu, náklady na zabezpečenie BOZP a náklady vzniknuté v súvislosti s vykonaním príslušných skúšok a atestov, ako aj náklady na ochranu výrobkov proti poškodeniu počas realizácie stavby.

8. Fakturácia ceny

- 8.1. Právo na vyhotovenie faktúry a zaplatenie ceny za zhotovenie diela vzniká zhotoviteľovi riadnym dokončením diela a jeho odovzdaním objednávateľovi. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom, doložená podpísaným stavebným denníkom poverenou osobou objednávateľa a potvrdeným súpisom vykonaných prác.
- 8.2. Úhrada sa vykoná platobným príkazom do 14 dní po doručení odsúhlasenej faktúry za realizované práce.
- 8.3. Zmena ceny dohodnutých prác alebo práce nad rámec ponuky, môžu byť upravené len vzájomnou dohodou objednávateľa a zhotoviteľa, riadne zapísanou v stavebnom denníku.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade obmedzenia alebo rozšírenia diela oproti cenovej ponuke, bude zmluvná cena upravená dohodou zmluvných strán.

9. Odovzdanie diela

- 9.1. Zhotoviteľ oznámi najmenej 5 dní pred dokončením pripravenosť diela na odovzdanie. K odovzdaniu pripraví zhotoviteľ doklady, osvedčujúce obvykle kvalitu všetkých vykonaných prác – atesty, skúšky, certifikáty.
- 9.2. O odovzdaní spíšu zmluvné strany zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorú podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania. Súčasťou zápisnice bude zoznam väd a nedorobkov, ktoré je zhotoviteľ povinný odstrániť v lehote určenej po vzájomnej dohode s objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu odstránenia týchto väd a nedorobkov a podpísanie protokolu o odstránení väd a nedorobkov najmenej 5 dní vopred. Dielo sa považuje za vykonané a riadne a úplne prevzaté, dňom podpísania protokolu o odstránení väd a nedorobkov.
- 9.3. Objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa aj vtedy, keď dielo má drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia v jeho riadnom užívaní.

10. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 10.1. Zhotoviteľ je povinný:
 - 10.1.1. postupovať pri výkone všetkých činností, dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, vykonávať svoju činnosť v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených osôb objednávateľa a konať tak, aby nepoškodil alebo neohrozil dobré meno a povesť objednávateľa.
 - 10.1.2. udržiavať na stavenisku poriadok, zabezpečiť ochranu životného prostredia, pravidelne odstraňovať odpad a nečistoty, vzniknuté jeho pracovnou alebo inou činnosťou.
 - 10.1.3. informovať objednávateľa o priebehu zhotovenia diela
 - 10.1.4. spolupracovať pri výkone predmetu zmluvy s poverenou osobou objednávateľa, akceptovať jeho pokyny a nariadenia
 - 10.1.5. predložiť poverenej osobe objednávateľa na schválenie súpis vykonaných prác a dodávok
 - 10.1.6. zabezpečiť svoj majetok proti krádeži
 - 10.1.7. počas prác bude dodržaná vyhláška 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
 - 10.1.8. sprístupniť stavebný denník a umožniť vykonanie jeho kontroly, príp. zápisov
- 10.2. Objednávateľ je povinný:
 - 10.2.1. poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, nevyhnutnú na splnenie zmluvy
 - 10.2.2. oznámiť zhotoviteľovi všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na výstavbu
- 10.3. Zhotoviteľ, ako aj objednávateľ zodpovedajú za škody, ktoré si vzájomne spôsobia. Tieto škody sa musia obojstranne preukázať, vyhotoviť o nich zápis a stanoviť výšku škody, odsúhlasenú obidvomi stranami. Tiež sa obidve strany dohodnú na uplatňovaní náhrady za vzniknuté škody, prípadne na spôsobe a termíne ich odstraňovania
- 10.4. Skladovanie zásob, prístrojov, nástrojov, vybavenia na stavenisku je na ťarchu zhotoviteľa a objednávateľ nie je zodpovedný za tieto veci zhotoviteľa, pokiaľ nebude medzi stranami písomne dohodnuté inak.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny objednávateľa alebo zástupcu objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí len pre výkony zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve.
- 10.6. V zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, Objednávateľ, ako stavebník, poveruje Zhotoviteľa výkonom funkcie koordinátora bezpečnosti a Zhotoviteľ toto poverenia prijíma.
- 10.7. Objednávateľ môže poveriť na základe osobitného zmluvného vzťahu so Zhotoviteľom výkonom časti Diela Subdodávateľa, a to najmä takej časti Diela, ktorá je vecne alebo profesijne samostatná a ktorej zhotovenie osobitným Subdodávateľom je účelnejšie ako je zhotovenie Zhotoviteľom.

11. Zodpovednosť za vady, záruka

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 11.2 Záručná doba je 60 mesiacov podľa § 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania diela. Záručná doba sa vzťahuje na vykonané práce. Na jednotlivé komponenty a materiály sa vzťahuje záručná doba uvádzaná ich výrobcami v zmysle záručných listov, ktoré je zhotoviteľ povinný predložiť k preberaciemu konaniu.
- 11.3 Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamované vady najneskôr do 14 dní odo dňa uplatnenia reklamácie u zhotoviteľa a odstrániť vadu v lehote zodpovedajúcej charakteru vady na základe písomnej požiadavky vystavenej objednávateľom.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady nezačne odstraňovať v lehote 14 dní odo dňa reklamácie a/alebo odstraňovanie vzniknutej vady bude časovo neprimerané a vada nebude v primeranej lehote odstránená, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa pričom zhotoviteľ musí vopred odsúhlasiť cenovú ponuku tretej osoby.

12. Zmena záväzku, podmienok vykonávania diela

- 12.1. Objednávateľ má právo určité práce, ktoré sú predmetom ponuky zhotoviteľa, počas výstavby čiastočne zmeniť, prípadne požadovať práce na viac. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ v priebehu výstavby môže zmeniť rozsah prác. Všetky tieto zmeny a práce na viac sa môžu vykonať len na základe písomnej požiadavky objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Cena týchto prác, prípadne doba výstavby bude dohodnutá pred ich vykonaním a dohoda o tejto cene prípadne lehota bude riešená dodatkom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Návrh dodatku je povinný predložiť objednávateľ. V prípade nesplnenia tejto povinnosti objednávateľom platí rozsah naviac prác určený zhotoviteľom. Tento rozsah naviac prác zapíše stavbyvedúci zhotoviteľa do stavebného denníka. Pre ocenenie týchto prác bude použitá odsúhlasená ponuka – jednotkové ceny v rozpočte.

13. Skončenie zmluvy

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu splnenia záväzku. Zmluva zaniká:
 - 13.1.1 splnením zmluvného vzťahu
 - 13.1.2 písomnou dohodou
 - 13.1.3 odstúpením od zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve
- 13.2 Objednávateľ je oprávnený okamžite od zmluvy odstúpiť z nasledovných dôvodov:
 - 13.2.1 zhotoviteľ nebude dodržiavať termíny dohodnuté v tejto zmluve a bude evidentne brzdiť výstavbu, t.j. bude v omeškaní dlhšie ako 30 dní
 - 13.2.2 zhotoviteľ napriek reklamácií neodstránil vady zhotovovaného diela, zhotoviteľ opakovane pri realizácii diela porušuje záväzné podklady, STN
- 13.3 Zhotoviteľ je oprávnený okamžite od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 14 dní. Zmluva zaniká doručením písomného odstúpenia druhej zmluvnej strany formou doporučenej zásielky.
- 13.4 Na účely tejto zmluvy sa zásielka považuje za doručení aj márnym uplynutím lehoty na vyzdvihnutie zásielky na pošte, v prípade, ak si ju zmluvná strana, ktorej bola zásielka adresovaná na adresu uvedenú v tejto zmluve (príp. uvedenú v oznámení o zmene), v tejto lehote nevyzdvihla. V prípade, ak dôjde k zmene adresy u zmluvnej strany, zmluvná strana je povinná oznámiť druhej zmluvnej strane túto skutočnosť do 3 dní odkedy táto skutočnosť nastala.

14. Osobitné ustanovenia

- 14.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité pre akýkoľvek iný ako obchodný účel v súvislosti s vykonaním diela podľa tejto zmluvy a nebudú oznámené tretej osobe.

14.2 V prípade nedodržania kvality voči STN má objednávateľ právo v priebehu výstavby zápisom v stavebnom denníku požadovať od zhotoviteľa opravu zadarmo s termínom odstránenia do 14 dní prípadne v inom dohodnutom termíne pričom bude špecifikovať nekvalitu.

15. Zmluvné pokuty

15.1 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania v prípade, ak z jeho strany dôjde k omeškaniu so zhotovovaním diela v zmysle vzájomne odsúhlasených lehôt plnenia.

15.2 Zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy.

16. Spoločné a záverečné ustanovenia

16.1 Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.

16.2 Zmluvné strany sa dohodli, že ich ďalšie vzájomné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.

16.3 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

16.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre každú zmluvnú stranu.

16.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

Vo Vlčanoch, dňa 27.10.2014

JW
Objednávateľ



V Mostovej, dňa 27.10.2014

iš - DÉEF
Mostovská 444
IČO: 46 399 721 DIČ: 1030943144
IČ DPH: SKI030943144
Zhotoviteľ