

Z Á P I S N I C A

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch, konaného dňa 20. mája 2026

o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Vlčanoch

Prítomní:

Prítomní poslanci - podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. János Restár otvoril 24. zasadnutie OZ (obecné zastupiteľstvo) a privítal všetkých prítomných.

2. Správa návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Gyulovi Ivánovi, predsedovi mandátovej komisie, ktorý konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 8 poslancov, z čoho vyplýva, že OZ je uznášaniaschopné.

3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia OZ

Slova sa ujal starosta obce, Ing. Restár, ktorý skonštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Záverečný účet obce Vlčany za rok 2025
7. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
8. Návrh – VZN obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce
9. Schválenie zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany
10. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce
11. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Vlčany – parc. reg. „C“ KN č. 885/1 a 885/2 a rod. dom so súp. č. 449
12. Použitie prostriedkov rezervného fondu obce

13. Úprava rozpočtu
14. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva
15. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany
16. Rekonštrukcia artézskej studne a výmena parkových svietidiel
17. Žiadosť STK Vlčany o poskytnutie dotácie
18. Žiadosť o informáciu o možnosti odkúpenia bytu – Mgr. S. Fabiánová
19. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 1/2026 a 2/2026
20. Konfliktná situácia v užívaní poľnohospodárskej pôdy v kat. úz. Vlčany
21. Inštalácia fotovoltaiických panelov na ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.
22. Info starostu
23. Záver

Starosta obce navrhol doplniť bod: Žiadosť A. a J. Géczyho o zmenu územného plánu. Poslanci nemali pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

program rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa a zapisnice
5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Záverečný účet obce Vlčany za rok 2025
7. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
8. Návrh – VZN obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce
9. Schválenie zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany
10. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce
11. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Vlčany – parc. reg. „C“ KN č. 885/1 a 885/2 a rod. dom so súp. č. 449
12. Použitie prostriedkov rezervného fondu obce
13. Úprava rozpočtu
14. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva
15. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany
16. Rekonštrukcia artézskej studne a výmena parkových svietidiel
17. Žiadosť STK Vlčany o poskytnutie dotácie

18. Žiadosť o informáciu o možnosti odkúpenia bytu – Mgr. S. Fabiánová
19. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 1/2026 a 2/2026
20. Konfliktná situácia v užívaní poľnohospodárskej pôdy v kat. úz. Vlčany
21. Inštalácia fotovoltických panelov na ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.
22. Žiadosť o zmenu územného plánu – A. a J. Géczy
23. Info starostu
24. Záver

Prítomnosť/kvórum = 11/6 (nadpolovičná väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 377/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

4. Určenie zapisovateľa a zapisnice

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Júliu Szőcs

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Júlie Szőcs za zapisovateľku

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 378/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z 23. zasadnutia OZ. Pri tomto bode neboli žiadne pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Nepřítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 379/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

6. Záverečný účet obce Vlčany za rok 2026

Poslanci obdržali návrh Záverečného účtu obce Vlčany za rok 2025 ako aj odborné stanovisko HK k návrhu ZÚ. Návrh ZÚ bol zverejnený na ÚT obce Vlčany aj na CUET od 05.05.2026. Účtovníčka obce v krátkosti oboznámila prítomných so Záverečným účtom obce a hlavná kontrolórka predniesla svoje odborné stanovisko k ZÚ na základe čoho navrhla schváliť ZÚ za rok 2025 bez výhrad.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

návrh Záverečného účtu obce Vlčany za rok 2025

B) b e r i e n a v e d o m i e

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Vlčany za rok 2025

C) s c h v a ľ u j e

záverečný účet obce Vlčany a celoročné hospodárenie obce za rok 2025 **bez výhrad**

D) s c h v a ľ u j e

financovanie fondov z prebytku rozpočtu (upraveného o nevyčerpané účelové finančné prostriedky zo ŠR a o nevyčerpané účelové finančné prostriedky podľa osobitných predpisov) za rok 2025

Fond rozvoja bývania v sume

0,00 €

Fond opravy a údržby budov ZŠ a MŠ v sume

0,00 €

Fond opravy a údržby NB v sume
 Rezervný fond v sume
Spolu

5.699,41 €
429.285,14 €
434.984,55 €

Výšku jednotlivých fondov nasledovne:

Fond	Zostatok k 31.12.2025	Tvorba z prebytku za rok 2025	Stav fondov po rozdelení prebytku
Rezervný fond	651 551,82	429 285,14	1 080 836,96
Fond rozvoja bývania	26 358,01	0	26 358,01
Fond opráv budov ZŠ s MŠ	24 625,92	0	24 625,92
Fond opráv NB	74 142,76	5 699,41	79 842,17

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 380/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

7. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

V tomto bode bol poslancom predložený návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene. Návrh VZN bol vyvesený na ÚT obce Vlčany od 20.4.2026 do 05.05.2026. K návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na CUET a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 20.04.2026.
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany č. 1/2026, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 381/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

8. Návrh – VZN obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

V ďalšom bode zasadnutia bol poslancom predložený návrh VZN obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce. Návrh VZN bol vyvesený na ÚT obce Vlčany od 20.4.2026 do 05.05.2026. K návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce na území obce bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na CUET a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 20.04.2026.
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce neboli predložené pripomienky

C) **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 2/2026 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 382/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

9. Schválenie zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany

Starosta obce informoval poslancov o spracovaní Územného plánu obce Vlčany – Zmeny a doplnky č. 4. Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali kompletné materiály k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii (súhlasné stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra k predloženému návrhu ÚP obce Vlčany – ZaD č. 4 a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ZaD č. 4 ÚP obce Vlčany). Textová aj grafická časť návrhu boli riadne zverejnené na úradnej tabuli obce v súlade s platnými právnymi predpismi. Poslanci sa s predloženou dokumentáciou oboznámili a prerokovali navrhované zmeny a doplnky územného plánu. V rámci diskusie boli prerokované jednotlivé navrhované úpravy funkčného využitia územia a ich súlad s rozvojovými zámermi obce.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) **b e r i e n a v e d o m i e**

súhlasné stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra k predloženému návrhu Územného plánu obce Vlčany – Zmeny a doplnky č. 4

B) **s c h v a ľ u j e**

1. vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Vlčany podľa prílohy č. 1
2. Územný plán – Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Vlčany, v celom znení podľa prílohy č.2, ktorým sa dopĺňa pôvodný územný plán obce Vlčany v znení zmien a doplnkov č. 1, 2 a 3

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Nepítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 383/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

10. Návrh – VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce

Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce bol vyvesený na ÚT obce Vlčany od 23.4.2026 do 8.5.2026. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN obec obdržala 1 pripomienku. Poslancom bolo predložené aj vyhodnotenie pripomienok v písomnej forme tri dni pred rokovaním zastupiteľstva.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na CUET a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 23.04.2026.
2. v rámci pripomienkového konania k VZN obce Vlčany, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce, boli predložené pripomienky
3. vyhodnotenie pripomienok bolo predložené poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokovaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 3/2026 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Vlčany č. 27/2006-OZ, v znení VZN č. 35/2008, Zmien a doplnkov č. 2/2009, v znení VZN č. 3/2020, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN obce

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 384/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

11. Odkúpenie nehnuteľnosti do vlastníctva obce Vlčany – parc. reg. „C“ KN č. 885/1 a 885/2 a rod. dom so súp. č. 449

Starosta obce predložil poslancom návrh na odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva obce Vlčany, a to pozemkov parc. reg. „C“ KN č. 885/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1024 m² a parc. reg. „C“ KN č. 885/2, druh pozemku: záhrada o výmere 515 m² spolu s rodinným domom so súpisným číslom 449. Poslanci boli oboznámení s dôvodmi odkúpenia predmetných nehnuteľností, ich technickým stavom a možnosťami ich budúceho využitia pre potreby obce. V rámci diskusie boli prerokované podmienky odkúpenia, výška kúpnej ceny a prínos nadobudnutia nehnuteľností pre ďalší rozvoj obce.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi predávajúcimi: Zuzana Kovačovičová, rod. Boťanská, trvale bytom [REDAKOVANÉ] (spoluvlastnícky podiel: 2/3) a Ing. Juraj Betko, trvale bytom [REDAKOVANÉ] (spoluvlastnícky podiel: 1/3), predmetom ktorej bude prevod nasledovných nehnuteľností z podielového spoluvlastníctva predávajúcich do výlučného vlastníctva kupujúceho za kúpnu cenu 54.000,- EUR (slovom: päťdesiatštyritisíc eur):

- pozemok reg. „C“ KN parc. č.: 885/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1024 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany
- pozemok reg. „C“ KN parc. č.: 885/2, druh pozemku: záhrada, výmera: 515 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany
- rodinný dom so súp. č. 449 postavený na pozemku reg. „C“ KN parc. č.: 885/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1024 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 385/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

12. Použitie prostriedkov z rezervného fondu obce

V nasledujúcom bode obecné zastupiteľstvo prerokovalo a následne schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na financovanie odkúpenia nehnuteľností schválených v predchádzajúcom bode rokovania.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov rezervného fondu obce v súlade s § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo výške 54.000,- EUR, za účelom odkúpenia nasledovných nehnuteľností do vlastníctva obce Vlčany:

- pozemok reg. „C“ KN parc. č.: 885/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1024 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany
- pozemok reg. „C“ KN parc. č.: 885/2, druh pozemku: záhrada, výmera: 515 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany
- rodinný dom so súp. č. 449 postavený na pozemku reg. „C“ KN parc. č.: 885/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 1024 m², zapísaný na LV č. 1924 pre kat. úz. Vlčany.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 386/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

13. Úprava rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie súvisiace s použitím finančných prostriedkov z rezervného fondu na odkúpenie predmetných nehnuteľností.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov:

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Program		KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
		46	454001	Z rezervného fondu obce	529.000,00	559.000,00	+ 54.000,00	613.000,00

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Program	FK	KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.01	01.1.1	46	711001	Nákup pozemku z RF	0,00	0,00	+54.000,00	54.000,00

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 387/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

14. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov Obecného zastupiteľstva

V ďalšom bode rokovania obecné zastupiteľstvo prerokovalo otázky súvisiace s prípravou na voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa uskutočnia na jeseň r. 2026. V súlade s platnou legislatívou bolo potrebné určiť počet poslancov obecného zastupiteľstva pre nasledujúce volebné obdobie, stanoviť volebný obvod pre voľby

poslancov a určiť rozsah výkonu funkcie starostu obce na nasledujúce funkčné obdobie, vyjadrený percentuálnym podielom pracovného úväzku. Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schválilo počet poslancov, volebný obvod a rozsah výkonu funkcie starostu pre nasledujúce volebné obdobie.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) určuje

v zmysle § 166 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva v z.n.p. a zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v z.n.p. pre nasledujúce funkčné obdobie 11 poslancov obecného zastupiteľstva a 1 (jeden) volebný obvod

B) určuje

v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. výkon funkcie starostu na celé funkčné obdobie v rozsahu 100%

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 388/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

15. Delegovanie členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o uplynutí funkčného obdobia Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany k 31. 8. 2026. V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe je potrebné vymenovať nových zástupcov zriaďovateľa do Rady školy na nové funkčné obdobie začínajúce dňom 1. 9. 2026.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) b e r i e n a v e d o m i e

uplynutie funkčného obdobia Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany dňom 31.08.2026 v súlade s § 82 ods. 1 zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

B) d e l e g u j e

v súlade s § 18 ods. 6 písm. d) zákona č. 321/2025 Z. z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Vlčany na ďalšie funkčné obdobie s účinnosťou od 01.09.2026 za zriaďovateľa Ing. Gyulu Ivána, MVDr. Petra Pála a Františka Fabiana.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 389/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

16. Rekonštrukcia artézskej studne a výmena parkových svietidiel

V tomto bode starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o potrebe rekonštrukcie artézskej studne nachádzajúcej sa v centre obce. Poslancom predložil aj návrh vizualizácie vyhotovený Ing. Oliverom Csémym. Ďalej sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo aj výmenou parkových svietidiel.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

- A) rekonštrukciu artézskej studne v centre obce Vlčany podľa vizualizácie vypracovanej Ing. Olivérom Csémym
- B) výmenu parkových svietidiel.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 390/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

17. Žiadosť STK Vlčany o poskytnutie dotácie

STK Vlčany podali žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie z rozpočtu obce Vlčany na podporu športových aktivít mládeže na organizovanej úrovni (účasť detí na ligových súťažných zápasoch a rozvoj stolného tenisu vo Vlčanoch).

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť STK Vlčany o schválenie mimoriadnej dotácie na rok 2026

B) s c h v a ľ u j e

poskytnutie mimoriadnej dotácie pre STK Vlčany vo výške 800,- EUR, a to na nasledovný účel: podpora športových aktivít mládeže na organizovanej úrovni; účasť detí na ligových súťažných zápasoch; rozvoj stolného tenisu vo Vlčanoch.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 391/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

18. Žiadosť o informáciu o možnosti odkúpenia bytu – Mgr. S. Fabiánová

Poslancom bola predložená žiadosť Mgr. Silvie Fabiánovej o odkúpenie obecného bytu do osobného vlastníctva, ktorý v súčasnosti užíva na základe nájomnej zmluvy. Poslanci o predloženej žiadosti diskutovali a zhodli sa na tom, že obec si aj naďalej ponechá byty vo svojom vlastníctve za účelom zabezpečenia nájomného bývania pre obyvateľov obce. Z uvedeného dôvodu obec v súčasnosti neuvažuje o odpredaji obecných bytov do osobného vlastníctva.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť Mgr. Silvie Fabiánovej vo veci poskytnutia informácie o možnosti odkúpenia bytu.

B) s c h v a ľ u j e

zachovanie bytov nachádzajúcich sa v Polyfunkčnom centre vo vlastníctve obce Vlčany.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	5	Polgár, Erdélyi, Ondrušek, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa	3	P.Pál, Molnár, Fabian,

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 392/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

19. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 1/2026 a 2/2026

Slova sa ujala hlavná kontrolórka obce, ktorá predložila správy o finančnej konrole.

Predkladateľ: Mgr. Ing. Éva Tóth

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

Správu hlavnej kontrolórky o finančnej kontrole č. 1/2026 a 2/2026.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 393/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

20. Konfliktná situácia v užívaní poľnohospodárskej pôdy v kat. úz. Vlčany

K uvedenému bodu programu obecné zastupiteľstvo prerokovalo konfliktnú situáciu v oblasti užívania poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Vlčany. Starosta poukázal na pretrvávajúce spory, ktoré môžu viesť k zhoršeniu vzťahov medzi dotknutými subjektmi a k narušeniu verejného poriadku. Zastupiteľstvo sa zhodlo na potrebe systémového riešenia formou komplexných pozemkových úprav a poverilo starostu obce iniciovať rokovanie so zástupcami Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

konfliktnú situáciu ohľadne užívania poľnohospodárskej pôdy v kat. úz. Vlčany, ktorá môže viesť k závažným konfliktom a občianskym nepokojom

B) p o v e r u j e

starostu obce iniciovať rokovanie so zodpovednými zamestnancami Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR za účelom riešenia súčasnej neúnosnej situácie komplexnými pozemkovými úpravami.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 394/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

21. Inštalácia fotovoltaiických panelov na ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.

V tomto bode programu obecné zastupiteľstvo schválilo inštaláciu fotovoltaiických panelov na budovách slúžiacich prevádzke ČOV Vlčany – Neded, s.r.o. Zároveň vzalo na vedomie financovanie pomernej časti nákladov na realizáciu projektu z účelovej finančnej rezervy určenej pre ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

inštaláciu fotovoltaiických panelov na budovách slúžiacich prevádzke ČOV Vlčany – Neded, s.r.o.

B) b e r i e n a v e d o m i e

financovanie pomernej časti nákladov súvisiacich s inštaláciou fotovoltaiických panelov na budovách slúžiacich prevádzke ČOV Vlčany – Neded, s.r.o. z účelovej finančnej rezervy na ČOV Vlčany-Neded s.r.o.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 395/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

22. Žiadosť o zmenu územného plánu – A. a J. Géczy

Attila Géczy, bytom [REDAKOVANÉ] a Július Géczy, [REDAKOVANÉ] podali žiadosť o zmenu Územného plánu obce Vlčany týkajúcu sa parcely registra C KN č. 3118/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 940 m², zapísanej na LV č. 9129 pre k. ú. Vlčany. Účelom navrhovanej zmeny je umožnenie výstavby 6 až 7 rodinných domov na predmetnej parcele.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť Attilu Géczyho a Júliusa Géczyho o zmenu Územného plánu obce Vlčany

B) s c h v a ľ u j e:

obstaranie zmien a doplnkov č. 5 územného plánu obce Vlčany, so zapracovaním požiadaviek v nasledovnom rozsahu :

1. zmenu funkčného využitia parcely reg CKN č. 3118/40 v k.ú. Vlčany na základe žiadosti Attilu Géczyho, bytom [REDAKOVANÉ] a Júliusa Géczyho, bytom [REDAKOVANÉ], za účelom realizácie zámeru individuálnej bytovej výstavby s navrhovaným funkčným využitím - plochy pre rodinné domy
2. Obstaranie zmien a doplnkov č. 5 na náklady žiadateľov o zmeny a doplnky ÚPN obce uvedených v bode 1 tohto bodu uznesenia. Žiadatelia sa budú podieľať na úhrade všetkých nákladov spojených a súvisiacich s obstaraním ZaD č. 5 ako aj so spracovaním ZaD č.5.
3. Vyhotovenie zmluvy o spolupráci a o úhrade nákladov pre žiadateľov.

C) o d p o r ú č a starostovi obce

1. Zabezpečiť obstaranie zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce v súlade s platnými právnymi predpismi
2. Vyhotoviť zmluvu o úhrade nákladov podľa bodu 2 a 3 schvaľovacej časti.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 396/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

23. Info starostu

Slova sa ujal starosta obce, ktorý oboznámil poslancov s aktuálnymi informáciami.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

informácie starostu obce o:

- Ďakovnom liste z Nagybánhegyesu (HU) ohľadne Darovacej zmluvy na úhradu nákladov súvisiacich so zabezpečením spomienkovej slávnosti pri príležitosti 80. výročia vysídlenia časti obyvateľov Slovenska do Maďarska a súvisiacej série podujatí
- Pozvánke od IFI Farkasd → Súťaž vo varení gulášu
- Liste Slovak Estate, s.r.o. → usporiadanie vlastníckych vzťahov k nehnuteľnosti v k.ú. Vlčany, pričom poslanci odporučili neodkúpiť predmetnú nehnuteľnosť z finančných dôvodov
- Poskytnutí dotácie z NSK (5.000,- Eur) na rekonštrukciu obecného múzea
- Poskytnutí dotácie od Ministerstva financií SR (5.000,- Eur) na úprava povrchu slávnostného nádvorja miestnej základnej školy a materskej školy
- Slávnostnom koncerte v rámci „XX. Kodály napok“ dňa 30.5.2026 v Reformovanom kostole
- Darovaní 300 ks sedadiel na Futbalový štadión (PodĎakovanie patrí p. Dávidovi Gálovi za vybavenie a p. Miroslavovi Dobošovi DEMI Trans s.r.o. za bezplatné dovezenie z Ružomberka)
- Miroslavovi Dobošovi, ktorý bezplatne vyhotoví zadnú bránu v areáli Révkert
- Možnosti výstavby nájomných bytov na konci ulice Osztl, pričom poslanci odporučili starostovi obce zabezpečiť vypracovanie štúdia za účelom vhodného umiestnenia bytových domov.

Prítomnosť/kvórum = 8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Neprítomní	3	Czibula, Kürthy, Ivánová
Za	8	Polgár, Erdélyi, P.Pál, Molnár, Ondrušek, , Fabian, V. Pál, Iván,
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 397/2026/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 20.05.2026.

24. Záver

Starosta obce, Ing. János Restár poďakoval prítomným za účasť na 24. zasadnutí OZ a ukončil zasadnutie o 21:00 hod.

Ing. János Restár, starosta obce

Mgr. Petra Szőke Szórádová, prednostka úradu

Júlia Szőcs, zapisovateľka

Vo Vlčanoch, dňa 21.05.2026