

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

Prenajímateľ:

Názov: Obec Vlčany
Zastúpená : Ing. Gyulom Ivánom, starostom obce
Sídlo: 925 84 Vlčany č. 944
IČO: 00306312
DIČ: 2021024082

Nájomca: Klaudia Polgárová
Sídlo:

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov jedálne.

2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie nekomerčnej akcie dňa 26.07.2015 (v piatok). Priestory budú v dohodnutom termíne výhradne rezervované pre horeuvedeného nájomcu.

3. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť na vlastné náklady povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:

- ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vymenovať protipožiarnu asistenčnú hliadku ak to vyžaduje vyhláška.

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, ťažká ujma na zdraví, nebezpečná udalosť, požiar) počas prenájomu, je nájomca povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj prenajímateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

4. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou podľa aktuálneho cenníka, s ktorým je nájomca oboznámený pred podpisom zmluvy. Výška nájomného jedálne predstavuje sumu 66 €.

5. DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý na 26.06.2015.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Od zmluvy je možné odstúpiť bezplatne 30 kalendárnych dní pred plánovaným dátumom dňa prenájomu, po uplynutí výpovednej lehoty sa platí 50% z nájomného podľa schváleného cenníka. Toto sa vzťahuje aj na spol. organizácie, ktoré sú oslobodené od platenia nájomného v prípade uskutočnenia nekomerčného podujatia.

Právnické alebo fyzické osoby, ktoré organizujú verejné kultúrne podujatia ako sú tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy sú povinný túto skutočnosť oznámiť obci najneskôr 7 dní pred konaním podujatia podľa zákona č.96/1991 Zb. o verejných a kultúrnych podujatiach v platnom znení. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti voči obci v danej lehote priestory nebudú k dispozícii. Ďalej prenajímateľ má nárok na nájomné vo výške 100% z nájomného podľa schváleného cenníka za nedodržanie zmluvných podmienok.

Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Vo Vlčanoch, dňa 22.06.2015

Ing. Gyula Iván, starosta obce
prenajímateľ



nájomca

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

Prenajímateľ:

Názov: Obec Vlčany
Zastúpená : Ing. Júliusom Ivánom, starostom obce
Sídlo: 925 84 Vlčany č. 944
IČO: 00306312
DIČ: 2021024082

Nájomca: **Klaudia Polgárová**

Adresa:

Tel:

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov kultúrneho domu.

2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie svadby dňa 27.6.2015 (sobotu). Priestory budú v dohodnutom termíne výhradne rezervované pre horeuvedeného nájomcu.

3. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť na vlastné náklady povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:

- ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vymenovať protipožiarnu asistenčnú hliadku ak to vyžaduje vyhláška.

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, ťažká ujma na zdraví, nebezpečná udalosť, požiar) počas prenájomu, je nájomca povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj prenájiateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

4. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou podľa aktuálneho cenníka, s ktorým je nájomca oboznámený pred podpisom zmluvy. Výška nájomného kultúrneho domu predstavuje sumu 200 €. Nad rámec nájomného za priestory bude nájomca platiť za vypožičanie príslušenstva podľa dodatku č. 1.

5. DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý od 27.6.2015 od 29.7.2015.

6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Od zmluvy je možné odstúpiť bezplatne 30 kalendárnych dní pred plánovaným dátumom dňa prenájomu, po uplynutí výpovednej lehoty sa platí 50% z nájomného podľa schváleného cenníka. Toto sa vzťahuje aj na spol. organizácie, ktoré sú oslobodené od platenia nájomného v prípade uskutočnenia nekomerčného podujatia.

Právnické alebo fyzické osoby, ktoré organizujú verejné kultúrne podujatia ako sú tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy sú povinný túto skutočnosť oznámiť obci najneskôr 7 dní pred konaním podujatia podľa zákona č.96/1991 Zb. o verejných a kultúrnych podujatiach v platnom znení. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti voči obci v danej lehote priestory nebudú k dispozícii. Ďalej prenájiateľ má nárok na nájomné vo výške 100% z nájomného podľa schváleného cenníka za nedodržanie zmluvných podmienok.

Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Vo Vlčanoch, dňa 22.7.2015

Ing. Július Iván, starosta obce
prenajímateľ



nájomca

OBEC VIČANY, 925 84 VIČANY č. 944

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o prenájme priestorov

P.Č.	Názov	Vydané	Vyp.cena	SPOLU
		(ks)	za kus	Vyp.v €
1	plytký tanier	130	0,10	13,00
2	hlboký tanier	130	0,10	13,00
3	dezertný tanier	130	0,10	13,00
4	polievková misa	23	0,10	2,30
5	oválna misa malá	23	0,10	2,30
6	oválna misa stredná	23	0,10	2,30
7	oválna misa veľká	23	0,10	2,30
8	okrúhla misa veľká	0	0,10	0,00
9	naberačka	23	0,10	2,30
10	pohár stopkový	130	0,20	26,00
11	pohár 0,1 dl	0	0,10	0,00
12	pohár 0,2 dl	130	0,10	13,00
13	pohár 0,3 dl	0	0,10	0,00
14	pohár 0,05 dl	130	0,10	13,00
15	vidlička	130	0,10	13,00
16	nôž	130	0,10	13,00
17	lyžica	130	0,10	13,00
18	džbán na víno	30	0,27	8,10
19	kávová šálka	50	0,10	5,00
20	solnička	21	0,10	2,10
21	kávová lyžica	50	0,10	5,00
22	košík na chlieb	0	0,10	0,00
23	podnos prútený	0	0,10	0,00
24	obrus	30	1,00	30,00
25	stôl veľký	0	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0,00	0,00
28	stoličky	0	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:				191,70

Odovzdal:

Attila Kürthy

Prevzal/a :

Klaudia Polgár

Vydané dňa:

26.06.2015

Podľa odovzdacieho protokolu zo dňa 26.06.2015
zodpovedám za odovzdatie príslušenstva, priestorov
a kľúčov (počte 9ks), v stave akom som prevzal/a t.z. čisté nepoškodené a za
vzniknuté závady zodpovedám.

Obec Vlčany č.944, 925 84 Vlčany

PREBERACÍ PROTOKOL

P.Č.	Názov	Vydané	Vrátené	Vyp.cena	Stranené	Cena za	Náhrada	SPOLU
		(ks)	(ks)	za kus	pošk.(ks)	pošk.za ks	škody celkom	Vyp.v Sk
1	plytký tanier	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
2	hlboký tanier	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
3	dezertný tanier	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
4	polievková misa	23	0	0,10	0	0,00	0,00	2,30
5	oválna misa malá	23	0	0,10	0	0,00	0,00	2,30
6	oválna misa stredná	23	0	0,10	0	0,00	0,00	2,30
7	oválna misa veľká	23	0	0,10	0	0,00	0,00	2,30
8	okrhla misa	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
9	naberačka	23	0	0,10	0	0,00	0,00	2,30
10	pohár stopkový	130	0	0,20	0	0,00	0,00	26,00
11	pohár 0,1 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
12	pohár 0,2 dl	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
13	pohár 0,3 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
14	pohár 0,05 dl	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
15	vidlička	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
16	nôž	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
17	lyžica	130	0	0,10	0	0,00	0,00	13,00
18	džbán na víno	30	0	0,27	0	0,00	0,00	8,10
19	kávová šálka	50	0	0,10	0	0,00	0,00	5,00
20	solnička	21	0	0,10	0	0,00	0,00	2,10
21	kávová lyžica	50	0	0,10	0	0,00	0,00	5,00
22	košík na chlieb	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
23	podnos prútený	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
24	obrus	30	0	1,00	0	0,00	0,00	30,00
25	stôl veľký	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
28	stoličky	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:								191,70

Vrátil:

Prevzal:

Vrátené dňa:

Monika Polgárová,

Attila Kürthy

22.06.15