

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VLČANY,**  
ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 2/2011,  
**Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany**  
**a s majetkom štátu, ktorý užíva**

Obec Vlčany podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vydáva toto:

**všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 3 /2021,**  
ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 2/2011,  
**Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany**  
**a s majetkom štátu, ktorý užíva**

**Čl. 1**

1. Ust. § 12 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva (ďalej len „Zásady“) sa mení nasledovne:

Obec a správca majetku obce je povinný pri prenechávaní majetku obce do nájmu postupovať podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a aj podľa týchto zásad.

Nájomná zmluva na nehnuteľný majetok môže byť uzavretá len za splnenia nasledovných podmienok:

- ide o aspoň dočasne neupotrebitel'ný majetok obce
- ide o prebytočný majetok obce
- ak je doba nájmu dlhšia ako 5 rokov alebo sa nájom uzatvára na neurčitý čas, uzatvorenie nájomnej zmluvy schvaľuje obecné zastupiteľstvo,
- prenájom nesmie odporovať cieľom a záujmom obce
- nájomné musí byť uhrádzané vopred na účet obce alebo do pokladne obce
- nájomná zmluva musí obsahovať ustanovenia o zložení finančnej zábezpeky na plnenia minimálne v rozsahu dvoch mesačných splátok; to neplatí pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

2. § 12 ods. 4 Zásad sa vypúšťa. Odseky 5 až 11 Zásad sa označujú ako odseky 4 až 10.

3. Ostatné ustanovenia Zásad zostávajú nezmenené.

## Čl. 2

1. Obecné zastupiteľstvo obce Vlčany sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 03.03.2021 uznesením č. 349/2021/24
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od zverejnenia na úradnej tabuli

Vo Vlčanoch dňa 04.03.2021

Ing. János Restár v.r  
starosta obce

Vyvesené: 04.03.2021

Zvesené: