

Z Á P I S N I C A

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch, konaného dňa 17. marca 2026

o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Vlčanoch

Prítomní:

Prítomní poslanci - podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. János Restár otvoril 23. zasadnutie OZ (obecné zastupiteľstvo) a privítal všetkých prítomných.

2. Správa návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Gyulovi Ivánovi, predsedovi mandátovej komisie, ktorý konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 10 poslancov, z čoho vyplýva, že OZ je uznášaniaschopné.

3. Schválenie programu rokovania 23. zasadnutia OZ

Slova sa ujal starosta obce, Ing. Restár, ktorý skonštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa a zapisnice
5. Kontrola uznesení z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Žiadosť M. Magyaricsovej o zmenu uznesení č. 186/2024/13 a 187/2024/13 zo dňa 06.06.2024
7. Vyhodnotenie pripomienok zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany
8. Oprava povrchu vozovky v obci
9. Použitie prostriedkov rezervného fondu obce
10. Úprava rozpočtu
11. Info starostu
12. Záver

Poslanci nemali pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

program rokovania 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Žiadosť M. Magyaricsovej o zmenu uznesení č. 186/2024/13 a 187/2024/13 zo dňa 06.06.2024
7. Vyhodnotenie pripomienok zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany
8. Oprava povrchu vozovky v obci
9. Použitie prostriedkov rezervného fondu obce
10. Úprava rozpočtu
11. Info starostu
12. Záver

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 368/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

4. Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Júliu Szócs

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 369/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

5. Kontrola uznesení z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z 22. zasadnutia OZ. Pri tomto bode neboli žiadne pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 370/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

Po piatom bode programu starosta obce odovzdal slovo pani Kőrösovej, obyvateľke ulice Palántás, ktorá poukázala na dlhodobé problémy súvisiace s prechodom pre chodcov pri krčme Rigó, ako aj na nevyhovujúce podmienky pre chodcov využívajúcich autobusovú dopravu. Spolu s ďalšími dvomi obyvateľmi obce, ktorí pravidelne využívajú autobusovú dopravu, žiadali vybudovanie chodníka na ľavej strane hlavnej cesty v smere z Vlčian do Nededu. Svoju požiadavku odôvodnili tým, že kvôli hustej, hlavne kamiónovej doprave po hlavnej ceste je nebezpečné prechádzať cez hlavnú cestu, aby sa vedeli dostať k autobusovej zastávke. Starosta ako aj poslanci prítomným obyvateľom prisľúbili vybudovanie chodníka od ulice Palántás po Býčiu ulicu.

6. Žiadosť M. Magyaricsovej o zmenu uznesení č. 186/2024/13 a 187/2024/13 zo dňa 06.06.2024

Poslanci obdržali žiadosť Moniky Magyaricsovej, bytom Vlčany s.č. 536 o zmenu uznesení č. 186/2024/13 a 187/2024/13 zo dňa 6.6.2024, ktorými Obecné zastupiteľstvo schválilo budúci odpredaj pozemku reg. C-KN parc. č. 6675/15, druh pozemku: záhrada o výmere 1264 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2236 pre kat. úz. Vlčany. Vzhľadom k tomu, že na základe podrobného merania zmien uskutočneného geodetom vyšlo najavo, že skutočná výmera dotknutého pozemku je iba 978 m². Preto žiadateľka žiada o zmenu výmery pozemku a pomerné zníženie kúpnej ceny nehnuteľnosti (pri zachovaní ceny určenej znaleckým posudkom vo výške 14,63 €/m²) vo vyššie špecifikovaných uzneseniach. Poslanci nemali výhrady.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesení č. **186/2024/13 a 187/2024/13 zo dňa 06.06.2024 tak, že na všetkých miestach v predmetných uzneseniach sa upravuje výmera pozemku reg. C-KN č. 6675/15, druh pozemku: záhrada z 1264 m² na 978 m². Zároveň sa upravuje kúpna cena nehnuteľnosti nasledovne: 14.308,14 EUR.**

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 371/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

7. Vyhodnotenie pripomienok zmien a doplnkov č. 4 k Územnému plánu obce Vlčany

Starosta obce požiadal Ing. Miriam Károlyiovú, zodpovednú osobu za vypracovanie ZaD č. 4 ÚP obce Vlčany, aby v krátkosti zhrnula vyhodnotenie pripomienok predložených k ZaD č. 4 ÚP obce Vlčany. Ing. Károlyiová uviedla, že prípravné konanie je ukončené. Návrh ZaD č. 4 bol doručený tridsaťtri dotknutým orgánom, obciam a právnickým osobám. V rámci lehoty na predkladanie pripomienok k návrhu ZaD č. 4 podalo stanoviská dvadsaťpäť dotknutých orgánov. Ich požiadavky a pripomienky boli menej podstatného charakteru, ako napríklad zakreslenie ochranných pásiem alebo podzemných vedení do čistopisu. Osem dotknutých orgánov sa nevyjadrilo. Zo strany

obyvateľov obce boli podané 3 námietky, ktoré sa týkali zmeny označenej ako navrhovaná zmena č. 4/Z2. Tie boli prerokované za účasti obyvateľov obce a vyhodnotené (vyhodnotenie je uvedené v dokumente „vyhodnotenie pripomienkového konania – územný plán ZaD č. 4 Vlčany). Predložené pripomienky obyvateľov obce sa týkali najmä podlažnosti objektov, dopravného a hlukového zaťaženia, zhoršenia kvality bývania a straty súkromia. Tieto pripomienky boli čiastočne akceptované, a to: do záväznej časti čistopisu ZaD č. 4 – do regulatívov pre zmenu 4/Z2 ako aj do všeobecných regulatívov bude zapracovaná zmena podlažnosti – do 2 NP a požiadavka na vypracovanie príslušných posudkov na preukázanie dopravnej zaťaženia, hluku, emisií, svetlotechniky stavby v závislosti od druhu stavby a účelu využitia pozemkov v konaniach o povolení podľa ustanovení stavebného zákona. Úpravou podlažnosti sa tiež znižuje max. kapacita bytov v danom území. Vypracovaný čistopis sa pošle na schválenie Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, odd. územného plánovania. Po jeho schválení sa predloží znovu pred Obecné zastupiteľstvo na schválenie formou všeobecne záväzného nariadenia. Vyhodnotenie pripomienok ÚP – ZaD č. 4 Vlčany je prílohou tejto zápisnice.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a s doplnkov

A) p r e r o k o v a l o

materiál „Vyhodnotenie pripomienok zmien a doplnkov č.4 Územného plánu obce Vlčany“
a

B) s c h v a ľ u j e

Vyhodnotenie pripomienok Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Vlčany.

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 372/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

8. Oprava povrchu vozovky v obci

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

zabezpečenie opravy vozovky v časti ulice Býčia, výstavbu chodníka od ulice Palántás po ulicu Býčia a opravu výtlkov v obci; a za týmto účelom poveruje starostu obce v prípade potreby vypísať verejné obstarávanie a uzatvoriť zmluvu s víťazom verejného obstarávania.

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 373/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

9. Použitie prostriedkov z rezervného fondu obce

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

použitie prostriedkov rezervného fondu obce v súlade s § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vo výške 50.000,- EUR, za účelom zabezpečenia opravy povrchu vozovky v časti ulice Býčia, výstavby chodníka od ulice Palántás po ulicu Býčia a opravy výtlkov v obci a opravy výtlkov v obci.

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 374/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

10. Úprava rozpočtu

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov:

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Program		KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
		46	454001	Z rezervného fondu obce	529.000,00	529.000,00	+ 50.000,00	579.000,00

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Program	FK	KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.04	04.5.1	46	717002	Miestne komunikácie a chodníky	0,00	0,00	+50.000,00	50.000,00

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Neprítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 375/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

11. Info starostu

Slova sa ujal starosta obce, ktorý oboznámil poslancov s aktuálnymi informáciami.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

b e r i e n a v e d o m i e

informácie starostu obce o:

- Prebiehajúcich prácach na “ubytovni” v areáli Révkert (prieskum trhu na dodanie okien a dverí je ukončený)
- Programe letného kina
- Podaní žiadosti o poskytnutie príspevku na projekt: Obnova futbalového štadióna a rozšírenie športovej infraštruktúry v obci Vlčany
- Vypracovaní projektovej dokumentácie strešnej konštrukcie vlastivedného domu
- Najbližšej výzve na rekonštrukciu Kultúrneho domu
- Spoločnosti STKO N-14, a.s. (o vhodných investoroch)
- Programe XXXIV. Vlčianskeho jesenného jarmoku a Dní obce
- Zabezpečení znovupoužiteľných pohárov (3 dcl)

Prítomnosť/kvórum = 10/6 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Nepřítomní	1	Kürthy
Za	10	Polgár, Erdélyi, P. Pál, Molnár, Ondrušek, Czibula, , Fabian, V. Pál, Iván, Ivánová
Proti		
Zdržal sa		

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 376/2026/23 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.03.2026.

12. Záver

Starosta obce, Ing. János Restár poďakoval prítomným za účasť na 23. zasadnutí OZ a ukončil zasadnutie o 19:30 hod.

Ing. János Restár, starosta obce _____

Mgr. Petra Szóke Szóradová, prednostka úradu _____

Júlia Szócs, zapisovateľka _____

Vo Vlčanoch, dňa 18.03.2026