

Prijaté uznesenia z 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vlčany

zo dňa 19. apríla 2022

Uznesenie č. 546/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

program rokovania 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Dodatok č. 1 k Cenníku minimálnej výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany
7. Žiadosť o udelenie výnimky z určeného všeobecného času prevádzky služieb – Gútai Dávid
8. Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Gálová Bernadett
9. Žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena – Elektro Klíma NZ, s.r.o.
10. Vyradenie vecí z majetku obce
11. Moderná prírodovedná učebňa plná zážitkov – uznesenie o spolufinancovaní
12. Žiadosť o schválenie mimoriadnej dotácie pre STK Vlčany na rok 2022
13. Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce – Polyfunkčné centrum Vlčany
14. Úprava rozpočtu
15. Stanovisko obce k zámeru navrhovanej činnosti „Energetický park Žihárec a Kráľov Brod“
16. Info starostu
17. Diskusia
18. Záver

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 547/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku zápisnice

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 548/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 549/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 1 k Cenníku minimálnej výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Vlčany v priloženom znení.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 550/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť podnikateľa: Dávid Gútai, IČO: 44 475 934, miesto podnikania: 925 84 Vlčany 1589, o udelenie výnimky z určeného všeobecného času prevádzky služieb

B) s c h v a ľ u j e

podľa Článku 5 Všeobecne záväzného nariadenia obce Vlčany č. 13/2005 o pravidlách času predaja v obchodoch a času prevádzky služieb na území obce Vlčany, povolenie výnimky z určeného všeobecného času prevádzky služieb pre podnikateľa: Dávid Gútai, IČO: 44 475 934, miesto podnikania: 925 84 Vlčany 1589, na skúšobnú dobu 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia, a to nasledovne:

Pondelok:	od 10.00 – do 00.00
Utorok:	od 10.00 – do 00.00
Streda:	od 10.00 – do 00.00
Štvrtok:	od 10.00 – do 00.00
Piatok:	od 10.00 – do 04.00
Sobota:	od 10.00 – do 04.00
Nedeľa:	od 10.00 – do 00.00

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 551/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predat' nehnuteľnosť'** vo vlastníctve obce Vlčany označenú ako:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 3145/338, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 26 m², ktorá vznikla oddelením od parc. reg. „C“ KN č. 3145/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3228 m², evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu vyhotoveného: GEO-ING s.r.o., 925 01 Matúškovo 116 dňa 04.02.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pod č. G1-65/2022 dňa 01.03.2022

do výlučného vlastníctva žiadateľa – Bernadett Gálová, bytom: Vlčany č. 96, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 260,- € (slovom: dvestošesťdesiat eur) **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že pozemok slúži ako vstup k nehnuteľnostiach vo vlastníctve žiadateľky, kde by chcela postaviť rodinný dom, pričom žiadateľka sa o parcelu bude starať a zveľaďovať ju

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku obce priamym predajom**, a to:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 3145/338, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 26 m², ktorá vznikla oddelením od parc. reg. „C“ KN č. 3145/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3228 m², evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu vyhotoveného: GEO-ING s.r.o., 925 01 Matúškovo 116 dňa 04.02.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pod č. G1-65/2022 dňa 01.03.2022

v prospech: Bernadett Gálová, bytom: Vlčany č. 96, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 260,- € (slovom: dvestošesťdesiat eur)

C) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou**:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 3145/338, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 26 m², ktorá vznikla oddelením od parc. reg. „C“ KN č. 3145/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3228 m², evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálnom odbore, pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany, a to na základe geometrického plánu vyhotoveného: GEO-ING s.r.o., 925 01 Matúškovo 116 dňa 04.02.2022, úradne overeného Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pod č. G1-65/2022 dňa 01.03.2022

v prospech: Bernadett Gálová, bytom: Vlčany č. 96, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 260,- € (slovom: dvestošesťdesiat eur)

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok slúži ako vstup k nehnuteľnostiach vo vlastníctve žiadateľky, kde by chcela postaviť rodinný dom, pričom žiadateľka sa o parcelu bude starať a zveľadovať ju

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 552/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť spoločnosti ELEKTRO KLIMA NZ, s.r.o., so sídlom: 925 84 Vlčany č. 1640, o schválenie zriadenia vecného bremena

B) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 2 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne vypracovanom MHLGEO s.r.o., Záhradnícka 16, 945 01 Komárno dňa 06.04.2022, a to na nasledovnom majetku obce Vlčany:

- parc. reg. C KN č. 6679/126, druh pozemku: zastavaná plocha, výmera: 494 m², ktorá je zapísaná na LV č. 2236 pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú.

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec*

Uznesenie č. 553/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

na základe návrhu vyradovacej komisie zo dňa 31.02.2022 vyradenie nasledovných vecí z majetku obce:

Inventárne číslo: 021/0022 – autobusová čakáreň plech pri ZŠ, rok zaradenia: 1983, vstupná cena: 282,15 €, zostatková cena k 31.03.2022: 0,00 €, dôvod vyradenia: autobusová čakáreň je v dezolátnom stave, je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Inventárne číslo: 021/0023 – autobusová čakáreň plech Somola, rok zaradenia: 1983, vstupná cena: 496,58 €, zostatková cena k 31.03.2022: 0,00 €, dôvod vyradenia: autobusová čakáreň je v dezolátnom stave, je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Inventárne číslo: 021/0024 – autobusová čakáreň plech Rigó, rok zaradenia: 1983, vstupná cena: 420,50 €, zostatková cena k 31.03.2022: 0,00 €, dôvod vyradenia: autobusová čakáreň je v dezolátnom stave, je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Inventárne číslo: 021/0068 – autobusová čakáreň, rok zaradenia: 2001, vstupná cena: 1.577,38 €, zostatková cena k 31.03.2022: 761,38 €, dôvod vyradenia: autobusová čakáreň je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Inventárne číslo: 021/0131 – autobusová zastávka, rok zaradenia: 2012, vstupná cena: 3.367,37 €, zostatková cena k 31.03.2022: 2.557,37 €, dôvod vyradenia: autobusová zastávka je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Inventárne číslo: 021/0144 – autobusová zastávka, rok zaradenia: 2014, vstupná cena: 2.441,00 €, zostatková cena k 31.03.2022: 1.927,00 €, dôvod vyradenia: autobusová zastávka je neupotrebitelná a je vymenená za novú

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 554/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na projekt „Moderná prírodovedná učebňa plná zážitkov“ a spolufinancovanie projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov na tento projekt s kódom výzvy IROP-CLLD-Y119-512-006.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 555/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

žiadosť STK Vlčany o schválenie mimoriadnej dotácie na rok 2022

B) s c h v a ľ u j e

poskytnutie mimoriadnej dotácie pre STK Vlčany vo výške 800,- EUR, a to na nasledovný účel: rozvoj športu v obci Vlčany, účasť na súťažiach a zápasoch.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 556/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

podľa § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce, a to sumu vo výške 100.000,- EUR na výstavbu Polyfunkčného centra Vlčany.

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 557/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie v súlade s ustanovením § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov:

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Program	KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
	46	454001	Prevod peňažných prostriedkov z rezervného fondu obce	209.000,00	319.000,00	+ 100.000,00	419.000,00

BEŽNÉ VÝDAVKY

Program	KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
008.01	41	642002	Transfer na činnosť FK	23.000,00	23.000,00	- 1.000,00	22.000,00
008.01	41	635006	Údržba športového areálu	6.000,00	6.000,00	+ 1.000,00	7.000,00
008.01	41	642002	Transfer na činnosť STK	1.000,00	1.000,00	- 200,00	800,00
10.09	41	642002	Finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnemu poskytovateľovi sociálnej služby	0,00	0,00	+ 4.800,00	4.800,00

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Program	KZ	EK	Text	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Úprava rozpočtu	Rozpočet po úprave
11.04	46	717001	Realizácia nových stavieb – Polyfunkčné centrum Vlčany	0,00	0,00	+ 100.000,00	100.000,00
11.06	46	717002	Rekonštrukcia centrálnej zóny obce RF	24.000,00	24.000,00	-24.000,00	0,00
11.05	46	717002	Rekonštrukcia centrálnej zóny obce RF – vodozadržné opatrenia	0,00	0,00	+24.000,00	24.000,00

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-8 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 558/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) p r e r o k o v a l o

zámer navrhovanej činnosti „ **Energetický park Žihárec a Kráľov Brod**“, ktorý bol obci Vlčany doručený elektronicky dňa 31.03.2022

B) n e s ú h l a s í

so zámerom realizácie navrhovanej činnosti

C) o d p o r ú č a

zaslať Ministerstvu životného prostredia SR nesúhlasné stanovisko obce Vlčany k zámeru navrhovanej činnosti

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie č. 559/2022/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

b e r i e n a v e d o m i e

informácie starostu obce o:

- zámere výstavby krbu v areáli Révkert
- termíne jarného upratovania (30.4.2022)
- verejnom obstarávaní na elektrinu a plyn
- žiadosti o kúpu obecného pozemku (pod bývalou budovou Orionu)

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov
Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec