

# ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV

**Prenajímateľ:**

Názov: Obec Vlčany  
Zastúpená : Ing. Júliusom Ivánom, starostom obce  
Sídlo: 925 84 Vlčany č. 944  
IČO: 00306312  
DIČ: 2021024082

Nájomca: **Bc. Árendás Tamás**  
Adresa: **925 84 Vlčany č. 1572**  
Tel:

## 1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov kultúrneho domu.

## 2. ÚČEL PRENÁJMU

Prenajaté priestory budú využité na uskutočnenie svadby dňa 5.9.2015 (sobota). Priestory budú v dohodnutom termíne výhradne rezervované pre horeuvedeného nájomcu.

## 3. POVINNOSTI NÁJOMCU

Nájomca v zmysle zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný plniť na vlastné náklady povinnosti ustanovené v legislatívnych predpisoch pre oblasť ochrany pred požiarmi a súvisiacich slovenských technických noriem:

- ⇒ Zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ⇒ Vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a vymenovať protipožiarnu asistenčnú hliadku ak to vyžaduje vyhláška .

V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, ťažká ujma na zdraví, nebezpečná udalosť, požiar) počas prenájomu, je nájomca povinný vykonať ohlásenie tejto udalosti v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov resp. Zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zabezpečiť povinnosti vyplývajúce z uvedených zákonov. Vznik tejto udalosti je nájomca povinný ihneď ohlásiť a následne písomne oznámiť aj prenájomateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

## 4. CENA PRENÁJMU

Výška nájomného je dohodnutá cenou podľa aktuálneho cenníka, s ktorým je nájomca oboznámený pred podpisom zmluvy. Výška nájomného kultúrneho domu predstavuje sumu 200 €. Nad rámec nájomného za priestory bude nájomca platiť za vypožičanie príslušenstva podľa dodatku č. 1.

## 5. DOBA PRENÁJMU

Prenájom je dohodnutý od 5.9.2015 od 7.9.2015.

## 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Od zmluvy je možné odstúpiť bezplatne 30 kalendárnych dní pred plánovaným dátumom dňa prenájomu, po uplynutí výpovednej lehoty sa platí 50% z nájomného podľa schváleného cenníka. Toto sa vzťahuje aj na spol. organizácie, ktoré sú oslobodené od platenia nájomného v prípade uskutočnenia nekomerčného podujatia.

Právnické alebo fyzické osoby, ktoré organizujú verejné kultúrne podujatia ako sú tanečné zábavy a iné akcie v oblasti spoločenskej zábavy sú povinný túto skutočnosť oznámiť obci najneskôr 7 dní pred konaním podujatia podľa zákona č.96/1991 Zb. o verejných a kultúrnych podujatiach v platnom znení. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti voči obci v danej lehote priestory nebudú k dispozícii. Ďalej prenájomateľ má nárok na nájomné vo výške 100% z nájomného podľa schváleného cenníka za nedodržanie zmluvných podmienok.

Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

Vo Vlčanoch, dňa 31.8.2015

\_\_\_\_\_  
Ing. Gyula Iván, starosta obce  
prenajímateľ



\_\_\_\_\_  
nájomca

OBEC VIČANY, 925 84 VIČANY č. 944

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve o prenájme priestorov

P.C.	Názov	Vydané (ks)	Vyp.cena za kus	SPOLU Vyp.v €
1	plytký tanier	73	0,10	7,30
2	hlboký tanier	73	0,10	7,30
3	dezertný tanier	73	0,10	7,30
4	polievková misa	20	0,10	2,00
5	oválna misa malá	0	0,10	0,00
6	oválna misa stredná	0	0,10	0,00
7	oválna misa veľká	10	0,10	1,00
8	okružla misa veľká	0	0,10	0,00
9	naberačka	20	0,10	2,00
10	pohár stopkový	70	0,20	14,00
11	pohár 0,1 dl	0	0,10	0,00
12	pohár 0,2 dl	70	0,10	7,00
13	pohár 0,3 dl	0	0,10	0,00
14	pohár 0,05 dl	100	0,10	10,00
15	vidlička	70	0,10	7,00
16	nôž	70	0,10	7,00
17	lyžica	70	0,10	7,00
18	džbán na víno	10	0,27	2,70
19	kávová šálka	55	0,10	5,50
20	solnička	0	0,10	0,00
21	kávová lyžica	70	0,10	7,00
22	košík na chlieb	0	0,10	0,00
23	podnos prútený	0	0,10	0,00
24	obrus	0	1,00	0,00
25	stôl veľký	0	0,00	0,00
26	stôl okrúhly	0	0,00	0,00
27	stôl stredný	0	0,00	0,00
28	stoličky	0	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:				<b>94,10</b>

Odovzdal:

Attila Kürthy

Prevzal/a :

Bc. Árendás

Vydané dňa:

4.9.2015

Podľa odovzdacieho protokolu zo dňa 4.09.2015 zodpovedám za odovzdatie prslušenstva, priestorov a kľúčov (počte 7ks), v stave akom som prevzal/a t.z. čisté nepoškodené a za vzniknuté závady zodpovedám.

**Obec Vičany č.944, 925 84 Vičany**

**PREBERACÍ PROTOKOL**

P.Č.	Názov	Vydané (ks)	Vrátené (ks)	Vyp.cena za kus	Stranené pošk.(ks)	Cena za pošk.za ks	Náhrada škody celkom	SPOLU Vyp.v Sk
1	plytký tanier	73	0	0,10	0	0,00	0,00	7,30
2	hlboký tanier	73	0	0,10	0	0,00	0,00	7,30
3	dezertný tanier	73	0	0,10	0	0,00	0,00	7,30
4	polievková misa	20	0	0,10	0	0,00	0,00	2,00
5	oválna misa malá	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
6	oválna misa stredná	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
7	oválna misa veľká	10	0	0,10	0	0,00	0,00	1,00
8	okružla misa	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
9	naberačka	20	0	0,10	0	0,00	0,00	2,00
10	pohár stopkový	70	0	0,20	0	0,00	0,00	14,00
11	pohár 0,1 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
12	pohár 0,2 dl	70	0	0,10	0	0,00	0,00	7,00
13	pohár 0,3 dl	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
14	pohár 0,05 dl	100	0	0,10	0	0,00	0,00	10,00
15	vidlička	70	0	0,10	0	0,00	0,00	7,00
16	nôž	70	0	0,10	0	0,00	0,00	7,00
17	lyžica	70	0	0,10	0	0,00	0,00	7,00
18	džbán na víno	10	0	0,27	0	0,00	0,00	2,70
19	kávová šálka	55	0	0,10	0	0,00	0,00	5,50
20	solnička	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
21	kávová lyžica	70	0	0,10	0	0,00	0,00	7,00
22	košík na chlieb	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
23	podnos prútený	0	0	0,10	0	0,00	0,00	0,00
24	obrus	0	0	1,00	0	0,00	0,00	0,00
25	stól veľký	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
26	stól okrúhly	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
27	stól stredný	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
28	stoličky	0	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
SPOLU za vypožičané príslušenstvo:								94,10

SPOLU za vypožičané príslušenstvo:

Vrátil:

Prevzal:

Vrátené

Bc. Árendás Tamás, Vičany 1572

Attila Kürthy

07.09.15