

**Prijaté uznesenia 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch,  
konaného dňa 26. septembra 2018**

---

**Uznesenie č. 551/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**schvaľuje**

program rokovania 34. Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 35. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch
4. Schválenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
5. Kontrola uznesení z 34. zasadnutia OZ
6. Návrh rozpočtu obce Vlčany na roky 2018-2020
7. Prenájom bytového priestoru v budove so s.č. 1655, byt č. 3, - trojizbový byt (9 BJ)
8. Prenájom bytového priestoru v budove so s.č. 1548, byt č. 1, - trojizbový byt (9 BJ)
9. Návrh VZN Obce Vlčany o sumách úhrady za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vlčany
10. Výzva na vypratanie pozemkov – Rímskokatolícka cirkev, farnosť Vlčany
11. Plán obnovy verejnej kanalizácie pre VK obcí Vlčany a Neded a ČOV Vlčany – Neded.
12. Vyradenie smetného vozidla z majetku obce, ako prebytočného majetku.
13. Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov o kúpu obecnej nehnuteľnosti v k.ú. Vlčany, par.č. 3141/26
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Pál Csaba a manž. Kristína
15. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Teodor Seres
16. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Štefan Morvai a manž. Renáta
17. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi, cirkevný zbor Vlčany o kúpu obecného pozemku
18. Schválenie zámeru zámenny nehnuteľností pre Jána Szórádiho ml.,
19. Schválenie kúpy pozemku do vlastníctva obce Vlčany par.č. 764/5 ( pri Prevádzkárni)
20. Schválenie odkúpenia nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 8866 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany, od vlastníka, Ing. Danky Ondrušovej
21. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany na rok 2018 – 2020
22. Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM Vlčany na rok 2018- 2020
23. Návrh VZN o určení výšky fin. prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
24. Prejdnanie správy z preverenia majetku a záväzkov 2017 PVPS Vlčany (Audit consults s.r.o.)
25. Odborné stanovisko hl. kontrolórky o návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2018-2020
26. Správa hl. kontrolórky obce Vlčany - *Správa o výsledku FK č. 5/2018*
27. XXVIII. Vlčiansky jesenný jarmok - program
28. Info starostu
29. Záver

**Hlas.: za-8 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-1 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

**Uznesenie č. 552/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**a.) berie na vedomie**

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku zápisnice

**b.) schvaľuje**

za overovateľov zápisnice Máriu Kurz a Ing. Norberta Szaba

**Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

**Uznesenie č. 553/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch

**Uznesenie č. 554/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**schvaľuje**

prenájom bytového priestoru vo Vlčanoch, v budove so s.č. 1655, byt č. 3 (9BJ) N. Farkašovi, bytom Neded č. .... od 01.10.2018

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 555/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **schvaľuje**

prenájom bytového priestoru vo Vlčanoch, v budove so s.č. 1548, byt č. 1 (9BJ) G. Káčerovej, bytom Vlčany č. .... od 01.11.2018

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 556/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

návrh Všeobecného záväzného nariadenia Obce Vlčany o sumách úhrady za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vlčany

#### **b.) neschvaľuje**

návrh Všeobecné záväzného nariadenia Obce Vlčany o sumách úhrady za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Vlčany

**Hlas.: za-6 poslancov, proti-2 poslanec, zdržal sa-1 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 557/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

výzvu na vypratanie pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvy, farnosť Vlčany

#### **b.) berie na vedomie**

výzvu na vypratanie pozemkov od Rímskokatolíckej cirkvy, farnosť Vlčany

### Uznesenie č. 558/2018/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### a.) prerokovalo

Plán obnovy Verejnej kanalizácie pre Verejnú kanalizáciu obcí Vlčany a Neded a ČOV Vlčany - Neded

#### b.) schvaľuje

Plán obnovy Verejnej kanalizácie pre Verejnú kanalizáciu obcí Vlčany a Neded a ČOV Vlčany - Neded

**Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### Uznesenie č. 559/2018/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### a.) prerokovalo

vyradenie smetného vozidla z majetku obce, ako prebytočného majetku

#### b.) odročuje

vyradenie smetného vozidla z majetku obce, ako prebytočného majetku

**Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### Uznesenie č. 560/2018/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### a.) vyhodnotilo

cenové ponuky záujemcov o kúpu obecnej nehnuteľnosti a to: par. reg. „C“ KN č. 3141/26 – druh pozemku: záhrada o výmere 950 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, kat. územie Vlčany

#### b.) schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** majetku obce Vlčany – priamym predajom a to:

- parc. registra „C“ KN č. 3141/26 – druh pozemku: záhrada o výmere 950 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, kat. územie: Vlčany, obec: Vlčany

v prospech: Ing. Michala Slováka, bytom Lužianky za kúpnu cenu vo výške 23,46 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu: 22.287.- €, slovom: dvadsaťdvatisícdeväťstoosemdesiat sedem

### c.) schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
**prevod** majetku obce Vlčany – kúpnu zmluvou a to:

- parc. registra „C“ KN č. 3141/26 – druh pozemku: záhrada o výmere 950 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, kat. územie: Vlčany, obec: Vlčany

v prospech: Ing. Michala Slováka, bytom Lužianky za kúpnu cenu vo výške 23,46 €/m<sup>2</sup>, t. j. spolu: 22.287.- €, slovom: dvadsaťdvatisícdivostoosemdesiatšedem

Ďalšie náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti ( t.j. správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) ako aj náklady, ktoré vznikli obci Vlčany v súvislosti s priamym predajom ( t.j. náklady za vyhotovenie znaleckého posudku) hradí nadobúdateľ.

**Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

### **Uznesenie č. 561/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### a.) prerokovalo

žiadosť Cs. Pála, bytom Vlčany s.č. ... a manž. Ing. K. Pálovej Czibulovej, bytom Vlčany s.č. .... o odkúpenie obecného pozemku, par. č. 3141/100 o výmere 29 m<sup>2</sup>

#### b.) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

**zámer predat' nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Vlčany evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany, označenej ako:

- parcela registra „C“ KN číslo: 3141/100, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m<sup>2</sup>

**do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov** - manželov: p. Cs. Pála, bytom Vlčany, č. .... a manželky p. Ing. K. Pálovej Czibulovej, bytom: Vlčany č. ...., za kúpnu cenu vo výške 6,63 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: Šesť eur a 63 eurocentov), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 192,27 € (slovom:Jedenstodevät'desiatdva eur a 27 eurocentov) /na základe § 2 písm. a) Smernice č. 7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany/,

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že pozemok: parcela registra „C“ KN číslo: 3141/100, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m<sup>2</sup> už niekoľko rokov užívajú žiadatelia, predmetná parcela registra „C“ KN číslo: 3141/100, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m<sup>2</sup> susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov evidovanými na LV č. 1889 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany, a zároveň slúži ako vstup k nehnuteľnostiam v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov.

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

### **Uznesenie č. 562/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

žiadosť T. Seresa, bytom Vlčany s.č. .... o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti a to:

- par. č. 814/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 655 m<sup>2</sup>, LV č. 363 v podiele 1/3 v pomere k celku, v prepočte t.j. 218 m<sup>2</sup>

- par. č. 816/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m<sup>2</sup>, RD s.č. 468, na parcele č. 816/1 (podľa hla samozrúteniu), LV č. 2236, v podiele 1/1

#### **b.) odročuje**

žiadosť T. Seresa, bytom Vlčany s.č. .... o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti

#### **c.) ukladá**

OcÚ vypracovanie Znaleckého posudku na par.reg. „C“ KN par. č. 814/2, LV č. 363 a par.reg. „C“ KN par. č. 816/1, LV č. 2236

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 563/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

žiadosť Š. Morvaiho a manž. R., obaja trvale bytom Vlčany s.č. .... o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti a to:

- parcelu reg. „C“ KN, par.č. 1441/113 o výmere 21 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

- parcelu reg. „C“ KN, par.č. 1441/114 o výmere 4 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

- parcelu reg. „C“ KN, par.č. 1441/38 o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

- parcelu reg. „C“ KN, par.č. 1441/115 o výmere 203 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

- parcelu reg. „C“ KN, par.č. 1441/116 o výmere 1 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

ktoré vznikli rozčlenením pôvodnej parcely reg. „C“ KN par.č. 1441/76, LV č. 2236 vo vlastníctve obce Vlčany na základe GP č. 82/2018 zo dňa 27.06.2018 vyhotovenou firmou Geomat – Karol Janda.

Odôvodnenie ich žiadosti: ide o dodatočné majetko-právne vysporiadanie príslušných pozemkov okolo rodinného domu s.č. 939, ktorý majú v bezpodielovom spoluvlastníctve.

#### **b.) schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to:

na základe Geometrického plánu č. 82/2018 vyhotoveného dňa: 25.6.2018 geodetom Geomat- Karol Janda, ul. Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, IČO: 323 525 22, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa: 30.8.2018 pod číslom: 314/2018:

- diel č. 1 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „C“ č. 1441/76 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6372 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/113,
- diel č. 2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „C“ č. 1441/76 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6372 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/114,
- diel č. 3 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/38,
- diel č. 4 o výmere 203 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/115,
- diel č. 5 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/116,

v prospech: Š. Morvaiho a manž. R. Morvaiovej, obaja bytom: 925 84 Vlčany č. .... do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 6,63,- €/m<sup>2</sup> na základe § 2 písm. a.) Smernice č. 7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany, čo činí sumu 1.571,30 €, slovom: jedentisícpäťstosedemdesiatjeden eur a 30 eurocentov.

### **c.) schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

na základe Geometrického plánu č. 82/2018 vyhotoveného dňa: 25.6.2018 geodetom Geomat- Karol Janda, ul. Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, IČO: 323 525 22, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa: 30.8.2018 pod číslom: 314/2018:

- diel č. 1 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „C“ č. 1441/76 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6372 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/113,
- diel č. 2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „C“ č. 1441/76 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6372 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/114,
- diel č. 3 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/38,
- diel č. 4 o výmere 203 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/115,

- diel č. 5 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený z parcely reg. „E“ č. 1441/3 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 71054 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a bol pričlenený k novovytvorenej parcele č. 1441/116,

v prospech: Š. Morvaiho a manž. R. Morvaiovej, obaja bytom: 925 84 Vlčany č. .... do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 6,63,- €/m<sup>2</sup> na základe § 2 písm. a.) Smernice č. 7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany, čo činí sumu 1.571,30 €, slovom: jedentisícpäťstosedemdesiatjeden eur a 30 eurocentov.

Ďalšie náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ.

Odôvodnenie: predmetom prevodu sú pozemky zastavané stavbou, resp. sú príľahlými plochami k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou.

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

### **Uznesenie č. 564/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi, cirkevný zbor Vlčany o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti a to par. reg. „C“ KN č. 42/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m<sup>2</sup>, LV č. 2236

#### **b.) schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to nehnuteľnosť evidovanej na:

- parc. reg. „C“ KN č.: 42/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz. Vlčany, obec: Vlčany,

v prospech: **Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Vlčany,**

so sídlom: Vlčany č. 962, 925 84 Vlčany, IČO: 34074198, konajúca prostredníctvom:

Mgr. Pála Erdélyiho, PhD., farára, za kúpnu cenu vo výške 6,63,- €/m<sup>2</sup> na základe § 2 písm. a.) Smernice č. 7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany, čo činí spolu: 338,13 €, slovom: tristotridsaťosem eur a 13 eurocentov

#### **c.) schvaľuje**

schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- parc. reg. „C“ KN č.: 42/3, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 51 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz. Vlčany, obec: Vlčany,

v prospech: **Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Vlčany,**

so sídlom: Vlčany č. 962, 925 84 Vlčany, IČO: 34074198, konajúca prostredníctvom:

Mgr. Pála Erdélyiho, PhD., farára, za kúpnu cenu vo výške 6,63,- €/m<sup>2</sup> na základe § 2 písm. a.) Smernice č.



7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany, čo činí spolu: 338,13 €, slovom: tristotridsaťosem eur a 13 eurocentov

Ďalšie náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ.

Odôvodnenie: predmet prevodu je príľahlou plochou k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

**Hlas.: za-9 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-1 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

### **Uznesenie č. 565/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

žiadosť J. Szórádiho, bytom Vlčany s.č. .... o uzavretie zámennej zmluvy – nehnuteľnosti evidované na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, vedené na LV , parcely reg. „E“, a to:

LV č.	par. č.	o výmere m <sup>2</sup>	druh pozemku	v podiele	rozloha v m <sup>2</sup>
5924	1541	49	záhrada	½ - ine	24,50
5924	1930	15	záhrada	½ - ine	7,50
6809	6763/101	18	orná pôda	½ - ine	9,00
8692	6816/115	34	zast. plocha a nádvorie	½ - ine	17,00
8819	6816/116	149	zast. plocha a nádvorie	½ - ine	74,50
					<b>132,50</b>

Tieto nehnuteľnosti užíva žiadateľ v celosti. Pán Szóradi žiada o výmenu za novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN, č. 3154/14, druh pozemku: zastavené plochy a nádvorie o výmere 304 m<sup>2</sup>, ktoré sú vo vlastníctve obce Vlčany. Rozdiel v m<sup>2</sup> je ochotný zaplatiť za cenu stanovenú obcou Vlčany.

#### **b.) odkladá**

žiadosť J. Szórádiho, bytom Vlčany s.č. .... o uzavretie zámennej zmluvy

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 566/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

## a.) schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Vlčany odkúpenie nehnuteľnosti a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{2}$  k parc. reg. „C“ č.: 764/5, druh pozemku – záhrady o výmere 446 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1329 kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany (výmera spoluvlastníckeho podielu činí: 223 m<sup>2</sup>) od predávajúcej: M. Morvaiová, r, bytom 925 85 Neded, č. , SR, dátum narodenia:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{3}{8}$  k parc. reg. „C“ č.: 764/5, druh pozemku – záhrady o výmere 446 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1329 kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany (výmera spoluvlastníckeho podielu činí: 167,25 m<sup>2</sup>) od predávajúcej: Surányiová H. r., bytom 925 84 Vlčany, č., SR, dátum narodenia:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{32}$  k parc. reg. „C“ č.: 764/5, druh pozemku – záhrady o výmere 446 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1329 kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany (výmera spoluvlastníckeho podielu činí: 13,94 m<sup>2</sup>) od predávajúceho: Kýval S., r., bytom Ostrava – Zábřeh, ČR, dátum narodenia :

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{32}$  k parc. reg. „C“ č.: 764/5, druh pozemku – záhrady o výmere 446 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1329 kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany (výmera spoluvlastníckeho podielu činí: 13,94 m<sup>2</sup>) od predávajúceho: Kýval S., r., bytom Ostrava – Zábřeh, ČR, dátum narodenia :

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti  $\frac{1}{16}$  k parc. reg. „C“ č.: 764/5, druh pozemku – záhrady o výmere 446 m<sup>2</sup> vedenej na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor, evidovanej na LV č. 1329 kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany (výmera spoluvlastníckeho podielu činí: 27,88 m<sup>2</sup>) od predávajúceho: Szijjártó L., bytom Hukvaldy, č. 30, ČR, dátum narodenia:

Kúpna cena je stanovená na 8,30 €/m<sup>2</sup> (slovom: osem eur a tridsať eurocentov/m<sup>2</sup>). t. j. spolu : 3.701,90 €, slovom: tritisícdedemsto jeden eur a 90 eurocentov

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností znáša nadobúdateľ.

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

## Uznesenie č. 567/2018/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### **schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade § 4 ods. 3 písm. a) v spojení s § 6 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Obce Vlčany č.2/2011 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zo dňa 18.05.2011 odkúpenie nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 8866 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany, označenej ako:

- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/144, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/145, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 531 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 146, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 147, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 150, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 151, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 1568 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 152, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1580 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/156, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m<sup>2</sup>
- parc. reg. „C“ KN č.: 4694/ 158, druh pozemku: Ostatná plocha o výmere 1505 m<sup>2</sup>

za kúpnu cenu určenú podľa § 2 Smernice č. 7/2008 o cenách pozemkov v intraviláne obce Vlčany: spolu vo výške 39.386,-€ (slovom: tridsaťdeväťtisíc-tristoosemdesiatšesť eur) na základe kúpnej zmluvy od vlastníka: Ing. Danky Ondrušovej rod. , nar.: bytom: Bratislava, SR

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov*

## Uznesenie č. 568/2018/35

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

### **a.) schvaľuje**

návrh Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 4/2014, ktorý bude uzatvorený medzi predávajúcim: Ing. Danka Ondrušová, rod., nar.: bytom: Bratislava a kupujúcim: Obec Vlčany

### **b.) schvaľuje**

uzavretie Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 4/2014 zo dňa 11.08.2014 medzi predávajúcim: Ing. Danka Ondrušová, rod., nar.: bytom: Bratislava a kupujúcim: Obec Vlčany.

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 569/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

Návrh viacročného rozpočtu Obce Vlčany na roky 2018-2020

#### **b.) schvaľuje**

Viacročný rozpočet Obce Vlčany na roky 2018-2020

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 570/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na rok 2018-2020

#### **b.) schvaľuje**

Rozpočet ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2018-2020 so zmenami:

zmení sa výška poskytnutého finančného príspevku z rozpočtu obce na položke 312 007

- Školská jedáleň: 79.842,00 €
- Materská škola: 80.590,00 €

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 571/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na rok 2018-2020

#### **b.) schvaľuje**

Rozpočet ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na rok 2018-2020

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 572/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

Návrh Všeobecného záväzného nariadenia o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

#### **b.) schvaľuje**

Všeobecné záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

**Hlas.: za-10 poslancov, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec**

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou prítomných poslancov*

### **Uznesenie č. 573/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **a.) prerokovalo**

Správu o skutočných zisteniach z preverenia správnosti zostatkov majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017 Podniku verejnoprospešných služieb obce Vlčany

#### **b.) berie na vedomie**

Správu o skutočných zisteniach z preverenia správnosti zostatkov majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2017 Podniku verejnoprospešných služieb obce Vlčany

### **Uznesenie č. 574/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **berie na vedomie**

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vlčany k návrhu rozpočtu na rok 2018

### **Uznesenie č. 575/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

#### **berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky obce Vlčany o výsledku FK č. 5/ 2018

**Uznesenie č. 576/2018/35**

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

**berie na vedomie**

program XXVIII. Vlčianskeho jesenného jarmoku