

Z Á P I S N I C A

z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch, konaného dňa 17. decembra 2021

o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Vlčanoch, ukončenie zasadnutia o 20:00 hod.

Prítomní:

Prítomní poslanci - 8 – Mgr. Erdélyi, Ing. Ondrušek, Ing. Iván, Bc. Polgár, Mgr. K. Czibula, Ing. Pál, Molnár, Fabián

Neprítomní poslanci – 3 – Ing. T. Czibula, Kürthy, Kőrös

Ing. János Restár, starosta obce

Ing. Ida Ivánová, hlavná kontrolórka obce - neprítomná

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. János Restár otvoril 31. zasadnutie OZ (obecné zastupiteľstvo) a privítal všetkých prítomných.

2. Správa návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Pál, členke návrhovej a mandátovej komisie, ktorá konštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 6 poslancov, z čoho vyplýva, že OZ je uznášaniaschopné.

3. Schválenie programu rokovania 31. zasadnutia OZ

Slova sa ujal starosta obce, Ing. Restár, ktorý skonštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Schválenie rozpočtu na roky 2022-2024
 - a) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024
 - b) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2022-2024
 - c) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na roky 2022-2024
 - d) Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024
7. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
8. Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany
9. Návrh VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy

10. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021
11. Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva
12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – G. Kimličky a manž.
13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – K. Iván
14. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Kupka Ján a manž.
15. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Ing. K. Deák a M. Dudášová
16. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – F. Adamík
17. Schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
18. Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy – Kőrös
19. Kompletné prepracovanie územného plánu obce
20. Zámer výstavby budovy: Polyfunkčné centrum Vlčany
21. Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlčany – spolufinancovanie
22. Zámer výstavby trhoviska v obci Vlčany
23. Zriadenie dočasnej komisie pre usporiadanie Vlčianskeho jesenného jarmoku
24. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vlčany na I. polrok 2022
25. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 4/2021
26. Oznámenie o poverení nového zástupcu starostu obce na rok 2022
27. Info starostu
28. Diskusia
29. Záver

K navrhovanému programu poslanci nemali pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- s c h v a ľ u j e

program rokovania 31. zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zapisnice
5. Kontrola uznesení z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Schválenie rozpočtu na roky 2022-2024
 - a) Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024
 - b) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ vo Vlčanoch na roky 2022-2024
 - c) Návrh rozpočtu ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch na roky 2022-2024
 - d) Návrh viacročného rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024

7. Návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany
8. Návrh VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany
9. Návrh VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy
10. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021
11. Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva
12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – G. Kimličky a manž.
13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – K. Iván
14. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Kupka Ján a manž.
15. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Ing. K. Deák a M. Dudášová
16. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – F. Adamík
17. Schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
18. Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy – Kőrös
19. Kompletné prepracovanie územného plánu obce
20. Zámer výstavby budovy: Polyfunkčné centrum Vlčany
21. Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlčany – spolufinancovanie
22. Zámer výstavby trhoviska v obci Vlčany
23. Zriadenie dočasnej komisie pre usporiadanie Vlčianskeho jesenného jarmoku
24. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vlčany na I. polrok 2022
25. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 4/2021
26. Oznamenie o poverení nového zástupcu starostu obce na rok 2022
27. Info starostu
28. Diskusia
29. Záver

Prítomnosť/kvórum = 6/4 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	6	Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	5	Erdélyi, Ondrušek, T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	6	Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 488/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

Na zasadnutie sa dostavil Ing. Ondrušek, takže OZ pokračovalo so 7. prítomnými poslancami.

4. Určenie zapisovateľa a zapisnice

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Júliu Szócs.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie**

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

Prítomnosť/kvórum = 7/4 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	4	Erdélyi, T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	7	Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 489/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

5. Kontrola uznesení z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Pri tomto bode nemal nikto žiadne pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 30. zasadnutia OZ

Prítomnosť/kvórum =7/4 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	7	Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	4	Erdélyi, T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	7	Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 490/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Mgr. Erdélyi, takže OZ pokračovalo s 8. prítomnými poslancami.

6. Schválenie rozpočtu na roky 2022-2024

Poslanci obdržali Odborné stanovisko HK obce Vlčany k návrhu rozpočtu na roky 2022-2024. Stanovisko je prílohou zápisnice. Taktiež obdržali návrh rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024, návrh rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany a ZŠ s MŠ s VJM Vlčany.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Vlčany k návrhu rozpočtu na roky 2022-2024

B) prerokovalo

návrh rozpočtu obce Vlčany na roky 2022-2024

C) schvaľuje

zmeny zverejneného návrhu rozpočtu obce Vlčany na rok 2022 podľa priloženej prílohy (v členení podľa funkčnej a ekonomickej rozpočtovej klasifikácie)

D) schvaľuje

1. rozpočet obce Vlčany na rok 2022 v členení:

a) bežný rozpočet	
- bežné príjmy	2.908.671,38 EUR
- bežné výdavky	1.412.098,02 EUR
b) kapitálový rozpočet	
- kapitálové príjmy	10.000,00 EUR
- kapitálové výdavky	574.986,81 EUR
c) finančné operácie	
- príjmové finančné operácie	475.286,81 EUR
- výdavkové finančné operácie	23.932,83 EUR

2. rozpočet rozpočtových organizácií na roky 2022-2024:

2.1. *Základná škola s materskou školou Vlčany*

Príjmy:

- Prenesená kompetencia ZŠ	0,00 EUR
- Vlastné príjmy ZŠ	2.000,00 EUR
- Originálna kompetencia MŠ	2.440,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠJ	101.520,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD	5.550,00 EUR

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ	549.902,00 EUR
- Vlastné príjmy ZŠ	2.000,00 EUR
- Originálna kompetencia MŠ	133.231,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠJ	176.722,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD	36.110,00 EUR

2.2. Základná škola s materskou školou s VJM Vlčany

Príjmy :

- Prenesená kompetencia ZŠ 0,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD 5.250,00 EUR

Výdavky:

- Prenesená kompetencia ZŠ 456.437,00 EUR
- Originálna kompetencia ŠKD 34.281,00 EUR

E) berie na vedomie

rozpočet obce na roky 2023-2024

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 491/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

7. Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

Poslanci obdržali Návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 30.11.2021. V rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

B) berie na vedomie, že

1. Návrh VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 30.11.2021

2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN obce Vlčany o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 11 /2021 o určení výšky finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Vlčany

Prítomnosť/kvórum =8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 492/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

8. Návrh VZN obce Vlčany o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany

Poslanci obdržali ďalší Návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 30.11.2021. V rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh VZN obce Vlčany o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh VZN obce Vlčany o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 30.11.2021
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN obce Vlčany o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 12 /2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materských školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Vlčany

Prítomnosť/kvórum =8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 493/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

9. Návrh VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy

Poslanci obdržali ďalší Návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 23.11.2021. V rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 23.11.2021
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN obce Vlčany o určení spádovej materskej školy neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 13/2021 o určení spádovej materskej školy

Prítomnosť/kvórum =8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 494/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

10. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021

Poslanci obdržali ďalší Návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 26.11.2021. V rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021

B) b e r i e n a v e d o m i e, ž e

1. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021 bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 26.11.2021
2. v rámci pripomienkového konania k Návrhu VZN obce Vlčany, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021 neboli predložené pripomienky

C) s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 14 /2021, ktorým sa zrušuje VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva, v znení VZN č. 3/2021

Prítomnosť/kvórum =8/5 (3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 495/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

11. Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva

V ďalšom bode poslanci obdržali Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva. K tomuto návrhu nemali pripomienky.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) p r e r o k o v a l o

Návrh – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva

B) s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý užíva

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 496/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – G. Kimličky a manž.

Gabriel Kimličky, trvale bytom Vlčany s.č. 254 a manž. Ing. Monika Kimličky Csiffáryová, trvale bytom Vlčany s.č. 1540 podali žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ide o par. reg. „C“ KN č. 6681/63, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 402 m². Tento pozemok sa nachádza v susedstve ich pozemku a majú ho v pláne rozšíriť a postaviť rodinný dom. Zámer prevodu bol schválený na 30. OZ pod uznesením č. 471/2021/30.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 117/2021 na oddelenie pozemku p. č. 6681/63, vyhotoveným Geomat-Karol Janda, miestom podnikania: ul. Vajanského 873/9, 904 01 Galanta, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-444/2021 zo dňa 14.9.2021:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 6681/63, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 402 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ č.: 6681/1, druh pozemku: vodná plocha vo výmere 651 m² evidovanej na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 6681/63.

v prospech: Gabriel Kimličky, rod. Kimličky, bytom: Vlčany č. 254, 925 84 Vlčany a manž. Ing. Monika Kimličky Csiffáryová rod. Csiffáryová, bytom Vlčany č. 1540, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 4020,- € (slovom: štyritisícdvadsať eur) pričom nehnuteľnosť nadobudnú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Geometrickým plánom č. 117/2021 na oddelenie pozemku p. č. 6681/63, vyhotoveným Geomat-Karol Janda, miestom podnikania: ul. Vajanského 873/9, 904 01 Galanta, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-444/2021 zo dňa 14.9.2021:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 6681/63, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 402 m², ktorá bola vytvorená oddelením časti pozemku z parcely reg. „C“ č.: 6681/1, druh pozemku: vodná plocha vo výmere 651 m² evidovanej na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 6681/63.

v prospech: Gabriel Kimličky, rod. Kimličky, bytom: Vlčany č. 254, 925 84 Vlčany a manž. Ing. Monika Kimličky Csiffáryová rod. Csiffáryová, bytom Vlčany č. 1540, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 4020,- € (slovom: štyritisícdvadsať eur) pričom nehnuteľnosť nadobudnú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 6681/63 tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbami nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov evidovanými na LV č. 4718 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany, žiadateľ o parcelu sa bude starať a zveľaďovať ju.

Prítomnosť/kvórum =11/7 (3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 497/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Iván K.

Koloman Iván, trvale bytom Vlčany s.č. 1630 podal žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti do jeho výlučného vlastníctva. Ide o par. reg. „C“ KN č. 1440/43, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 28 m². Ide o prevod príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – stavba je v podielovom spoluvlastníctve žiadateľa v podiele 3/4. Zámer prevodu bol schválený na 30. OZ pod uznesením č. 472/2021/30.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 02-09/2021 na urč. vlast. vzťahu k p. č. 1140/43, zameranie stavieb na p. č. 725/2-3 a oddelenie p. č. 725/1, 727/2-3, 728/2-3m vyhotoveným Realitná a geodetická kancelária so sídlom: Mierové námestie 4, Galanta 924 00, IČO: 32353766, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-448/2021 zo dňa 14.9.2021:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1440/43, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 28 m², ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 9 z parcely reg. „E“ č.: 1440/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36236 m² evidovanej na LV č. 5813 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 1440/43.

v prospech: Kolomana Ivána, rod. Iván, bytom: Vlčany č. 1630, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 280,- € (slovom: dvestoosemdesiat eur) €, pričom žiadateľ bude výlučným vlastníkom.

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Geometrickým plánom č. 02-09/2021 na urč. vlast. vzťahu k p. č. 1140/43, zameranie stavieb na p. č. 725/2-3 a oddelenie p. č. 725/1, 727/2-3, 728/2-3m vyhotoveným Realitná a geodetická kancelária so sídlom: Mierové námestie 4, Galanta 924 00, IČO: 32353766, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-448/2021 zo dňa 14.9.2021:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1440/43, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 28 m², ktorá bola vytvorená oddelením dielu č. 9 z parcely reg. „E“ č.: 1440/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36236 m² evidovanej na LV č. 5813 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 1440/43,

v prospech: Kolomana Ivána, rod. Iván, bytom: Vlčany č. 1630, 925 84 Vlčany **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m² (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 280,- € (slovom: dvestoosemdesiat eur) €, pričom žiadateľ bude výlučným vlastníkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 1440/43 tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbou a nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa evidovanými na LV č. 237 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany, žiadateľ o parcelu sa bude starať a zveľaďovať ju.

Prítomnosť/kvórum =11/7 (3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 498/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

14. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Kupka Ján a manžel.

Manželia Kupkovci, bytom Vlčany s.č. 1131 podali žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce, a to: parc. reg. „C“ KN č. 1128 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m², v podiele 1/32 a parc. reg. „C“ KN č. 1129 – záhrada o výmere 716 m², v podiele 1/32.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- Parc. reg. „C“ č. 1128 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 870 m², zapísaná na LV č. 285 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/32
- Parc. reg. „C“ č. 1129 - záhrada, výmera: 716 m², zapísaná na LV č. 285 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/32

v prospech: Ján Kupka a manželka Mária Kupková, obaja bytom 925 84 Vlčany č. 1131 za kúpnu cenu 10,-€/m², spolu vo výške 495,50 EUR,

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod spoluvlastníckeho podielu obce na nasledovných nehnuteľnostiach, ktorých podielovými spoluvlastníkmi sú obec Vlčany, Ján Kupka a manželka Mária Kupková, obaja bytom 925 84 Vlčany č. 1131:

- Parc. reg. „C“ č. 1128 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 870 m², zapísaná na LV č. 285 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/32
- Parc. reg. „C“ č. 1129 - záhrada, výmera: 716 m², zapísaná na LV č. 285 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/32

v prospech: Ján Kupka a manželka Mária Kupková, obaja bytom 925 84 Vlčany č. 1131, a to do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov , za kúpnu cenu 10,-€/m², spolu vo výške 495,50 EUR,

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 499/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

15. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – Ing. K. Deák a M. Dudášová

Ing. Karol Deák, bytom Vlčany s.č. 1059 a Monika Dudášová, bytom Neded s.č. 259 podali žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce, a to: par. reg. „E“ č. 1417/1 – zastavaná plocha o výmere 50 m², v podiele 1/18, par. reg. „E“ č. 1419/3 – záhrada o výmere 76 m², v podiele 1/18, par. reg. „E“ č. 1418/1 – zastavaná plocha o výmere 532 m² v podiele 1/90.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- Parc. reg. „E“ č. 1417/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 50 m², zapísaná na LV č. 5876 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/18
- Parc. reg. „E“ č. 1419/3 - záhrada, výmera: 76 m², zapísaná na LV č. 5876 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/18
- Parc. reg. „E“ č. 1418/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 532 m², zapísaná na LV č. 5690 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/90

v prospech: Ing. Karol Deák, bytom 925 84 Vlčany č. 1059 a Monika Dudášová, rod. Deáková, bytom 925 85 Neded č. 259, za kúpnu cenu 10,-€/m², spolu vo výške 129,10 EUR,

B) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod spoluvlastníckeho podielu obce na nasledovných nehnuteľnostiach, ktorých podielovými spoluvlastníkmi sú obec Vlčany, Ing. Karol Deák, bytom 925 84 Vlčany č. 1059 a Monika Dudášová, rod. Deáková, bytom 925 85 Neded č. 259:

- Parc. reg. „E“ č. 1417/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 50 m², zapísaná na LV č. 5876 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/18

- Parc. reg. „E“ č. 1419/3 - záhrada, výmera: 76 m², zapísaná na LV č. 5876 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/18
- Parc. reg. „E“ č. 1418/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 532 m², zapísaná na LV č. 5690 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/90

v prospech: Ing. Karol Deák, bytom 925 84 Vlčany č. 1059 a Monika Dudášová, rod. Deáková, bytom 925 85 Neded č. 259, a to rovným dielom pre každého z nich, za kúpnu cenu 10,-€/m², spolu vo výške 129,10 EUR.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 500/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

16. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce – F. Adamík

František Adamík, bytom Vlčany s.č. 735 podal žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce, a to: Parc. reg. „C“ č. 961/2 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 133 m², spoluvlastnícky podiel obce: 1/12, Parc. reg. „C“ č. 963/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 567 m², spoluvlastnícky podiel obce: 1/12, Parc. reg. „C“ č. 963/2 - záhrada, výmera: 238 m², spoluvlastnícky podiel obce: 1/12, Parc. reg. „C“ č. 963/3 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 320 m², spoluvlastnícky podiel obce: 1/24.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- Parc. reg. „C“ č. 961/2 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 133 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 567 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/2 - záhrada, výmera: 238 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/3 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 320 m², zapísaná na LV č. 5597 pre kat. úz. Vlčany, spoluvlastnícky podiel obce: 1/24

v prospech: František Adamík, bytom 925 84 Vlčany č. 735, za kúpnu cenu 10,-€/m², spolu vo výške 914,90 EUR

B) **s c h v a ľ u j e**

v zmysle § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod spoluvlastníckeho podielu obce na nasledovných nehnuteľnostiach, ktorých podielovými spoluvlastníkmi sú obec Vlčany a František Adamík, bytom 925 84 Vlčany č. 735:

- Parc. reg. „C“ č. 961/2 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 133 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/1 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 567 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/2 - záhrada, výmera: 238 m², zapísaná na LV č. 5596 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/12
- Parc. reg. „C“ č. 963/3 - zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 320 m², zapísaná na LV č. 5597 pre kat. úz. Vlčany, prevádzaný spoluvlastnícky podiel obce: 1/24

v prospech: František Adamík, bytom 925 84 Vlčany č. 735, za kúpnu cenu 10,- €/m², spolu vo výške 914,90 EUR.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 501/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

17. **Schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam**

V ďalšom bode poslanci rokovali o odkúpenie nehnuteľností od predávajúceho: Františka Adamíka.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

s c h v a ľ u j e

odkúpenie nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Vlčany:

- nehnuteľnosti zapísané na **LV č. 5596** ako pozemky reg. C-KN parc. č. 963/7, druh pozemku: záhrada o výmere 96 m² a parc. č. 963/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m²; spoluvlastnícky podiel predávajúceho je vo výške 11/12 v pomere k celku
- nehnuteľnosť zapísaná na **LV č. 5858** ako pozemok reg. C-KN parc. č. 964/2, druh pozemku: záhrada o výmere 385 m², predávajúci je výlučným vlastníkom tejto nehnuteľnosti

od predávajúceho: František Adamík, bytom 925 84 Vlčany 735, SR, za kúpnu cenu vo výške 914,90 EUR.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností znáša nadobúdateľ.
Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 502/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

18. Žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy – Kőrös Zoltán

Obci bola doručená ďalšia žiadosť o povolenie realizácie parkoviska a uzatvorenie nájomnej zmluvy, a to z dôvodu zmeny čísla a výmeru parcely, ktorá má byť predmetom nájmu v súvislosti s vypracovaním GP.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch – v nadväznosti na svoje uznesenie č. 250/2020/18 zo dňa 11.03.2020 (ďalej len „pôvodné uznesenie“)

A) b e r i e n a v e d o m i e

doručenie ďalšej žiadosti o povolenie realizácie parkoviska a uzatvorenie nájomnej zmluvy od spoločnosti BEKOR s.r.o., a to z dôvodu zmeny čísla a výmery parcely, ktorá má byť predmetom nájmu v súvislosti s vypracovaním nového geometrického plánu týkajúceho sa daného územia

B) k o n š t a t u j e , ž e

pôvodné uznesenia vzhľadom na skutočnosť uvedenú v písm. a) tohto uznesenia stráca opodstatnenie

C) s c h v a ľ u j e

zrušenie pôvodného uznesenia č. 250/2020/18 zo dňa 11.03.2020.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 503/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

Ďalej....

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenajať majetok obce Vlčany z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom nájmu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Vlčany, a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 1440/45, druh pozemku: Zastavaná plocha o výmere 578 m², ktorá bola odčlenená od parcely registra „E“ KN číslo: 1440/3, druh pozemku: Zastavaná plocha o výmere 6901 m², zapísanej na LV č. 5813 pre kat. úz. Vlčany, na základe geometrického plánu vyhotoveného Ing. Katarínou Szomolaiovou, ul. B. Balogha 3006/2, Galanta pod č. 338/2021, overeného dňa 18.10.2021.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok sa bude používať na účel zriadenia parkovacích plôch pre realizáciu podnikateľského zámeru „Výstavba polyfunkčného objektu a ČS PHM“.

Podmienkou nájmu je zabezpečenie vhodného systému odvedenia dažďovej vody na predmete nájmu a jeho okolí na vlastné náklady nájomcu.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 504/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

19. Kompletné prepracovanie územného plánu obce

Poslanci rokovali o potrebe kompletného prepracovaní územného plánu obce.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **s c h v a ľ u j e**

zámer obstaráť kompletné prepracovanie územného plánu obce Vlčany; a za týmto účelom poveruje starostu obce vypísať verejné obstarávanie na zabezpečenie externého obstarávateľa aj spracovateľa územného plánu a uzatvoriť zmluvu s víťazmi verejného obstarávania.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 505/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

20. Zámer výstavby budovy: Polyfunkčné centrum Vlčany

V tomto bode poslanci rokovali o zámere výstavby budovy: Polyfunkčné centrum Vlčany.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) b e r i e n a v e d o m i e

realizačný projekt vypracovaný pre Polyfunkčné centrum Vlčany, vrátane oficiálneho rozpočtu stavby, na základe ktorého predpokladané náklady na zhotovenie stavby sú vo výške 1.353.304,91 EUR s DPH

B) s c h v a ľ u j e

realizáciu výstavby budovy: Polyfunkčné centrum Vlčany; a za účelom výberu zhotoviteľa stavby poveruje starostu obce vypísať verejné obstarávanie a uzatvoriť zmluvu s víťazom verejného obstarávania.

Prítomnosť/kvórum ==8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Nepřítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 506/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

21. Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlčany – spolufinancovanie

V tomto bode poslanci rokovali o zabezpečení spolufinancovania projektu: Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlčany.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- s c h v a ľ u j e

zabezpečenie spolufinancovania projektu: „Vodozádržné opatrenia v intraviláne obce Vlčany“, Kód výzvy: OPKZP-PO2-SC211-2020-62 do výšky max. 24.000,00 EUR.

Výška spolufinancovania z celkových oprávnených výdavkov je vo výške 10.867,88 EUR a výška neoprávnených výdavkov je vo výške 12.451,76 EUR.

Prítomnosť/kvórum ==8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 507/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

22. Zámer výstavby trhoviska v obci Vlčany

V ďalšom poslanci rokovali o zámere výstavby trhoviska v obci Vlčany.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) b e r i e n a v e d o m i e

aa) podanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na výstavbu parkového námestia s trhoviskom na základe výzvy MAS Dolné Považie

ab) uzavretie zmluvy o dielo na realizáciu parkového námestia s trhoviskom s víťazom verejného obstarávania, ktorým sa stala spoločnosť ViOn, a.s., Továrnská 64, Zlaté Moravce, s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy, ktorou je uzatvorenie platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre obec Vlčany na realizáciu diela, vrátane kladného výsledku z overenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku na realizáciu diela

ac) skutočnosť, že výstavba parkového námestia s trhoviskom je súčasťou projektovej dokumentácie (SO 02) - Parkové námestie s trhoviskom a park pred obecným úradom, Vlčany – Rekonštrukcia centrálnej zóny a parku v intraviláne obce Vlčany, vypracovanej projektantom Ing. Peter Pasečný, AKA Reg. č. 0039 KA (ďalej len "projektová dokumentácia"), pričom výstavba parkového námestia s ostatnými stavebnými objektami projektovej dokumentácie priamo súvisí, niektoré objekty a povrchy sa dokonca prelínajú

B) s c h v a ľ u j e

realizáciu výstavby parkového námestia s trhoviskom spolu s ostatnými časťami projektovej dokumentácie aj bez poskytnutia nenávratného finančného príspevku, a teda z vlastných finančných prostriedkov obce; a poveruje starostu obce uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo, v zmysle ktorého sa zo zmluvy vypustí odkladacia podmienka účinnosti zmluvy podľa písm. ab) tohto uznesenia.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Poslanec Mgr. Erdélyi sa v čase hlasovania nezdržoval v miestnosti.

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	7	Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 508/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

23. Zriadenie dočasnej komisie pre usporiadanie Vlčianskeho jesenného jarmoku

Poslanci sa dohodli o zriadení dočasnej komisie pre usporiadanie Vlčianskeho jesenného jarmoku.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **z r i a d' u j e**

v súlade s § 10 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení nasledovnú dočasnú komisiu:

Označenie komisie: Komisia pre usporiadanie Vlčianskeho jesenného jarmoku

Náplň práce komisie: Materiálno-technické zabezpečenie Vlčianskeho jesenného jarmoku, najmä:

- Príprava areálu
- Vytýčenie predajných plôch a vyhotovenie plánu ich umiestnenia
- Zabezpečenie materiálnych a organizačno-technických potrieb súvisiacich usporiadaním jarmoku
- Vyhľadanie možností na poskytnutie NFP (dotácie) na usporiadanie jarmoku
- Zostavenie programu jarmoku

Členovia komisie: Ing. Vivien Pál – predsedkyňa komisie, Joel Molnár, Tímea Kürthiová, Ing. František Ondrušek, František Fabián, Mgr. Kristián Czibula

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 509/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

24. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Vlčany na I. polrok 2022

Poslanci obdržali návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2022. Návrh je prílohou zápisnice.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

A) b e r i e n a v e d o m i e

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022

B) s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022 so zmenami:

- vypustiť bod „,C“ Ostatné kontroly – Kontrola plnenia uznesení OZ

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 510/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

25. Správa hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 4/2021

Z dôvodu neprítomnosti hlavnej kontrolórky sa poslanci dohodli, že tento bod odročia.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **o d k l a d á**

Správu hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly č. 4/2021

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 511/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

26. Oznámenie o poverení nového zástupcu starostu obce na rok 2022

Slova sa ujal starosta obce, ktorý oznámil prítomným poslancom o poverení zástupcu starostu obce na rok 2022.

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie**

poverenie poslanca Joela Molnára na výkon funkcie zástupcu starostu obce Vlčany v rozsahu zastúpenia, ktorý je vymedzený v písomnom poverení starostu od 01.01.2022 do zániku mandátu povereného poslanca uplynutím funkčného obdobia.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	7	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	1	Molnár

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 512/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

27. Info starostu

Predkladateľ: starosta obce, Ing. Restár

Znenie návrhu: OZ

- **berie na vedomie**

informácie starostu obce o:

- Obnove futbalového štadióna vo Vlčanoch
- Ukončení Zmluvy o poskytovaní právnych služieb s advokátskou kanceláriou JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M.- advokátska kancelária, s.r.o., skrátene IKAK, s.r.o.

Prítomnosť/kvórum =8/5 (nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

Prítomní	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Neprítomní	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
ZA	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabián
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 513/2021/31 OZ** vo Vlčanoch, dňa 17.12.2021

28. Záver

Starosta obce, Ing. János Restár poďakoval prítomným za účasť na 31. zasadnutí OZ a ukončil zasadnutie o 20:00 hod.

Ing. János Restár, starosta obce v.r. _____

Júlia Szócs, zapisovateľka v.r. _____

Vo Vlčanoch, dňa 20. decembra 2021