

# Z Á P I S N I C A

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vlčanoch, konaného dňa 03. marca 2021

o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu vo Vlčanoch, ukončenie zasadnutia o 20:00 hod.

---

## **Prítomní:**

Prítomní poslanci - 8 – Mgr. Erdélyi, Ing. Ondrušek, Ing. Iván, Bc. Polgár, Mgr. K. Czibula, Ing. Pál, Molnár, Fabián

Neprítomní poslanci - 3 – Ing. T. Czibula, Kürthy, Kőrös

Ing. János Restár, starosta obce

Ing. Ida Ivánová, hlavná kontrolórka obce

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce, Ing. János Restár, otvoril 24. zasadnutie Obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných. Pred začiatkom zasadnutia si prítomní uctili pamiatku zosnulých v našej obci na ochorenie COVID -19.

## **2. Správa návrhovej a mandátovej komisie**

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Vivien Pál, členke návrhovej a mandátovej komisie, ktorá konštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 8 poslancov, z čoho vyplýva, že Obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

## **3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia OZ**

Slova sa ujal starosta obce, Ing. Restár, ktorý skonštatoval, že poslanci OZ boli na zasadnutie pozvaní písomnou pozvánkou, ktorá obsahovala nasledovné body:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
7. Návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
8. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva
9. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi vo Vlčanoch o vydanie súhlasu obce so zaradením do siete škôl a školských zariadení SR
10. Žiadosť ZŠ s MŠ vo Vlčanoch a ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch o navýšenie rozpočtu na mimoriadne odmeny v rámci originálnych kompetencií
11. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Patrik Čiernik
12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Zoltán Jucha a manž. Zuzana
13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – František Kürthi, Božena Pölzl
14. Schválenie uzatvorenia zmluvy o výpožičke
15. FK Vlčany – Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve
16. Zriadenie názvoslovnej komisie
17. Schválenie podmienok OVS

18. Schválenie podmienok OVS – pozemok v ulici Pontyos
19. Schválenie uzatvorenia darovacej zmluvy
20. Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok
21. Výmena okien a dverí na budove so s.č. 379
22. Výmena strešnej krytiny a okapového systému na budove so s.č. 481 – Bikadomb
23. Výstavba pavilónu – krytého priestoru – Révkert
24. Správa o výsledku VO za IV. Q 2020
25. Žiadosť Evi Bombicovej – REVA FASHION o odpustenie nájomného
26. Schválenie zmeny termínu a miesta Vlčianskeho jesenného jarmoku
27. Určenie odmeny kronikárky
28. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany FK č. 5/2020
29. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020
30. Info starostu
31. Diskusia
32. Záver

Starosta obce navrhol doplniť body: *Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Štefan Morvai a Zlepšenie sociálnej služby v obci Vlčany.* Ďalej navrhol vypustiť bod 27. – *Určenie odmeny kronikárky.* Poslanci nemali pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

program rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa zápisnice
5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene
7. Návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
8. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva
9. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi vo Vlčanoch o vydanie súhlasu obce so zaradením do siete škôl a školských zariadení SR
10. Žiadosť ZŠ s MŠ vo Vlčanoch a ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch o navýšenie rozpočtu na mimoriadne odmeny v rámci originálnych kompetencií
11. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Patrik Čiernik
12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Zoltán Jucha a manž. Zuzana
13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – František Kürthi, Božena Pölzl
14. Schválenie uzatvorenia zmluvy o výpožičke
15. FK Vlčany – Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve
16. Zriadenie názvoslovnej komisie
17. Schválenie podmienok OVS
18. Schválenie podmienok OVS – pozemok v ulici Pontyos
19. Schválenie uzatvorenia darovacej zmluvy
20. Návrh na odpis nevyožiteľných pohľadávok
21. Výmena okien a dverí na budove so s.č. 379

22. Výmena strešnej krytiny a okapového systému na budove so s.č. 481 – Bikadomb
23. Výstavba pavilónu – krytého priestoru – Révkert
24. Správa o výsledku VO za IV. Q 2020
25. Žiadosť Evi Bombicovej – REVA FASHION o odpustenie nájomného
26. Schválenie zmeny termínu a miesta Vlčianskeho jesenného jarmoku
27. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany FK č. 5/2020
28. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020
29. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Štefan Morvai
30. Zlepšenie sociálnej služby v obci Vlčany
31. Info starostu
32. Diskusia
33. Záver

**Prítomnosť/kvórum** = 11/6 ( nadpolovičná väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 344/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

#### **4. Určenie zapisovateľa zápisnice**

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Júliu Szócs.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **berie na vedomie**

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 345/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

#### **5. Kontrola uznesení z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

Pri tomto bode nemal nikto žiadne pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z 23. zasadnutia OZ

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 346/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **6. Návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene**

Poslanci obdržali návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 04.02.2021. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN neboli predložené pripomienky .

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **p r e r o k o v a l o**

Návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

- **berie na vedomie, že**

1. Návrh VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 04.02.2021.
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN obce Vlčany o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene neboli predložené pripomienky

- **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 1/2021 o udržiavaní čistoty v obci a o ochrane verejnej zelene

OZ

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( 3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 347/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **7. Návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce**

Poslanci obdržali návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 04.02.2021. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **p r e r o k o v a l o**

Návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

- **b e r i e n a v e d o m i e, ž e**

1. Návrh VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 04.02.2021.

2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN obce Vlčany o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce neboli predložené pripomienky

- **s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 2/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( 3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 348/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **8. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva**

Poslanci obdržali návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a s majetkom štátu, ktorý obec užíva. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli a webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 05.02.2021. V rámci pripomienkového konania k návrhu VZN neboli predložené pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **p r e r o k o v a l o**

Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a majetkom štátu, ktorý užíva

- **b e r i e n a v e d o m i e, ž e**

1. Návrh VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a majetkom štátu, ktorý užíva bol vyvesený na úradnej tabuli a zverejnený na webovej stránke obce pred jeho schválením dňa 05.02.2021.
2. v rámci pripomienkového konania k návrhu VZN obce Vlčany, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a majetkom štátu, ktorý užíva neboli predložené pripomienky

**- s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vlčany č. 3/2021, ktorým sa mení VZN obce Vlčany č. 2/2011, Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vlčany a majetkom štátu, ktorý užíva

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( 3/5 väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 349/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **9. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi vo Vlčanoch o vydanie súhlasu obce so zaradením Cirkevnej MŠ do siete škôl a školských zariadení SR**

Reformovaná kresťanská cirkev vo Vlčanoch podala žiadosť o vydanie súhlasu obce so zaradením Cirkevnej MŠ do siete škôl a školských zariadení. Poslanci nemali pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

**- p r e r o k o v a l o**

žiadosť Reformovaného cirkevného zboru Vlčany o udelenie súhlasu so zaradením Cirkevnej materskej školy do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky podľa § 16 ods. 1 písm. l) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**- s c h v a ľ u j e**

udelenie súhlasu so zaradením Cirkevnej materskej školy do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 350/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **10. Žiadosť ZŠ s MŠ vo Vlčanoch a ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch o navýšenie rozpočtu na mimoriadne odmeny v rámci originálnych kompetencií**

ZŠ s MŠ vo Vlčanoch a ZŠ s MŠ s VJM vo Vlčanoch podali žiadosť o navýšenie rozpočtu na mimoriadne odmeny v rámci originálnych kompetencií.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **p r e r o k o v a l o**  
žiadosť ZŠ s MŠ Vlčany 1547, a ZŠ s MŠ s VJM – Alapiskola és Óvoda, Vlčany 1547 o navýšenie rozpočtu na mimoriadne odmeny v rámci originálnych kompetencií
- **s c h v a ľ u j e**  
zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Vlčany 1547 a ZŠ s MŠ s VJM – Alapiskola és Óvoda, Vlčany 1547 tak, že z položky “základný plat” sa presunie pri ZŠ s MŠ Vlčany čiastka vo výške 1.754,35 EUR a pri ZŠ s MŠ s VJM čiastka vo výške 944,65 € na položku “mimoriadne odmeny”.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 351/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **11. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Patrik Čiernik**

Patrik Čiernik, bytom Šaľa, Horná 916/12 podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, a to: novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 6677/5 – zastavaná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> a novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 6677/6 – zastavaná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup>. Táto parcela tvorí neoddeliteľný funkčný celok s nehnuteľnosťou žiadateľa evidovaného na LV č. 313, k.ú. Vlčany. Zámer prevodu bol schválený na 23. OZ dňa 16.12.2020 pod uznesením č. 333/2020/23 a vyvesený na ÚT obce Vlčany od 17.12.2020 do 04.01.2021.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**  
podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to:

Na základe Geometrického plánu č. 75/2020 na oddelenie nehnuteľností p. č. 6677/5, 6677/6, 824/3, 825/4, vyhotoveného Geo Advice, s.r.o., so sídlom: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50448129, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-425/2020 dňa 21.10.2020 vzniknuté:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 6677/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 33 m<sup>2</sup>, z parc. reg. „E“ č. 6677, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 12437 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 5434 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 6677/5,

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 6677/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla oddelením dielu č. 2 o výmere 4 m<sup>2</sup>, z parc. reg. „E“ č. 6677, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 12437 m<sup>2</sup>, evidovanej na LV č. 5434 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 6677/6

v prospech: Patrik Čiernik, bytom: Horná č. 916/12, 927 01 Šaľa, do jeho výlučného vlastníctva **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: desať €), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 370,- €. Z dôvodu hodný osobitného zreteľa.

**Prítomnosť/kvórum** = 11/7 ( 3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 352/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **12. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Zoltán Jucha a manž. Zuzana**

Zoltán Jucha a manž. Zuzana, bytom Vlčany s.č. 632 podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, a to: parc. reg. „C“ KN č. 5744/6 – záhrada o výmere 365 m<sup>2</sup>. Pozemok: parc. reg. „C“ KN číslo: 5644/6 sa nachádza v bezprostrednej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov evidovanej na LV č. 9194 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany, pričom predmet prevodu je v zanedbanom stave. Zámer prevodu bol schválený na 23. OZ dňa 16.12.2020 pod uznesením č. 334/2020/23 a vyvesený na ÚT obce Vlčany od 17.12.2020 do 04.01.2021.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to: parcela registra „C“ KN číslo: 5744/6, druh pozemku: záhrada vo výmere 365 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 2236 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany, v prospech: Zoltána Juchu a manželky Zuzany, obaja bytom: Vlčany s.č. 632 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov **za kúpnu cenu** vo výške 10,- € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: desať eur), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **3650,- €** (slovom: tritisícšesťstopäťdesiat eur). Z dôvodu hodný osobitného zreteľa.

**Prítomnosť/kvórum** = 11/7 ( 3/5 väčšina všetkých)



Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 353/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **13. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – František Kürthi, Božena Pölzl**

František Kürthi, bytom Neded s.č. 747 a Božena Pölzl, bytom Rakúsko, podali žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti. Ide o novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 1439/5, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup> a novovytvorenú par. reg. „C“ KN č. 1439/6, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

zámer predat' nehnuteľnosti do podielového spoluvlastníctva žiadateľov, F. Kürthimu a B. Pölzl za 10,- €/m<sup>2</sup>, t.j. za cenu celkom 410,- €

**Prítomnosť/kvórum** = 11/7 ( 3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 354/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **14. Schválenie uzatvorenia zmluvy o výpožičke**

Poslanci obdržali návrh zmluvy o výpožičke medzi požičiavateľom : Ref. kresť. cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Vlčany a vypožičiavateľom: Obcou Vlčany. Predmetom zmluvy je bezplatné užívanie novovytvorenej par. reg. „C“ KN č. 3121/5 – zastavaná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>. Predmetný pozemok má slúžiť na umiestnenie uvítacej tabule.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke

**Prítomnosť/kvórum = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)**

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 355/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **15. FK Vlčany – Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve**

Predložený bol návrh Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 1/2019/FKNeh., uzatvorená medzi Obcou Vlčany ako prenajímateľ a FK Vlčany ako nájomca. Predmetom zmluvy je predĺženie nájmu na 20 rokov. Poslanci nemali pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 1/2019/FKNeh.

**Prítomnosť/kvórum = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)**

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 356/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **16. Zriadenie názvoslovnej komisie**

Starosta obce navrhol poslancom zriadiť dočasnú komisiu s názvom: Názvoslovná komisia. Náplňou práce komisie je vypracovanie návrhu na označenie jednotlivých ulíc a verejných priestranstiev v obci Vlčany a vyžiadať stanovisko príslušného orgánu k navrhovanému označeniu. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- zriaďuje v súlade s § 10 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení nasledovnú dočasnú komisiu:

Označenie komisie: Názvoslovná komisia

- Náplň práce komisie: Vypracovať návrh na označenie jednotlivých ulíc a verejných priestranstiev v obci Vlčany a vyžiadať stanovisko príslušného orgánu k navrhovanému označeniu
- Členovia komisie: Mgr. Ildikó Keresztesi – riaditeľka ZŠ s MŠ s VJM Vlčany  
 Mgr. Jana Zajacová - riaditeľka ZŠ s MŠ Vlčany  
 Mgr. Klára Komlósiová – bývalá zástupkyňa riaditeľa ZŠ s MŠ Vlčany  
 PaedDr. Zlatica Takácsová - bývalá zástupkyňa riaditeľa ZŠ s MŠ Vlčany  
 Mgr. Kristián Czibula – poslanec OZ
- Prítomnosť/kvórum = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)**

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 357/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **17. Schválenie podmienok OVS**

Poslanci diskutovali o schválení podmienok OVS na najvhodnejší návrh na uzatvorenie KZ na predaj nasledovných nehnuteľností, resp. spoluvlastníckeho podielu obce na nehnuteľnostiach zapísaných v katastri nehnuteľností pri OÚ Šaľa, kat. odb., pre obec Vlčany, k.ú. Vlčany.

- **na LV č. 5813 ako :**

- aa) pozemok registra E-KN č. 3226/9, druh pozemku: orná pôda, výmera: 2680 m<sup>2</sup>
  - ab) pozemok registra E-KN č. 3236/20, druh pozemku: orná pôda, výmera: 3298 m<sup>2</sup>
  - ac) pozemok registra E-KN č. 3241/4, druh pozemku: orná pôda, výmera: 850 m<sup>2</sup>
  - ad) pozemok registra E-KN č. 3246/36, druh pozemku: orná pôda, výmera: 2677 m<sup>2</sup>
  - ae) pozemok registra E-KN č. 3248/41, druh pozemku: orná pôda, výmera: 4407 m<sup>2</sup>
  - af) pozemok registra E-KN č. 4146, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 3953 m<sup>2</sup>
  - ag) pozemok registra E-KN č. 4148, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 3377 m<sup>2</sup>
  - ah) pozemok registra E-KN č. 4151, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 3313 m<sup>2</sup>
- Nehuteľnosti pod písm. aa) až ah) sú vo výlučnom vlastníctve obce Vlčany.

- **na LV č. 5970 ako** pozemok reg. E-KN č. 3672, druh pozemku: orná pôda, výmera: 2215 m<sup>2</sup>; spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti je 3/5 v pomere k celku
- **na LV č. 3801 ako** pozemok reg. E-KN č. 3807/1, druh pozemku: orná pôda, výmera: 1525 m<sup>2</sup>; spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti je 1/2 v pomere k celku
- **na LV č. 9355 ako** pozemok reg. E-KN č. 3717, druh pozemku: orná pôda, výmera: 6086 m<sup>2</sup>; spoluvlastnícky podiel obce na nehnuteľnosti je 1/6 v pomere k celku

Na minimálnej požadovanej kúpnej cene sa dohodli na 6000,-€/ha.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s ú h l a s í**  
s podmienkami OVS

**Prítomnosť/kvórum = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)**

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 358/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **18. Schválenie podmienok OVS – pozemok v ulici Pontyos**

V ďalšom bode poslanci diskutovali o schválení podmienok OVS na najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností pri Okresnom úrade Šaľa – katastrálnom odbore, pre obec Vlčany, kat. úz. Vlčany **na LV č. 2236 ako:**

- pozemok registra C-KN č. 247, druh pozemku: záhrada, výmera: 241 m<sup>2</sup>
- pozemok registra C-KN č. 250, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera: 717 m<sup>2</sup>

Na minimálnej požadovanej kúpnej cene sa dohodli na sume 11.500 € za celý predmet OVS.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s ú h l a s í**

s podmienkami OVS, par. reg. „C“ KN č. 247, druh pozemku: záhrada o výmere 241 m<sup>2</sup>  
a č. 250, druh pozemku: záhrada o výmere 717 m<sup>2</sup>

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 359/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **19. Schválenie uzatvorenia darovacej zmluvy**

Poslancom bol predložený návrh Darovacej zmluvy medzi obcou Vlčany ako obdarovaným a Zoltánom Kőrösom ako darcom.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ v nadväznosti na svoje uznesenie č. 219/2019/16 zo dňa 18.12.2019 (ďalej len „pôvodné uznesenie“)

- **berie na vedomie**

zmenu pôvodného zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely reg. „C“ KN č.: 1444/11, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 193 m<sup>2</sup>, ktorá je bývalým chodníkom nachádzajúcim sa medzi ulicami Stará a Újfalu a slúži na verejné účely, na prevod tejto nehnuteľnosti do vlastníctva obce formou darovania, a to vzhľadom na nízku kúpnu cenu nehnuteľnosti podľa pôvodného uznesenia

- **k on š t a t u j e , ž e**

pôvodné uznesenie vzhľadom na skutočnosť uvedenú v písm. a) tohto uznesenia stráca opodstatnenie

- **s c h v a ľ u j e**

zrušenie pôvodného uznesenia č. 219/2019/16 zo dňa 18.12.2019.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 360/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

Ďalej...

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

uzatvorenie darovacej zmluvy medzi obcou Vlčany ako obdarovaným a Zoltánom Kőrösom, trvale bytom 925 84 Vlčany 1052 ako darcom, predmetom ktorej bude prevod nasledovnej nehnuteľnosti z výlučného vlastníctva darcu do výlučného vlastníctva obdarovaného:

- Geometrickým plánom č. 14-04/2020 na určenie vlast. vzťahu k p. č. 1444/12 a oddelenie p. č. 1444/1, 1444/8, 1444/11, vyhotoveným spoločnosťou: realitná a geodetická kancelária, so sídlom: Mierové námestie 4, 92400 Galanta, IČO: 32 353 766, autorizačne overeným Ing. Ernestom Hollósi, úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Šaľa dňa 30.4.2020 pod č. G1-189/2020 (ďalej len „Geometrický plán č. 14-04/2020“), bola z parcely reg. „C“ KN č. 1444/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 702 m<sup>2</sup> oddelený diel č. 3, ktorý bol pridelený k novovytvorenej parcele a čím vznikla **novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 1444/11, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 193 m<sup>2</sup>.**

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 361/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **20. Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok**

V tomto bode poslanci rokovali o návrhu odpise nevyžiteľných pohľadávok.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- s ú h l a s í

s odpisom nasledovných pohľadávok z dôvodu ich nevyžiteľnosti:

- Pohľadávka voči Kláre Kováčovej vo výške 635,40 €, právny dôvod vzniku pohľadávky: zmluva o pôžičke (finančné prostriedky boli požičané na obstaranie pohrebu syna menovanej), odôvodnenie odpisu pohľadávky: dlžníčka zomrela ako bezmajetná, bez dediča
- Pohľadávka voči Olene Paškovej vo výške 377,73 €, právny dôvod vzniku pohľadávky: zmluva o nájme nájomného bytu – neuhradené nájomné, odôvodnenie odpisu pohľadávky: dlžníčka sa odsťahovala do zahraničia a miesto jej pobytu nie je obci známe

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 362/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **21. Výmena okien a dverí na budove so s.č. 379**

Starosta navrhol vymeniť okná a dvere na budove so s.č. 379. Prítomní nemali pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- s c h v a ľ u j e

výmenu okien a dverí na budove so s.č. 379, vypísanie verejného obstarávania za účelom získania najvýhodnejšej ponuky a uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 363/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **22. Výmena strešnej krytiny a okapového systému na budove so s.č. 481 – Bikadomb**

V tomto bode starosta navrhol výmenu strešnej krytiny a okapového systému na budove s.č. 481 (Bikadomb ). Ani pri tomto bode nemali pripomienky.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

**- s c h v a ľ u j e**

a) výmenu strešnej krytiny a okapového systému na budove so súp. č. 481 - "Bikadomb"

b) zabezpečenie projektovej dokumentácie na prestavbu budovy so súp. č. 481 tak, aby sa v budove mohli vytvoriť byty a nebytové priestory v počte, ktorý umožňuje dispozičné riešenie budovy.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 364/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **23. Výstavba pavilónu – krytého priestoru – Révkert**

Ďalej poslanci rokovali o výstavbe pavilónu – krytého priestoru slúžiaceho na posedenie a podávanie občerstvenia pri bývolom amfiteátri – Révkert.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

**- s c h v a ľ u j e**

výstavbu pavilónu - krytého priestoru slúžiaceho na posedenie a podávanie občerstvenia pri bývolom amfiteátri – Révkert

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 365/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **24. Správa o výsledku VO za IV. Q 2020**

Poslanci obdržali správu o výsledkoch VO za IV. Q 2020. Správa tvorí prílohu zápisnice.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **b e r i e n a v e d o m i e**

správu o výsledku verejných obstarávaní za IV. Q 2020

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 366/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **25. Žiadosť Evi Bombicovej – REVA FASHION o odpustenie nájomného**

Eva Bombicová – REVA FASHION podala žiadosť o odpustenie nájomného za mesiac január 2021, nakoľko pre pretrvávajúcu epidémiu a sprísnenie vládnych opatrení musela opätovne zatvoriť svoju prevádzku.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **p r e r o k o v a l o**

žiadosť Evy Bombicovej REVA FASHION o odpustenie nájomného zo dňa 12.02.2021

- **n e s c h v a ľ u j e**

odpustenie nájomného pre nájomcu: Eva Bombicová, REVA FASHION, za mesiac január 2021.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	7	Erdélyi, Ondrušek, Iván, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	1	Polgár

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 367/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021



## **26. Schválenie zmeny termínu a miesta Vlčianskeho jesenného jarmoku**

V tomto bode sa poslanci spoločne dohodli o zmene termínu a miesta Vlčianskeho jesenného jarmoku.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

**- p r e r o k o v a l o**

zmenu termínu a miesta Vlčianskeho jesenného jarmoku

**- s c h v a ľ u j e**

1. termín Vlčiankeho jesenného jarmoku: 2. septembrový víkend v danom roku
2. miesto Vlčianskeho jesenného jarmoku:
  - pozemok reg. „C“ parc. č. 1441/54, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 106 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulice Lóger, Žandárska)
  - pozemok reg. „C“ parc. č. 4694/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 637 m<sup>2</sup>, pozemok reg. „C“ parc. č. 4694/152, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 580 m<sup>2</sup>, pozemok reg. „C“ parc. č. 4694/155, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 48 m<sup>2</sup>, pozemok reg. „C“ parc. č. 4694/156, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 73 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Révkert)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 4682/2, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 1 311 m<sup>2</sup> a pozemok reg. „E“ parc. č. 4693/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 186 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Ostál)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 4690/3, druh pozemku: zastavaná plochy a nádvorie o výmere 5 610 m<sup>2</sup> evidované na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Révkert)
  - pozemok reg. „E“ par. č. 4694/7, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 10 755 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5434 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Bikadomb)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 4683/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 475 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Bikadomb)
  - pozemok reg. „C“ parc. č. 4683/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Bikadomb)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 1440/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1237 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Liptaiköz)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 6679/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 272 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Komprová)
  - pozemok reg. „C“ parc. č. 6679/126, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 494 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Komprová)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 4690/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 701 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Vágpart)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 6677, druh pozemku: ostatné plochy o výmere 12 437 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5434 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (ulica Vágpart)
  - pozemok reg. „C“ parc. č. 4694/7, druh pozemku: vodná plocha o výmere 32154 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Lapos)
  - pozemok reg. „E“ parc. č. 6676/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 764 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. územie: Vlčany (Lapos)

## **27. Správa hlavnej kontrolórky obce Vlčany FK č. 5/2020**

Poslanci obdržali Správu HK č. 5/2020.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku finančnej kontroly č. 5/2020

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 369/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **28. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020**

Poslanci obdržali Správu o kontrolnej činnosti HK za rok 2020.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **b e r i e n a v e d o m i e**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti HK za rok 2020.

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Nepřítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 370/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

## **29. Žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti – Štefan Morvai**

Štefan Morvai, bytom Kráľov Brod s.č. 403 podal žiadosť o odkúpenie obecnej nehnuteľnosti, a to: par. reg. „C“ KN č. 7181/12, druh pozemku: zastavaná plocha o výmere 395 m<sup>2</sup> a par. reg. „C“ KN č. 7181/24, druh pozemku: záhrada o výmere 432 m<sup>2</sup>.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom, a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 7181/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 395 m<sup>2</sup>

- parcela registra „C“ KN číslo: 7181/24, druh pozemku: záhrada o výmere 432 m<sup>2</sup>

do výlučného vlastníctva žiadateľa: Štefan Morvai za kúpnu cenu vo výške 10,-€ za 1 m<sup>2</sup>

**Prítomnosť/kvórum** = 11/7 ( 3/5 väčšina všetkých)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 371/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### **30. Zlepšenie sociálnej služby v obci Vlčany**

Starosta informoval poslancov o zámere zlepšenia sociálnej služby v obci a prípadným prenájmom budovy ZOS a ZpS.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **s c h v a ľ u j e**

zámer vypracovať koncepciu na zlepšenie sociálnej služby v obci poskytovanej terénnou aj pobytovou formou, vrátane zahájenia rokovaní s odborne spôsobilými osobami o prípadnom prenájme budovy ZOS a ZpS za účelom zvýšenia úrovne sociálnej služby pobytovou formou

- **o d p o r ú č a**

starostovi obce poveriť hlavnú kontrolórku obce o vykonanie kontroly hospodárenia v ZOS a ZpS Vlčany s.č. 94, v predchádzajúcich dvoch rokoch

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 372/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### 31. Info starostu

Slova sa ujal starosta obce.

**Predkladateľ:** starosta obce, Ing. Restár

**Znenie návrhu:** OZ

- **b e r i e n a v e d o m i e**

informácie starostu obce o:

- Rozhodnutí Daňového úradu Nitra č. 100247651/2021
- Zámere odkúpiť nehnuteľnosti do vlastníctva obce Vlčany ( LV č. 5844, par. reg. „C“ KN č. 711/1, 711/2, 711/3, 711/4, 711/7, LV č. 5845, par. reg. „C“ KN č. 711/5)
- Ponuke na realizovanie rekonštrukcie vnútorných vykurovacích rozvodov a prevádzku a správu kotolne v objekte ZŠ s MŠ Vlčany - KOOR, s.r.o.
- Ponuke od Prima banky

**Prítomnosť/kvórum** = 8/5 ( nadpolovičná väčšina prítomných)

Výsledok hlasovania:

<b>Prítomní</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Neprítomní</b>	3	T. Czibula, Kürthy, Kőrös
<b>ZA</b>	8	Erdélyi, Ondrušek, Iván, Polgár, K. Czibula, Pál, Molnár, Fabian
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	

Hlasovaním bolo prijaté **uznesenie č. 373/2021/24 OZ** vo Vlčanoch, dňa 03.03.2021

### 33. Záver

Starosta obce, Ing. János Restár poďakoval prítomným za účasť na 24. zasadnutí Obecného zastupiteľstva a ukončil zasadnutie o 20:00 hod.

OZ bolo nahrávané a zvukový záznam je k dispozícii na sekretariáte Obecného úradu.

Ing. János Restár, starosta obce v.r. \_\_\_\_\_

Júlia Szócs, zapisovateľka v.r. \_\_\_\_\_

Vo Vlčanoch, dňa 04. marca 2021