

Uznesenie č. 145/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

schvaľuje

program rokovania 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Správa návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu rokovania 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Určenie zapisovateľa a zapisnice
5. Kontrola uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
6. Žiadosť Attilu Fölösa a Denisy Nagyovej o odkúpenie obecného pozemku
7. Žiadosť Terézie Lukáčovej o odkúpenie obecného pozemku
8. Žiadosť Františka Szóráda o odkúpenie obecného pozemku
9. Prerokovanie zámeru – Zariadenie na vysokoteplotné zhodnotenie komunálneho odpadu plazmovou technológiou v lokalite Selice
10. Žiadosť o poskytnutie finančnej podpory na čiastkové krytie prevádzkových nákladov kancelárie MAS Dolné Považie
11. Info starostu
12. Diskusia
13. Záver

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 146/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

určenie Júlie Szócs za zapisovateľku zapisnice

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 147/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 148/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 48/2019 na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 3145/317 vyhotoveným Geo Advice, s.r.o., so sídlom: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 10.05.2019 pod č. G1-211/2019:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3145/317, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 24 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 24 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3145/45, druh pozemku – zastavané plochy o výmere 3224 m², evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3145/317,

v prospech: Attila Fölös, bytom: Tešedíkovo s.č. 295 a Denisa Nagyová, bytom: Vlčany s.č. 1548 za kúpnu cenu 6,63 €/m², spolu vo výške 159,12 €, pričom spoluvlastnícky podiel každého žiadateľa je ½- ½ k celku.

B) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

Geometrickým plánom č. 48/2019 na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 3145/317 vyhotoveným Geo Advice, s.r.o., so sídlom: Jazerná 585/30, 927 01 Šaľa, IČO: 50 448 129, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom dňa 10.05.2019 pod č. G1-211/2019:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3145/317, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 24 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 24 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3145/45, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie o výmere 3224 m², evidovanej na LV č. 2236 vedenom na Okresnom úrade Šaľa,

katastrálny odbor pre obec Vlčany, kat. úz.: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3145/317,

v prospech: Attila Fölös, bytom: Tešedíkovo s.č. 295 a Denisa Nagyová, bytom: Vlčany s.č. 1548 za kúpnu cenu 6,63 €/m², spolu vo výške 159,12 €, pričom spoluvlastnícky podiel každého žiadateľa je ½- ½ k celku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3145/317 druh pozemku: zastavané plochy o výmere 24 m² tvorí jeden funkčný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov evidovanej na LV č. 904 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany.

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 149/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) **schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Vlčany – priamym predajom a to:

Na základe Geometrického plánu č. 60/2019 na právne usporiadanie pozemku p. č. 3152/4, vyhotoveného GEOMAT- Karol Janda, so sídlom: Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, IČO: 323 525 22, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-240/2019 dňa 24.5.2019:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3152/4, druh pozemku: Zastavané plochy o výmere 53 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 53 m² z parc. reg. „E“ č. 3152, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 1582 m² evidovanej na LV č. 5813 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3152/4,

v prospech: Terézia Lukáčová, bytom: 925 84 Vlčany č. 1261, do jeho výlučného vlastníctva **za kúpnu cenu** vo výške 6,63 € za 1 m² (slovom:šesť eur a šesťdesiattri eurocentov) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 351,39 € (slovom:tristopäťdesiatjeden eur a tridsaťdeväť eurocentov).

B) **schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa– kúpnu zmluvou:

Na základe Geometrického plánu č. 60/2019 na právne usporiadanie pozemku p. č. 3152/4, vyhotoveného GEOMAT- Karol Janda, so sídlom: Vajanského 873/9, 924 01 Galanta, IČO: 323 525 22, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. G1-240/2019 dňa 24.5.2019:

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3152/4, druh pozemku: Zastavané plochy o výmere 53 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 53 m² z parc. reg. „E“ č. 3152, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 1582 m² evidovanej na LV č. 5813 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre kat. úz.: Vlčany, obec: Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 3152/4,

v prospech: Terézia Lukáčová, bytom: 925 84 Vlčany č. 1261, do jeho výlučného vlastníctva **za kúpnu cenu** vo výške 6,63 € za 1 m² (slovom:šesť eur a šesťdesiattri eurocentov) t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 351,39 € (slovom:tristopäťdesiatjeden eur a tridsaťdeväť eurocentov).

Dôvod osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok: novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 3152/4, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 53 m² slúži ako vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, zároveň parcela tvorí neoddeliteľný funkčný celok so stavbami a nehnuteľnosťami žiadateľa evidovanými na LV č. 891 vedenom Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor pre obec: Vlčany, kat. územie: Vlčany.

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 150/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) **schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 16-05/2019 na určenie vlastníckych vzťahov k p. č. 8537/4 a oddelenie p. č. 8537/1 vyhotoveným Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, so sídlom: Mierové námestie 4, 924 00 Galanta, IČO: 32353766, dňa 18.06.2019, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. 310/2019 zo dňa 26.06.2019:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 8537/4, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 197 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 197 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 8537, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9295 m², evidovanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 8537/4,

v prospech: František Szórád, bytom: Vlčany č. 1613, 925 84 Vlčany za kúpnu cenu 6,63 €/m², spolu vo výške 1.306,11 €.

B) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

Geometrickým plánom č. 16-05/2019 na určenie vlastníckych vzťahov k p. č. 8537/4 a oddelenie p. č. 8537/1 vyhotoveným Ing. Ernestom Hollósim, Realitná a geodetická kancelária, so sídlom: Mierové námestie 4, 924 00 Galanta, IČO: 32353766, dňa 18.06.2019, úradne overeným Okresným úradom Šaľa, katastrálnym odborom pod č. 310/2019 zo dňa 26.06.2019:

- novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 8537/4, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 197 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 197 m² z parcely reg. „E“ KN č.: 8537, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9295 m², evidovanej na LV č. 5813 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Vlčany a pridelením k novovytvorenej parcele č. 8537/4,

v prospech: František Szórád, bytom: Vlčany č. 1613, 925 84 Vlčany za kúpnu cenu 6,63 €/m², spolu vo výške 1.306,11 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ danú nehnuteľnosť dlhodobo užíva, zveľaďuje a stará sa oň.

Hlas.: za-9 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie č. 151/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) prerokovalo

zámer navrhovanej činnosti „Zaradenie na vysokoteplotné zhodnotenie komunálneho odpadu plazmovou technológiou v lokalite Selice“, ktorý bol obci Vlčany doručený dňa 02.07.2019,

B) nesúhlasí

so zámerom realizácie navrhovanej činnosti jednak z dôvodu negatívnych skúseností s obdobnými projektami, jednak kvôli nedostatočnej analýze viacerých aspektov navrhovanej činnosti v predložennom zámere,

C) odporúča

vyžiadať od predkladateľa zámeru hlukovú štúdiu, štúdiu o vplyve zariadenia na poľnohospodársku produkciu, emisno-technologickú štúdiu, rozptylovú štúdiu, dopravno-kapacitné posúdenie, ako aj štúdiu o hodnotení dopadov činnosti na zdravie obyvateľstva v okolitých obciach.

Hlas.: za-10 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

Uznesenie č. 152/2019/10

Obecné zastupiteľstvo vo Vlčanoch

A) prerokovalo

žiadosť MAS Dolné Považie o poskytnutí finančnej podpory na čiastkové krytie prevádzkových nákladov kancelárie MAS Dolné Považie

B) berie na vedomie

poskytnutie finančnej podpory vo výške 300 ,- €/ mesiac na čiastkové krytie prevádzkových nákladov kancelárie MAS Dolné Považie

Hlas.: za-10 poslanci, proti-0 poslanec, zdržal sa-0 poslanec

Uznesenie bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov